

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Aika 31.05.2021, klo 13:00 - 17:09

Paikka Sähköinen kokous

Käsitellyt asiat

- § 399 Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**
- § 400 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 401 As Oy Kiertokatu 16-18 yhtiökokous 1.6.2021**
- § 402 Hyvän hallinnon periaatteet**
- § 403 Hallintosääntö**
- § 404 Porin kaupungin ja valtion toimijoiden yhteinen toimitilahanke**
- § 405 Porin kaupungin talous- ja henkilöstöraportti tammi-huhtikuu 2021**
- § 406 Porin kaupungin henkilökunnan stipendit 2021**
- § 407 Ehdotusvaihe- Vähärauma 25. kaupunginosan korttelia 115 (osa) ja Kylväjänpuistoa (osa) koskeva asemakaavan muutos 609 1745**
- § 408 Työllisyysjärjestelmän hankinta**
- § 409 Porin kaupungin museopalveluiden kokoelmakeskuksen tarveselvitys**
- § 410 Vuoden 2021 kuntavaaleja varten asetettavat vaalilautakunnat ja -toimikunnat**
- § 411 Lausuntopyyntö luonnoksesta valtioneuvoston asetukseksi hyvinvointialueen ja HUS-yhtymän toiminnan valmistelun rahoituksesta**
- § 412 Lausuntopyyntö luonnoksesta turvapaikka-, maahanmuutto- ja kotouttamisrahaston Suomen ohjelmaksi 2021-2027**
- § 413 Lausuntopyyntö / pienvenesataman kunnossapitoruoppaus sekä aallonmurtajan leventäminen ja jatkaminen / Porin kaupunki / AVI:n päätös / valitus Vaasan hallinto-oikeudelle**
- § 414 Porin Vanhustenkotiyhdistys ry:n sääntömääräinen kevätkokous 27.5.2021**
- § 415 TVV lippu- ja maksujärjestelmä Oy:n varsinainen yhtiökokous 3.6.2021**
- § 416 Metsien kasvun ja hiilensidonnann lisääminen metsän tuhkalannoituksella, valtuustoaloite, Porin Perussuomalaiset, ensimmäinen allekirjoittaja Petri Huru**
- § 417 Porin teatterin ja Pori Sinfonietan yhtiöittäminen, valtuustoaloite, Mikael Ropo**
- § 418 Maksuton aamupalatarjoilu peruskouluihin, valtuustoaloite, Vasemmistoliiton valtuustoryhmä**
- § 419 Päiväkoti Kaanaan entisen koulun tontille, valtuustoaloite, ensimmäinen allekirjoittaja Arto Nurmi**
- § 420 Vauhtia Reposaaren kaavoitukseen, valtuustoaloite Tiina Puska ja Oili Heino**



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- § 421 **Muiden maankäytön suunnitteluun vaikuttavien suunnitelmien huomioiminen kaavoituskatsauksen yhteydessä, valtuustoaloite, Keskustan valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja Juha Kantola**
- § 422 **Pyörätien rakentamiseen tarvittavien kaavoitus yms. toimenpiteiden käynnistäminen, valtuustoaloite Ari Jalonen ja Simo Korpela**
- § 423 **Täyttölupapyynnöt, virat ja työsuhteet, Porin Palveluliikelaitos**
- § 424 **Täyttölupapyynnöt, virat ja työsuhteet, Porin Vesi**
- § 425 **Täyttölupapyynnöt, virat ja työsuhteet, Konsernipalvelut**
- § 426 **Täyttölupapyynnöt, virat ja työsuhteet, Sivistystoimiala**
- § 427 **Täyttölupapyynnöt, virat ja työsuhteet, Elinvoima- ja ympäristötoimiala**
- § 428 **Kaupunginvaltuuston pöytäkirja 24.5.2021**
- § 429 **Toimielinten pöytäkirjat**
- § 430 **Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset**
- § 431 **Tiedoksi merkittävät asiat**



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Diana Bergroth-Lampinen, puheenjohtaja
Anne Liinamaa, 1. varapuheenjohtaja
Juha Kantola, 2. varapuheenjohtaja
Arja Laulainen
Esa Wahlman, poistui 16:44
Mari Kaunistola
Petri Huru
Raisa Ranta
Satu Hatanpää
Tommi Salokangas
Mika Aho
Milka Tommila, saapui 14:40, poistui 14:41

Muut saapuvilla olleet

Tarja Koskela, sihteeri
Leena Tuominen, kaupunginlakimies
Tuomas Hatanpää, talous- ja hallintojohtaja
Jouni Lampinen, rahoitusjohtaja
Krista Kiuru, kaupunginvaltuuston puheenjohtaja, poistui 15:35
Krista Kiuru, saapui 15:50, poistui 16:17
Krista Kiuru, saapui 16:19, poistui 16:35
Oili Heino
Juha Vasama
Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala
Simo Korpela
Esa Kohtamäki, toimialajohtaja, sivistystoimiala
Timo Jauhiainen, henkilöstöjohtaja
Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja
Markku Koppelomäki, yksikön päällikkö, infrayksikkö
Petri Mäkelä
Kalervo Väänänen, Satakunnan korkeakoulutuksen selvitysmies, saapui 13:04, poistui 14:31
Jenni Åman, vaalilautakunnan sihteeri, saapui 16:37, poistui 16:44

Poissa

Marko Kilpeläinen, toimialajohtaja, tekninen toimiala
Sanna Mustajoki, perusturvajohtaja

Allekirjoitukset

Diana Bergroth-Lampinen
Puheenjohtaja

Tarja Koskela
Sihteeri



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

07.06.2021

07.06.2021

Esa J. Wahlman

Tommi Salokangas

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on julkisilta osin nähtävänä Porin kaupungin verkkosivuilla alkaen
08.06.2021

Tarja Koskela



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 399

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 400

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Esa J. Wahlman ja Tommi Salokangas (varalla Anne Liinamaa).

Pöytäkirja tarkastetaan 7.6.2021.

Kokouskäsittely

Asian käsittelyn jälkeen kaupunginhallitus kuuli Satakunnan korkeakoulutuksen selvitysmies Kalervo Väänäsen esityksen selvitystyöstään klo 13.04 - 14.31.

Kaupunginhallitus päätti pitää kokoustaun klo 14.31 – 14.40.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Esa J. Wahlman ja Tommi Salokangas (varalla Anne Liinamaa).

Pöytäkirja tarkastetaan 7.6.2021.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 401

As Oy Kiertokatu 16-18 yhtiökokous 1.6.2021

PRIDno-2021-2294

Valmistelija / lisätiedot:

Jenni Jakovaara

jenni.jakovaara@pori.fi

Liitteet

1 As Oy Kiertokatu 16-18 yhtiökokousmateriaalit 1.6.2021_alkup

Ei vielä julkinen, Julkinen, ei verkkopulkinen, sisältää henkilötietoja

2 As Oy Kiertokatu 16-18 yhtiökokousmateriaalit 1.6.2021_allek poistettu

Asunto Oy Porin Kiertokatu 16-18 (tytäryhtiö) varsinainen yhtiökokous pidetään 1.6.2021 kello 17.00 Länsi-Suomen OP-Isännöinti Oy:n tiloissa, Yrjönkatu 22, BePOP II-kerros, Pori. Asialistalla ovat mm. tilikauden 2020 tuloslaskelman ja taseen vahvistaminen, vastuuvapauden myöntäminen vastuuvollisille sekä hallituksen jäsenten valinta ja tilintarkastajavalinta. Lisäksi käsitellään talousarvioehdotus ja päätetään vastikkeiden suuruus vuodelle 2021 sekä päätetään valtuutuksesta hallitukselle uusia talojen lukitukset rahoittaen sen keräämällä yhden ylimääräisen vastikkeen.

Porin kaupungin edustajina yhtiön hallitukseen ovat kuuluneet: Tuomas Jalava (pj), Tapio Kivioja ja Erja Järvinen.

Tilintarkastajana on toiminut BDO Oy. Tilintarkastuskertomukseen sisältyvä lausunto on vakiomuotoinen.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää evästää kaupungin yhtiökokousedustajan Asunto Oy Porin Kiertokatu 16-18 varsinaiseen yhtiökokoukseen 1.6.2021 nimeämään yhtiön hallitukseen seuraavat henkilöt: Tuomas Jalava (pj), Tapio Kivioja ja Erja Järvinen sekä antaa mahdolliset muut ohjeensa.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätetään tarkastaa välittömästi kokouksessa.

Kokouskäsittely

Raisa Ranta (intressijäävi) poistui kokouksesta esteellisenä asian käsittelyn ajaksi. Hänen sijaansa asian käsittelyn ajaksi kokoukseen saapui Milka Tommila.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastettiin välittömästi kokouksessa.

Esteellisyys

Raisa Ranta

Tiedoksi

Kokousedustaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 402

Hyvän hallinnon periaatteet

PRIDno-2021-2447

Valmistelija / lisätiedot:

Leena Tuominen

leena.tuominen@pori.fi

kaupunginlakimies

Liitteet

1 Hyvän hallinnon periaatteet

Hallintosäännön päivittämistä koskevan valmistelun yhteydessä esitettiin toivomus hyvän hallintotavan perusteet sisältävän asiakirjan valmistelemisesta samanaikaisesti. Tämän johdosta on valmisteltu asiakirja: Hyvän hallinnon periaatteet; johon on yhdistetty kaupunginhallituksen 17.7. 2017 hyväksymä ohje vieraanvaraisuuden, etujen ja lahjojen hyväksymisestä /viranhaltijan, työntekijän ja luottamushenkilön yleiset velvollisuudet.

Hyvän hallinnon periaatteet on tarkoitettu otettavaksi huomioon kaikessa julkisen hallinnon toiminnassa.

Asiakirja: Hyvän hallinnon periaatteet; on esityslistan liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy asiakirjan Hyvän hallinnon periaatteet otettavaksi huomioon kaupungin päätöksenteossa ja muussa toiminnassa 1.8.2021 alkaen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Kaupunginvaltuusto

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Tarkastuslautakunta, § 16, 16.02.2021

Kaupunginhallitus, § 403, 31.05.2021

§ 403

Hallintosääntö

PRIDno-2020-3788

Tarkastuslautakunta, 16.02.2021, § 16

Valmistelijat / lisätiedot:

Niko Poskiparta

niko.poskiparta@pori.fi

tarkastusjohtaja

Liitteet

1 Hallintosääntö, tarkastuslautakunnan esitys 2021

Kuntalain 121 § kuudennen kohdan mukaan tarkastuslautakunnan tehtävänä on valmistella kunnanhallitukselle esitys tehtäviään koskeviksi hallintosäännön määräyksiksi sekä arvioinnin ja tarkastuksen talousarvioksi.

Kunnanhallitus voi poiketa tarkastuslautakunnan esityksestä lautakuntaa koskeviksi hallintosäännön määräyksiksi ja talousarvioksi kunnan hallintosäännön ja talousarvioesityksen yhteensovittamiseen liittyvästä perustellusta syystä.

Porin kaupungin hallintosääntöä ollaan uudistamassa kuluvan kevään aikana ja uudistukseen liittyvät esitykset on tehtävä helmikuun loppuun mennessä. Tarkastustoimen osalta hallintosääntöä on muutettu viimeksi kaupunginvaltuuston päätöksellä 11.12.2017.

Tarkastustoimen näkökulmasta teknistä muutostarvetta hallintosääntöön aiheuttaa kaupunginhallituksen 4.5.2020 260 §:n päätös, jolla kaupunginhallitus päätti muuttaa tarkastuspäällikön virkanimikkeen tarkastusjohtajaksi 1.6.2020 lukien. Hallintosäännössä viittaus tarkastuspäällikköön esiintyy yhteensä 39 kertaa alkaen 45 §:stä ja keskittyen 80 §:n määräyksiin.

80 §:ään on kolmeen kohtaan jäänyt viittaus henkilöstöpäällikköön. Tämä nimike tulisi myös muuttaa voimassa olevaan muotoon henkilöstöjohtaja.

Pykälän liitteenä on hallintosääntöön esitetyt muutokset. Poistettava teksti on yliviivattuna ja tilalle tuleva teksti on merkitty punaisella.

Ehdotus

Esittelijä: Niko Poskiparta, tarkastusjohtaja

Tarkastuslautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että

- hallintosäännössä esiintyvät viittaukset tarkastuspäällikköön muutetaan vastaamaan nykyistä nimikettä tarkastusjohtaja
- hallintosäännön tarkastustoimea koskevan pykälän 80 osalta viittaukset henkilöstöpäällikköön muutetaan vastaamaan nykyistä nimikettä henkilöstöjohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 31.05.2021, § 403

Valmistelija / lisätiedot:

Leena Tuominen

leena.tuominen@pori.fi

kaupunginlakimies

Liitteet

1 Luonnos hallintosäntö 2021, KH 31.5.2021

Hallintosäntö on kunnan hallinnon ja toiminnan keskeinen ohjausväline. Jokaisessa kunnassa on oltava hallintosäntö, jonka sisältö määrittää kuntalain 90 §:ssä. Hallintosäännössä annetaan tarpeelliset määräykset ainakin: hallinnon ja toiminnan järjestämiseen liittyvistä asioista, päätöksenteko- ja hallintomenettelyyn liittyvistä asioista sekä valtuuston toimintaan liittyvistä asioista.

Hallintosäännössä määrätään kunnan eri viranomaisten toimivallan jaosta ja tehtävistä. Valtuusto tekee toimivallan siirtoa koskevat päätökset aina hallintosäännöllä. Päätäessään hallintosäännöstä valtuusto määrittelee oman asemansa kunnan päätösvallan käyttäjänä, päättää toimielinten ja viranhaltijoiden välisestä työnjaosta ja ratkaisee, annetaanko kunnan viranomaiselle valta omalla päätöksellään siirtää toimivaltaansa edelleen. Valtuusto päättää myös luottamushenkilöiden taloudellisten etuuksien perusteista.

Kaupunginvaltuusto on hyväksynyt voimassa olevan hallintosäännön 24.4.2017 ja tehnyt siihen muutoksia vuosittain. Tässä vaiheessa kyse on päivitysluonteisesta uudistuksesta; isoja tai periaatteellisia muutoksia ei esitetä. Nyt esillä olevaan hallintosääntöluonnokseen on valmisteltu lainsäädännössä tapahtuneiden muutosten, kaupungin omien päätösten (esim. nimikemuutokset) ja poikkeusoloissa tapahtuvan toimivallan käyttämisen edellyttämät muutokset. Viranhaltijavalmistelun tukena on käytetty Kuntaliiton laatimaa kunnan hallintosääntömallia. Esitettyjen muutosten laatu ja luonne ei myöskään edellytä yhteistyötoimikunnan käsittelyä.

Hallintosääntöluonnos on esityslistan liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy esitetyn mukaisen hallintosäännön tulevaksi voimaan 1.8.2021 alkaen. Samalla valtuusto kumoaa 24.4.2017 hyväksytyyn hallintosäännön siihen tehtyine muutoksineen.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti jättää asian pöydälle.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Tekninen lautakunta, § 135,04.05.2021

Kaupunginhallitus, § 346,10.05.2021

Kaupunginhallitus, § 397,17.05.2021

Kaupunginhallitus, § 404, 31.05.2021

§ 404

Porin kaupungin ja valtion toimijoiden yhteinen toimitilahanke

PRIDno-2021-1643

Tekninen lautakunta, 04.05.2021, § 135

Valmistelijat / lisätiedot:

Outi Johansson

outi.johansson@pori.fi

projektipäällikkö

Liitteet

- 1 Hankesuunnitelma_yhteiset toimitilat_Porin kaupunki
- 2 Kuva kohteiden sijoittumisesta kaupungin keskustaan
- 3 LIITE_1_KOY_Domus_Arctopolis_HASU_JKE_REV_A_19042021
- 4 LIITE_2_KOY_Domus_Arctopolis_Hankeaikataulu_alustava
- 5 LIITE_3_KOY_Domus_Arctopolis_HASU_Kustannuselvitys
- 6 LIITE_4_KOY_Domus_Arctopolis_HASU_arkkitehtisuunnitelmat
- 7 LIITE_5_KOY_Domus_Arctopolis_HASU_Rakennusselostus-ARK
- 8 LIITE_6_KOY_Domus_Arctopolis_HASU_Rakenneselostus
- 9 LIITE_7_KOY_Domus_Arctopolis_HASU_LVI-pohjapiirustus_kellarikerros
- 10 LIITE_8_KOY_Domus_Arctopolis_HASU_LVI-pohjapiirustus_1-kr
- 11 LIITE_9_KOY_Domus_Arctopolis_HASU_LVI-pohjapiirustus_2-kr
- 12 LIITE_10_KOY_Domus_Arctopolis_HASU_LVI-pohjapiirustus_3-kr
- 13 LIITE_11_KOY_Domus_Arctopolis_HASU_LVI-pohjapiirustus_ullakko-kr
- 14 LIITE_12_KOY_Domus_Arctopolis_HASU_Järjestelmäkuvaus_LVIA
- 15 LIITE_13_KOY_Domus_Arctopolis_HASU_Järjestelmäkuvaus_SÄH
- 16 LIITE_14_KOY_Domus_Arctopolis_HASU_paloturvallisuussuunnitelma
- 17 LIITE_15_KOY_Domus_Arctopolis_HASU_paloturvallisuussuunnitelma_pohjakuvat
- 18 LIITE_16_Domus_Arctopolis_AHA-kartoitusraportti
- 19 LIITE_17_KOY_Domus_Arctopolis_HASU_KOTESISA
- 20 LIITE_18_KOY_Domus_Arctopolis_HASU_VK-kua
- 21 LIITE_19_KOY_Domus_Arctopolis_HASU_JS-kt_ALUSTAVA
- 22 LIITE_20_Skenaario_1_RTPK5 ja Postitalo_tulosvaikutus ja rahavirta
- 23 LIITE_21_Skenaario_2_Nykytilat ja postitalo_tulosvaikutus ja rahavirta
- 24 LIITE_22_Skenaario_3_Nykytila_tulosvaikutus ja rahavirta
- 25 LIITE_23_PoriWörks_porilainen työpäiväkokemus
- 26 LIITE_24_Asiakaspalvelustrategia

Tausta

Kaupunginhallitus on 7.12.2020 hyväksynyt aiesopimuksen, jolla kaupunki ja valtion toimitiloista vastaava Senaatti-kiinteistöt ovat sopineet yhteisestä tahtotilasta: Osapuolet haluavat selvittää mahdollisuuden tehostaa tilankäyttöään, lisätä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

toiminnan läpinäkyvyyttä ja tarjota kansalaisille palveluja aiempaa saavutettavammin ja sujuvammin keskitetyn asiointipisteen muodossa. Yhteinen tavoiteaikataulu on, että tilat ovat käytössä keväällä 2024.

Yhteisen linjauksen mukaisesti on valmisteltu seuraavanlaista toimitilaratkaisua:

- kaupungin ja valtion virastojen yhteinen asiakaspalvelu ja sen tarvitsemat taustatilat toteutetaan valtion omistaman Suomen Erillisverkot -konsernin tiloihin osoitteessa Yrjönkatu 6
- lisäksi Yrjönkatu 6:een toteutetaan valtion ja kaupungin työntekijöille yhteinen työskentelytila, jonka tavoitteena on mahdollistaa aiempaa tiiviimpi yhteistyö
- Senaatti-kiinteistöt toteuttaa valtion virastojen toimitilat Yrjönkatu 6:een
- kaupunki toteuttaa omat johtamisen ja hallinnon toimitilansa Rautatienpuistokatu 5:een tavoitteena, että uudisrakennusta ei tarvitse rakentaa

Rautatienpuistokatu 5:ssä sijaitsevan rakennuksen ja tontin omistaa Kiinteistö Oy Domus Arctopolis, jonka Porin kaupunki omistaa 100 %:sti.

Tavoitteet

Kaupungin osalta toimitilahankkeessa on kyse uusien toimitilojen suunnittelusta, käyttöönotosta ja ennen kaikkea uudenlaisen työkuiltuurin luomisesta sekä sen jalkauttamisesta.

Kaupunkitason johtoryhmän linjaamat hankkeen tavoitteet ovat:

1. Tehostetaan tilankäyttöä
2. Lasketaan tilakustannuksia
3. Nostetaan tehdyn työn tuottavuutta. Luodaan 2020-luvun työskentelykulttuuri, jossa henkilöstön työhyvinvointi ja joustava yhdessä työskentely eri työpisteissä ovat ensisijaisen tärkeässä asemassa. Hyvinvoiva työntekijä on myös tuottava työntekijä.
4. Varaudutaan nykyisestä huomattavasti laskevaan henkilöstömäärään
5. Parannetaan asiakaspalvelua palvelupisteiden saavutettavuuden osalta
6. Toteutetaan hallittu ja aikataulutettu luopuminen osasta nykyisistä tiloista
7. Joustavien toimintaan mukautuvien toimitilojen saaminen kaupungin toimistotyötä tekevien henkilöiden käyttöön
8. Kuntalaisten palveluiden keskittyminen ja saavutettavuuden parantuminen yhteen paikkaan ja etäyhteyksien hyödyntäminen asiakaspalveluprosessissa. Palveluja, yhteisiä tiloja ja prosesseja kehitetään yhteistyössä valtion kanssa.

Hankkeiden merkittävänä tavoitteena on myös pitää Porin keskustan alue elinvoimaisena. Toimistohenkilöstön yhteisten toimitilojen sijoittaminen Promenadiakselin toiseen päähän Rautatietopuistokatu 5:een ja asiakaspalvelun keskittäminen yhteistyössä Senaatti-kiinteistöjen kanssa Yrjönkatu 6:een edesauttaa osaltaan keskustan elinvoimaisuuden kasvattamista.

Ehdotettavat tilaratkaisut

Suunnitelluissa hankkeissa hyödynnetään vanhaa rakennuskantaa, mikä on linjassa sen kanssa, mitä valtakunnallisessa arkkitehtuuripoliittisessa ohjelmaehdotuksessa 2020 esitetään. Sen mukaan ensisijaisesti hyödynnetään, korjataan ja kehitetään olemassa olevia rakennuksia, toissijaisesti täydennys- ja lisärakentaminen ja vasta viimeisenä vaihtoehtona rakennetaan uutta. Molemmat uudet tilat on tarkoitus ottaa käyttöön alkuvuoden 2024 aikana.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Ehdotetut tarkemmat tilaratkaisut on esitelty hankesuunnitelmassa ja sen liiteasiakirjoissa.

Miten asetetut tavoitteet toteutuvat ehdotetuilla tilaratkaisuilla?

Asiakaspalvelun saavutettavuuden parantaminen

Tällä hetkellä asiakaspalvelua annetaan Porin kaupungissa monikanavaisesti (henkilökohtaiset asiakaskäynnit, sisäinen asiakaspalvelu, sähköinen asiointi ja lomakkeet, sosiaalinen media) ja fyysisesti 16 eri osoitteessa. Palvelupiste Porina on toiminut osoitteessa Yrjönkatu 6 vuodesta 2007 lähtien. Kaikkiaan henkilökohtaisia asiakaskäyntejä on vuodessa noin 80 000 (pl. perusturva), joista Porinan asiakkaita on vuositasolla noin 55 000. Sähköisiä lomakkeita on tällä hetkellä käytössä noin 150 kpl. Sähköisten palveluiden tarjonta ja käyttö on laajentunut voimakkaasti viime vuosina ja kehityksen odotetaan jatkuvan. Vuonna 2018 lomakkeita käytettiin noin 600 kertaa, vuonna 2019 noin 3000 kertaa ja vuonna 2020 reilut 9000 kertaa.

Kaupungin ja valtion viranomaisten yhteinen keskitetty asiakaspalvelupiste suunnitellaan sijoitettavaksi nykyisen Porinan tiloihin, keskeiselle paikalla Porin keskustassa osoitteessa Yrjönkatu 6. Kiinteistö on osa kaupunkikehityksen valtaväylää ja sijaitsee Promenadiakselin varrella, kauppatorin ja joukkoliikenneyhteyksien välittömässä läheisyydessä. Toimialarajat ylittävä ja monialainen ”yhden luukun periaatteen lähiasiakaspalvelupiste” keskeisellä paikalla kaupungin keskustassa mahdollistaa lähiasiakaspalvelun helpon saavutettavuuden. Fyysisissä asiakaspalvelutiloissa pystytään huomioimaan myös esteetön kulku.

Sähköisissä palveluissa saavutettavuus tarkoittaa sitä, että mahdollisimman moni kuntalainen ja muu asiakas voi käyttää kaupungin palveluja mahdollisimman helposti sekä aika- ja paikkariippumattomasti. Saavutettavuus siis huomioi ihmisten erilaisuuden ja moninaisuuden, ja lähtökohtana on asiakaslähtöinen sekä tietoturvallinen palvelutoiminta. Yhteisasiakaspalvelutiloissa digineuvojat tulevat ohjaamaan ja tukemaan asiakkaita sähköisten palveluiden käytössä. Digitaalisuus ei saa kuitenkaan syrjäyttää. Asiakaspalvelupisteen ja asiantuntijapalvelun yhdessä toteuttama etäyhteysasiointi mahdollistaa paikkariippumattomuuden. Asiakkaan ei tarvitse siirtyä muualle, vaan hänen asiansa voidaan hoitaa etäyhteyksiä hyödyntäen. Myöskään asiantuntijan fyysisellä sijainnilla ei ole merkitystä.

Hankkeessa on toteutettu Porin kaupungin ja Senaatin kanssa yhteistyössä yhteisasiakaspalvelukonsepti. Siinä määritettiin tavoiteltu käyntiasiakas- ja henkilöstökokemus, tarvittavat ratkaisut konseptin toteutumiseksi sekä asiakaspalvelutilojen alustavat tilatyypit. Konsepti tukee kokonaishanketta sekä toimii työkaluna jatkosuunnittelussa.

Ulkoisen asiakaspalvelun lisäksi myös kaupungin sisäistä asiakaspalvelua on tavoitteena kehittää ja keskittää. Keskitetty sisäinen asiakaspalvelu tarkoittaa käytännössä sitä, että uusi, nykyinen tai poistuva työntekijä saa palvelun yhdestä paikasta (esim. laitteet, avaimet ja henkilöstöhallinnon muut prosessit).

Työn tuottavuuden parantaminen

Kaupungin toimialojen toimistotyötilat ovat nykyisin hajautuneet ympäri keskustaa ja lähialueita. Pirstaloitunut hallinto ja toimipisteiden hajanaisuus aiheuttavat kustannuksia toimialojen ja tukipalveluiden järjestämisen osalta. Nykyinen rakenne

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

myös vähentää kohtaamisia ja luonnollista tiedonvaihtoa sekä hankaloittaa resurssien joustavaa yhteiskäyttöä.

Tulevaisuuden työympäristö on muuttunut pysyvästi vallitsevan koronaepidemian takia. Tulevaisuuden työtehtävien suorittaminen edellyttääkin esimerkiksi sosiaalista vuorovaikutusta ja tiimityöskentelyä, keskittymistä vaativaa informaation käsittelyä, jatkuvaa oppimista ja monipuolisten digitaalisten työvälineiden käyttöä. Tietotyön aika- ja paikkasidonnaisuus ovat tulleet jäädäkseen. Hybridityö eli etä- ja lähityön yhdistelmä on osa tulevaisuuden työelämää, mikä edellyttää toimintamallien, toimitilojen, johtamisen ja työkuulttuurin kehittämistä myös paikallisesti.

Nykyisessä toimitilarakenteessa monialaisen lähityöskentelyn ja kasvokkaisen vuorovaikutuksen toteuttaminen vaativat edelleen toimipisteestä toiseen siirtymistä. Uusista yhteisistä työskentelytiloista onkin tarkoitus luoda ennen kaikkea tietotyön kasvokkaisen vuorovaikutuksen paikka, jossa tuottava ja moniammatillinen tiimi- ja projektityöskentely sekä yhteistyö yli toimialarajojen mahdollistuvat joustavasti ja tehokkaasti.

Rautatienpuistokatu 5:n monitilatyöympäristö pohjautuu monipaikkaiseen, toimiala- ja osaamisrajat ylittävään ja tehtäväkohtaiseen työskentelyyn: tietotyötä voidaan siis tehdä siellä, missä se on kulloisenkin työtehtävän kannalta järkevintä. Fyysinen liikkuminen lähitapaamisesta toiseen työpäivän aikana vähenee, mikä merkitsee työn tehokkuuden paranemista. Koska tietotyöntekijöiden kirjo on laaja, tulee uusien tilojen tukea paitsi liikkuvaa ja verkostomaista työtä, myös paikallaan tapahtuvaa asiantuntijatyötä. Tiloihin on suunniteltu yksittäisten työpisteiden lisäksi vetäytymistiloja, hiljaisia huonetiloja, projekti- ja tiimityötiloja sekä vapaamuotoisemman työskentelyn mahdollistamia tiloja sekä erilaisia kohtaamistiloja. Yhteinen monitilaympäristö mahdollistaa myös spontaanit ja epäviralliset kohtaamiset, mitkä ovat tärkeitä yhteisöllisyyden ylläpitämisessä.

Yhteiset toimitilat -hanke onkin paitsi tekninen rakentamisprojekti myös uudenlaisen työ- ja toimintakulttuurin muutosprojekti. Tavoitteena on kehittää työntekijäkokemusta sekä luoda työskentely- ja yhteistyökulttuuri, jossa henkilöstön työhyvinvointi ja joustava yhdessä toimiminen ovat tärkeässä asemassa. Muutos merkitsee kolmea asiaa: fyysistä (työtilat), digitaalista ja henkistä muutosta. Tästä syystä muutosjohtamisella ja -viestinnällä on merkittävä rooli koko hankkeen ajan - vielä senkin jälkeen, kun muutto uusiin tiloihin on toteutunut. Muutosjohtaminen organisoidaan, ja eri toimenpiteille luodaan aikajana, tehtävät ja vastuut vuosille 2021-2025. Henkilöstön monipaikkaisen työskentelyn tukeen ja koulutukseen panostetaan. Hankkeen valmisteluajana on laadittu porilaisen työpäiväkokemuksen käsikirjan ensimmäisen versio (liite: PoriWörks), johon on linjattu porilaisen tietotyön ja asiakastyön periaatteita ja tavoitteita. Jatkossa käsikirjaa on tarkoitus täydentää muun muassa yhteisillä käytännön toimintamalleilla ja toimitilojen pelisäännöllä. Mallit ja säännöt luodaan yhdessä henkilöstön kanssa.

Työn tuottavuuden näkökulmasta on erittäin tärkeää, että monitilatoimistoa voidaan, halutaan ja osataan käyttää sen tarkoitusta vastaavalla tavalla. Tämä edellyttää työn ja käyttäjien tarpeista lähtevää suunnittelua, työvälineiden ja -prosessien samanaikaista kehittämistä sekä työntekijöiden tukemista uudellisissa työn tekemisen tavoissa. Työhyvinvoinnin näkökulmasta itsensä johtamisen taidot, valmentava ja mahdollistava johtaminen sekä työn suunnittelun ja tuunaamisen mahdollisuudet ovat

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

avainasemassa. Omaan työhön vaikuttaminen ja asioiden yhdessä kehittäminen lisäävät työn merkityksellisyyden kokemusta ja vahvistavat henkilöstön toimijuutta.

Asiakaspalvelun näkökulmasta työn tuottavuuden parantaminen merkitsee sitä, että sähköisten palveluiden avulla asiakkaan rooli asiakaspalveluprosessissa kasvaa, jolloin lähiasiakastyöhön käytettävä työaika pienenee ja asiakastyön tehokkuus paranee. Sähköiset palvelut nopeuttavat asiakaspalvelua, vähentävät organisaatiosiiloja, luovat asiakkaille vaivatonta asiointia ja vapauttavat työaikaä asiantuntijoille substanssityöhön. Asiakaspalvelustrategisilla toimilla voidaan kehittää asiakastyön merkityksellisyyttä, mikä näkyy työntekijän työpäiväkokemuksessa ja sitä kautta positiivisesti myös kuntalaisten asiakaspalvelukokemuksissa. Seurannalla ja analysoinnilla kerätty palveludata lisää asiakasymmärrystä. Asiakaspalvelutyön tuottavuus myös paranee, kun tiivis yhteistyö valtion viranomaisten kanssa mahdollistaa palvelujen ja käytännön ratkaisujen yhteiskehittämisen. Näin vältetään päällekkäiseltä työltä. Asiakaspalvelua, yhteisiä tiloja sekä uusia työskentelytapoja ja prosesseja kehitetään moniammatillisesti yhdessä. Porin kaupungin henkilöstön asiakaspalvelustrategia (liite) tukee yhteisasiakaspalvelun asiakastyötä.

Strategisia tavoitteita ovat:

1. Asiakaspalveluprosessien kuvaus ja kokonaisuuden hallinta
2. Asiakaspalvelun henkilöstölähtöinen kehittäminen
3. Yhteiset pelisäännöt ja henkilöstön sitouttaminen
4. Sähköisen asioinnin kehittäminen
5. Merkityksellisyyden lisääminen asiakastyössä
6. Tilastojen seuranta ja analysointi

Varautuminen henkilöstömäärän ja organisoitumisen muutoksiin

Yhtenä hankkeen toteuttamisen lähtökohtana on ollut, että tilaratkaisujen tulee joustaa tulevien muutosten myötä. Yksi tällainen mahdollinen muutos on valtioneuvoston valmisteleva sote-uudistus, minkä tuloksena Porin perusturvan toiminnot ja Satakunnan pelastuslaitos siirtyisivät maakuntatasolle. Toinen tiedossa oleva muutos liittyy työnhakijoiden palveluihin ja erityisesti siihen, mikä on valtion ja kuntien työnjako vuonna 2024.

Perusturvan hallinnon osalta Rautatiepuistokatu 5:een suunniteltu tilaratkaisu joustaa molempiin suuntiin. Tilat on mitoitettu niin, että myös perusturvan hallinto mahtuu tarvittaessa toimitiloihin. Jos valtioneuvoston suunnitelmat sote-uudistuksesta toteutuvat ja jos Rautatiepuistokatu 5:een sijoitettavan henkilöstön määrä jostain muusta syystä vähenee, rakennuksesta on mahdollista alivuokrata tiloja muille toimijoille. Tämä on yksinkertaisinta toteuttaa rakennuksen kolmannessa kerroksessa, jossa lattiapinta-ala on pienempi kuin alemmissa kerroksissa. Ajatuksena on ollut, että tiloja alivuokrattaisiin ensisijaisesti kaupungin läheisyhteisöille.

Työnhakijoiden palveluita tuottavalle valtion ja kaupungin henkilöstölle on suunniteltu yhteiset toimitilat Yrjönkatu 6:een. Siten tilaratkaisu palvelee tulevaa tarvetta riippumatta vastuunjaon mahdollisista muutoksista. Tiloista aiheutuvat kustannukset jaetaan kulloinkin voimassa olevan vastuunjaon mukaisesti.

Ehdotettavat tilaratkaisut ovat lisäksi joustavia suhteessa kaupungin sisäisiin organisaatiomuutoksiin, koska toimitiloja ei ole jaettu toimialoittain tai yksiköittäin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Tilankäytön tehostuminen

Ehdotettavalla tilaratkaisulla saavutetaan noin 10.000 neliömetrin tilasäästö nykyiseen verrattuna. Tarkastelun kohteena olleet tilat ja niille laaditut kolme eri skenaariota on esitetty liitteenä olevassa hankesuunnitelmassa.

Tarkastelun kohteena olevat nykyiset toimitilat ja maa-alueet sekä näiden jatkokehittäminen

Keskeisin tarkastelun kohteina olleista maa-alueista on kaupungin suoraan omistama ns. hallintokortteli, jossa sijaitsee kaupungintalo. Korttelin rakentamattomaan kohtaan on tehty asemakaavassa varaus hallinnon toimitilojen mahdolliselle laajennukselle. Ehdotettavasta tilaratkaisusta seuraa, että tälle varaukselle ei ole jatkossa enää tarvetta.

Hallintokorttelin rakennuksista useat ovat peruskorjauksen tarpeessa. Osa rakennuksista on julkisivuiltaan sellaisia, että ne eivät paranna kaupunkikuvaa. Näissä rakennuksissa ei ole tällä hetkellä kaupungin omaa toimintaa.

Ehdotettavassa tilaratkaisussa kaupungintalo ja sen pihapiirissä olevat rakennukset jäävät edelleen kaupungin omistukseen ja käyttöön. Ajatuksena on, että kaupungintalo säilyy kaupungin ylimmän päätöksenteon paikkana ja valtuustoryhmien kokouskäytössä. Lisäksi kellarikerroksessa olevat päätearkiston tilat säilyvät nykyisessä käytössä. Tavoitteena on, että kaupungintalon ensimmäinen kerros saataisiin sellaiseen käyttöön, joka palvelisi yleisöä ja näin tarjoaisi kuntalaisille ja matkailijoille mahdollisuuden päästä tutustumaan rakennukseen. Esimerkkinä tällaisesta mahdollisesta toiminnasta on käytetty Poriginal Galleriaa.

Ehdotettavan tilaratkaisun myötä hallintokortteli on otettavissa kehityskohteeksi. Kaupunkisuunnittelun laatiman ensimmäisen hahmotelman perusteella kortteliin voitaisiin osoittaa uutta rakennusoikeutta 6.750 kerrosneliömetriä. Hallintokorttelin kehittämisen ensimmäisenä toimenpiteenä olisi tavoitteiden asettaminen kaavoitukselle ja tämän jälkeen kaavoitusprosessin aloittaminen. Ajatuksena on, että kaupungintaloa ja sen pihapiiriä lukuun ottamatta korttelin maa-alue ja rakennukset myytäisiin kaavamuutoksen jälkeen.

Kaupungin suorassa omistuksessa oleva Hotelli Otava on peruskorjattu rakennusperintöä kunnioittaen, mutta se on ollut peruskorjauksen jälkeen toimistokäytössä, eikä monellakaan ole ollut mahdollisuutta päästä tutustumaan rakennukseen. Se ei myöskään täytä nykyaikaisia vaatimuksia toimisto-olosuhteista. Näistä syistä Hotelli Otavaa ehdotetaan myytäväksi.

Kaupungin tytäryhteisöiltä vuokratut tilat ovat sijaintinsa ja kuntonsa puolesta sellaisia, että niille on kysyntää toimitilamarkkinoilla.

Tilakustannukset

Tilakustannusten osalta asetettu tavoite ei toteudu. On huomattava, että kaikissa mahdollisissa tilaratkaisuissa mukaan lukien vaihtoehto, jossa toiminta jatkuu nykyisissä tiloissa, kustannukset nousevat tulevien vuosien aikana. Mikäli nykyisissä tiloissa jatkettaisiin, ratkaisevaa kustannusten nousun kannalta on se, missä vaiheessa tiloihin toteutetaan isoja peruskorjausinvestointeja. Käytännössä näiden myötä rakennusten suunnitelman mukaiset poistot nousevat niin paljon, että vuositasolla

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

tarkasteltuna voidaan todeta uuden toimitilaratkaisun olevan vain noin 0,3 miljoonaa euroa tätä kalliimpi. Mikäli nykyisten tilojen peruskorjauksia ei ajatella tehtäväksi, uusi toimitilaratkaisu on tähän tilanteeseen verrattuna noin miljoona euroa kalliimpi. Uusi toimitilaratkaisu mahdollistaa myös tiettyjen kiinteistöjen myynnin. Näistä muodostuu onnistuessa tuntuvia myyntivoittoja, joilla on yksittäisiin vuosiin huomattavia tulosta parantavia vaikutuksia. Nämä osittain kompensoivat tilakustannusten nousua.

Tarkemmat laskelmat on esitelty liitteenä olevassa hankesuunnitelmassa.

Hankkeiden yleisvaikutus keskustaan ja kaupunkikehitykseen

Kaupungin ja valtion toimitilahankkeet sijoittuvat keskustan kaupunkirakenteessa keskeisille paikoille Promenadi-Pori kaupunkiakselin varrelle. Muiden kaupunkikehityshankkeiden (esimerkiksi Jokikeskus) tavoin ne luovat uutta vetovoimaa kaupunkikeskustaan ja vahvistavat olemassa olevien palveluiden elinvoimaisuutta. Toimitilahankkeiden työpaikkamäärä tukee keskustapalvelujen kannattavuutta, molemmat toimitilat sijaitsevat ydinkeskustan kaupan ja palveluiden vaikutusalueella. Uudet ja modernit työskentely- ja osaamisympäristöt ovat potentiaalista maaperää uusien innovaatioiden ja positiivisen kierteen syntymiselle, uusille verkostoille ja yhteistyömuodoille. Käynnissä olevilla toimitilahankkeilla on hyvät mahdollisuudet tuottaa ympärilleen uutta kaupunkikehitystä, johon on Promenadi-akselilla, kävelykadulla ja lähialueilla on runsaasti tiloja käytettävissä. Tilankäyttömahdollisuuksia löytyy rakennetun ympäristön ja julkisten tilojen verkostosta.

Kaupungin ja valtion toimitilauudistusten myötä vanhat toimitilat vapautuvat muuhun käyttöön ja tarjoavat mahdollisuuksia jatkokehitykseen. Jatkosuunnittelussa ja asemakaavamuutoksissa olennaista on vaalia ja turvata rakennus- ja kulttuurihistoriallisten kohteiden ja alueiden arvojen säilyminen. Olennaista kaupunkikehityksen kannalta on myös se, että tyhjilleen jäävien rakennusten uuden käytön suunnittelu resurssoidaan ja tiloille etsitään aktiivisesti uutta käyttöä. Yhtenä mahdollisuutena käyttötarkoituksen uudistamisprosessin edistämiseksi ovat tilakokeilut ja tilojen väliaikaiskäyttö (kokeileva käyttö). Kaupunkikeskusta tarjoaa oivan alustan pitkäjänteiselle kaupunkikehitykselle ja toisaalta nopeille kokeiluille. Toimitilahankkeen, alueella jo toimivien (SAMK, Crazy Town, BePop asiantuntijakeskus) ja alueelle sijoittuvien toimijoiden (suurlukio) myötä koulukortteleiden alueelle on muodostumassa työn ja osaamisen keskittymä, joka voisi toimia myös uusien innovaatioita ja yhteistyömuotoja synnyttävänä kaupunkikehitysalustana. Myös Promenadi-Pori kaupunkiakseli voisi toimia laajemman alueen, kaikki kaupunkikeskustan kehityshankkeet kokoavana kaupunkikehitysalustana vuoden 1994 Promenadi-Pori kaupunkikeskustaprojekti 2000 tavoin.

Toimitilat ja julkiset ulkotilat kytkeytyvät kaupunkikeskustassa vahvasti toisiinsa ja julkisten ulkotilojen (puistot, aukiot, kaupunkitilat) verkosto tarjoaa mahdollisuuksia tulevaisuuden työhön, vapaa-aikaan ja viihtymiseen. Julkisten ulkotilojen käyttö itsessään ja erityisesti yhteiskäyttö alueen/ korttelin toimijoiden kesken on kaupunkikehityksen mahdollisuus, jonka avulla uusia palveluja voi syntyä, kaupunkielämää voidaan aktivoida ja tilojen moninaiskäyttöä lisätä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Keskustaan sijoittuvat työpaikkakeskittymät ovat joukkoliikenteen avulla hyvin saavutettavissa ja Porin kompaktin kaupunkirakenteen ansiosta molemmat toimitilat ovat hyvin saavutettavissa myös kävellen ja pyöräillen. Miellyttävän ja helposti pyöräiltävän työmatkan (alle kolme kilometriä) päässä asui vuonna 2018 peräti 45% (37 328) väestöstä. Toimitilahankkeet vahvistavat joukkoliikenteen käyttäjäpotentiaalia (työ- ja osaamiskeskittymä) ja tarjoavat mahdollisuuksia joukkoliikenteen kannattavuuden lisäämiseen. Mittavilla toimitilahankkeilla ja työpaikkakeskittymillä on joukkoliikenteen toimintaedellytyksiä vahvistava vaikutus, varsinkin jos tulevaisuuden työympäristöä kehitetään kestävämpään työmatkaliikkumiseen kannustavilla ratkaisuilla.

Rautatienpuistokatu yhdistää Matkakeskuksen alueen ydinkeskustaan ja on yksi kaupungin tärkeistä sisääntuloväylistä. Entisenä tyttöjen ammattikouluna tunnettu rakennus on osa Riihikehdon koulukortteliksi kutsuttua valtakunnallisesti merkittävää rakennetun kulttuuriympäristön kokonaisuutta (RKY). Rakennus on suojeltu asemakaavalla ja se on osa Porin kansallista kaupunkipuistoa. Alueella on kaupunkikuvallisia ja -rakenteellisia arvoja, jotka lisäävät toimitilahankkeen merkitystä ja kiinnostavuutta.

Kaupungin toimitilahanke vahvistaa kokonaisuudessaan matkakeskuksen alueen kehittymistä ja avaa mahdollisuuksia myös rautatieaseman alueen ja asemarakennuksen kehittymiselle. Myös entisen linja-autoaseman korttelin ja kaupunkikeskustan itäisen kaupunkikehitysalueen (Pasaasin) rooli tulee toimitilahankkeen myötä kasvamaan ja toimijoiden (yrittäjät, rakennusliikkeet) kiinnostus aluetta kohtaan tulee todennäköisesti lisääntymään.

Liitteenä kuva kohteiden sijoittumisesta kaupungin keskustaan.

Vuokrasopimusten keskeiset ehdot

Rautatienpuistokatu 5

KOy Domus Arctopolis suunnittelee ja toteuttaa tilat sijoittajaomistukseen ja Porin kaupunki sitoutuu vuokramaan koko rakennuksen pitkäaikaisella (25 vuotta) vuokrasopimuksella. KOy Domus Arctopolis on vuokran määräytymisperusteita harkitessaan huomionnut rakennuksen päävuokralaisen olevan yhtiön omistaja. Vuokran perusteissa on tavoiteltu avoimuutta ja pyritty välttämään riskin hinnoittelu vuokraan.

KOy Domus Arctopolis ei ole saanut raportoinnin tekohetkellä vielä lainatarjouksia. Yhtiö linjaa vuokran määräytymisperusteet seuraavasti. Pääomavuokran osalta yhtiö pääomittaa investointikustannukset korkoinen ja poistoineen 25 vuodelle, josta saatu vuosivuokra jaetaan kuukausittain vuokrattaville neliölle. Pääomavuokraan vaikuttaa se, että rakennusaikana (36 k) lainapääomaa ei lyhennetä, vaan tuona aikana kertynyt korkokustannus lisätään pääomavuokraan.

Investointikustannuksina käytetään hankkeen toteutuneita kokonaiskustannuksia. Lopullinen pääomavuokra määrittyy toteutuneiden rakennuskustannusten ja korkokannan sekä rakennusaikana kertyneiden korkojen mukaan. Ylläpitovuokra kattaa kustannukset, jotka aiheutuvat käyttövedestä, jätevedestä, lämmityksestä, jäähdytyksestä, tavanomaisesta jätehuollosta (pois lukien tietoturva ja erityisjäte), kiinteistönhoidosta sekä ylläpitokorjauksista. Kaupunki vuokralaisena vastaa sähköstä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

aiheutuvista kustannuksista. Lopullinen ylläpitovuokran määrä tasataan jälkikäteen vuosittain toteutuneiden kustannusten mukaisesti. Kokonaisvuokra muodostuu yhteenlasketusta pääoma- ja ylläpitovuokrasta, jonka päälle tulee 5 %:n kate.

Tilakustannuksesta aiheutuva pääomavuokra tulee olemaan noin 15–16 euroa/m²/kk ja ylläpitovuokraan noin 4–4,50 euroa/m²/kk. Tilakustannus on yhteensä siten noin 19–21 euroa/m²/kk, noin 145.000–155.000 €/kk ja noin 1.800.000–1.900.000 euroa vuodessa huhtikuun 2021 kustannustasossa.

Yrjönkatu 6

Vuokrasopimuksen keskeiset ehdot esitellään tekniselle lautakunnalle kokouksessa. Seuraavassa vaiheessa, kun asiaa esitellään kaupunginhallitukselle, keskeiset ehdot otetaan osaksi julkista asiakirja-aineistoa.

Ehdotus

Esittelijä: Marko Kilpeläinen, toimialajohtaja, tekninen toimiala

Tekninen lautakunta päättää esittää hankesuunnitelman hyväksymistä kaupunginhallitukselle.

Lisäksi tekninen lautakunta esittää, että valtuusto tekee periaatepäätöksen hankkeen toteuttamisesta, minkä jälkeen vuokrasopimukset saatetaan suoraan kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi.

Äänestykset

Ne jotka kannattavat, että asia palautetaan uudelleen valmisteltavaksi painavat Ei -näppäintä

Jaa

Anttivesa Knuuttila
Johanna Rantanen
Milka Tommila
Johanna Huhtala

Ei

Jari Haapaniemi
Jyrki Levonen
Minna Haavisto
Antero Kivelä
Markku Tanttinen
Ilkka Holmlund
Aila Haikkonen
Antti Lehtonen

Päätös

Tekninen lautakunta päätti palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi äänin 8-4.

Kaupunginhallitus, 10.05.2021, § 346

Liitteet

1 Pöytäkirjan ote tarkastamattomasta pöytäkirjasta, Tekninen lautakunta - 04.05.2021

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

2 Hankesuunnitelma_yhteiset toimitilat_Porin kaupunki

Kuntalain 92 §:n 1 momentissa säädetään, että kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja ja hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Otto-oikeutta voidaan käyttää päätökseen, joka koskee asian valmistelua. Siten kaupunginhallituksella on toimivalta käyttää otto-oikeutta teknisen lautakunnan päätökseen, jolla asia on palautettu uudelleen valmisteltavaksi.

Asiaan on liitettyinä pöytäkirjanote tarkistamattomasta pöytäkirjasta sekä tilahankkeen hankesuunnitelma.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää kuntalain 92 §:n nojalla ottaa käsiteltäväkseen asian, josta tekninen lautakunta on päättänyt 4.5.2021 §:ssä 135 Kaupungin ja valtion yhteinen tilanhanke. Edelleen kaupunginhallitus toteaa, että asia tuodaan kaupunginhallituksen käsiteltäväksi 17.5.2021 pidettävään kokoukseen.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän seuraavan muutetun päätösehdotuksen:

Kaupunginhallitus päättää kuntalain 92 §:n nojalla ottaa käsiteltäväkseen asian, josta tekninen lautakunta on päättänyt 4.5.2021 §:ssä 135 Kaupungin ja valtion yhteinen tilanhanke.

Edelleen kaupunginhallitus toteaa, että asia tuodaan kaupunginhallituksen käsiteltäväksi 17.5.2021 pidettävään kokoukseen siltä osin kuin kysymyksessä on valtion kanssa yhteisestä asiakaspalvelusta ja sen sijoittamisesta osoitteeseen Yrjönkatu 6.

Muilta osin kaupunginhallitus kutsuu teknisen lautakunnan yhteiseen iltakouluun käsittelemään hanketta kokonaisuutena.

Kaupunginhallitus, 17.05.2021, § 397

Valmistelijat / lisätiedot:

Lauri Kilkku

lauri.kilkku@pori.fi

toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Liitteet

1 LIITE_24_Asiakaspalvelustrategia

2 LIITE_25_Yrjönkatu 6, yhteinen työympäristö, suunnitelmat huhtikuu 21

3 LIITE_27_Yrjönkatu 6, ratkaisuehdotus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Otto-oikeuden käyttäminen

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 10.5.2021 kuntalain 92 §:n nojalla ottaa käsiteltäväkseen asian, josta tekninen lautakunta on päättänyt 4.5.2021 §:ssä 135 Kaupungin ja valtion yhteinen tilahanke.

Edelleen kaupunginhallitus totesi, että asia tuodaan kaupunginhallituksen käsiteltäväksi 17.5.2021 pidettävään kokoukseen siltä osin kuin kysymyksessä on valtion kanssa yhteisestä asiakaspalvelusta ja sen sijoittamisesta osoitteeseen Yrjönkatu 6.

Muilta osin kaupunginhallitus kutsuu teknisen lautakunnan yhteiseen iltakouluun käsittelemään hanketta kokonaisuutena. Iltakoulu pidetään 17.5.2021 kaupunginhallituksen kokouksen jälkeen.

Asian tausta

Kaupunginhallitus on 7.12.2020 hyväksynyt aiesopimuksen, jolla kaupunki ja valtion toimitiloista vastaava Senaatti-kiinteistöt ovat sopineet yhteisestä tahtotilasta:

Osapuolet haluavat selvittää mahdollisuuden tehostaa tilankäyttöään, lisätä toiminnan läpinäkyvyyttä ja tarjota kansalaisille palveluja aiempaa saavutettavammin ja sujuvammin keskitetyn asiointipisteen muodossa. Yhteinen tavoiteaikataulu on, että tilat ovat käytössä keväällä 2024.

Yhteisen linjauksen mukaisesti on valmisteltu seuraavanlaista toimitilaratkaisua:

- kaupungin ja valtion virastojen yhteinen asiakaspalvelu ja sen tarvitsemat taustatilat toteutetaan valtion omistaman Suomen Erillisverkot -konsernin tiloihin osoitteessa Yrjönkatu 6
- lisäksi Yrjönkatu 6:een toteutetaan valtion ja kaupungin työntekijöille yhteinen työskentelytila, jonka tavoitteena on mahdollistaa aiempaa tiiviimpi yhteistyö
- Senaatti-kiinteistöt toteuttaa valtion virastojen toimitilat Yrjönkatu 6:een
- kaupunki toteuttaa omat johtamisen ja hallinnon toimitilansa

Rautatienpuistokatu 5:een tavoitteena, että uudisrakennusta ei tarvitse rakentaa Rautatienpuistokatu 5:ssä sijaitsevan rakennuksen ja tontin omistaa Kiinteistö Oy Domus Arctopolis, jonka Porin kaupunki omistaa 100 %:sti.

Tavoitteet

Kaupungin osalta toimitilahankkeessa on kyse paitsi uusien toimitilojen suunnittelusta ja käyttöönotosta ja ennen kaikkea uudenlaisen työkuulttuurin luomisesta ja jalkauttamisesta. Kaupunkitason johtoryhmän linjaamat hankkeen tavoitteet ovat:

1. Tehostetaan tilankäyttöä
2. Lasketaan tilakustannuksia
3. Nostetaan tehdyn työn tuottavuutta. Luodaan 2020-luvun työskentelykuulttuuri, jossa henkilöstön työhyvinvointi ja joustava yhdessä työskentely eri työpisteissä ovat ensisijaisen tärkeässä asemassa. Hyvinvoiva työntekijä on myös tuottava työntekijä.
4. Varaudutaan nykyisestä huomattavasti laskevaan henkilöstömäärään
5. Parannetaan asiakaspalvelua palvelupisteiden saavutettavuuden osalta
6. Toteutetaan hallittu ja aikataulutettu luopuminen osasta nykyisistä tiloista

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

7. Joustavien toimintaan mukautuvien toimitilojen saaminen kaupungin toimistotyötä tekevien henkilöiden käyttöön
8. Kuntalaisten palveluiden keskittyminen ja saavutettavuuden parantuminen yhteen paikkaan ja etäyhteyksien hyödyntäminen asiakaspalveluprosessissa. Palveluja, yhteisiä tiloja ja prosesseja kehitetään yhteistyössä valtion kanssa.

Hankkeiden merkittävänä tavoitteena on myös pitää Porin keskustan alue elinvoimaisena. Toimistohenkilöstön yhteisten toimitilojen sijoittaminen Promenadiakselin toiseen päähän Rautatietopuistokatu 5:een ja asiakaspalvelun keskittäminen yhteistyössä Senaatti-kiinteistöjen kanssa Yrjönkatu 6:een edesauttaa osaltaan keskustan elinvoimaisuuden kasvattamista.

Ehdotettava tilaratkaisu

Suunnitelluissa hankkeissa hyödynnetään vanhaa rakennuskantaa, mikä on linjassa sen kanssa, mitä valtakunnallisessa arkkitehtuuripoliittisessa ohjelmaehdotuksessa 2020 esitetään. Sen mukaan ensisijaisesti hyödynnetään, korjataan ja kehitetään olemassa olevia rakennuksia, toissijaisesti täydennys- ja lisärakentaminen ja vasta viimeisenä vaihtoehtona rakennetaan uutta. Molemmat uudet tilat on tarkoitus ottaa käyttöön alkuvuoden 2024 aikana.

Tässä käsittelyvaiheessa ehdotetaan Yrjönkatu 6:een sijoitettavaa ja valtion toimijoiden kanssa yhteistyössä toteutettavaa tilaratkaisua, jonka keskeisenä ajatuksena on toteuttaa valtion virastojen ja Porin kaupungin yhteinen asiakaspalvelu. Tilaratkaisu on tarkemmin kuvattu hankesuunnitelmassa ja sen liiteasiakirjoissa.

Miten asetetut tavoitteet toteutuvat ehdotetulla tilaratkaisulla?

Asiakaspalvelun saavutettavuuden parantaminen

Tällä hetkellä asiakaspalvelua annetaan Porin kaupungissa monikanavaisesti (henkilökohtaiset asiakaskäynnit, sisäinen asiakaspalvelu, sähköinen asiointi ja lomakkeet, sosiaalinen media) ja fyysisesti 16 eri osoitteessa. Palvelupiste Porina on toiminut osoitteessa Yrjönkatu 6 vuodesta 2007 lähtien. Kaikkiaan henkilökohtaisia asiakaskäyntejä on vuodessa noin 80 000 (pl. perusturva), joista Porinan asiakkaita on vuositasolla noin 55 000. Sähköisiä lomakkeita on tällä hetkellä käytössä noin 150 kpl. Sähköisten palveluiden tarjonta ja käyttö on laajentunut voimakkaasti viime vuosina ja kehityksen odotetaan jatkuvan. Vuonna 2018 lomakkeita käytettiin noin 600 kertaa, vuonna 2019 noin 3000 kertaa ja vuonna 2020 reilut 9000 kertaa.

Kaupungin ja valtion viranomaisten yhteinen keskitetty asiakaspalvelupiste suunnitellaan sijoitettavaksi nykyisen Porinan tiloihin, keskeiselle paikalla Porin keskustassa osoitteessa Yrjönkatu 6. Kiinteistö on osa kaupunkikehityksen valtavyölyä ja sijaitsee Promenadiakselin varrella, kauppatorin ja joukkoliikenneyhteyksien välittömässä läheisyydessä. Toimialarajat ylittävä ja monialainen ”yhden luukun periaatteen lähiasiakaspalvelupiste” keskeisellä paikalla kaupungin keskustassa mahdollistaa lähiasiakaspalvelun helpon saavutettavuuden. Fyysisissä asiakaspalvelutiloissa pystytään huomioimaan myös esteetön kulku.

Sähköisissä palveluissa saavutettavuus tarkoittaa sitä, että mahdollisimman moni kuntalainen ja muu asiakas voi käyttää kaupungin palveluja mahdollisimman helposti sekä aika- ja paikkariippumattomasti. Saavutettavuus siis huomioi ihmisten

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

erilaisuuden ja moninaisuuden, ja lähtökohtana on asiakaslähtöinen sekä tietoturvallinen palvelutoiminta. Yhteisasiakaspalvelutiloissa digineuvojat tulevat ohjaamaan ja tukemaan asiakkaita sähköisten palveluiden käytössä. Digitaalisuus ei saa kuitenkaan syrjäyttää. Asiakaspalvelupisteen ja asiantuntijapalvelun yhdessä toteuttama etäyhteysasiointi mahdollistaa paikkariippumattomuuden. Asiakkaan ei tarvitse siirtyä muualle, vaan hänen asiansa voidaan hoitaa etäyhteyksiä hyödyntäen. Myöskään asiantuntijan fyysisellä sijainnilla ei ole merkitystä.

Hankkeessa on toteutettu Porin kaupungin ja Senaatin kanssa yhteistyössä yhteisasiakaspalvelukonsepti. Siinä määritettiin tavoiteltu käyntiasiakas- ja henkilöstökokemus, tarvittavat ratkaisut konseptin toteutumiseksi sekä asiakaspalvelutilojen alustavat tilatyypit. Konsepti tukee kokonaishanketta sekä toimii työkaluna jatkosuunnittelussa.

Työn tuottavuuden parantaminen

Asiakaspalvelun näkökulmasta työn tuottavuuden parantaminen merkitsee sitä, että sähköisten palveluiden avulla asiakkaan rooli asiakaspalveluprosessissa kasvaa, jolloin lähiasiakastyöhön käytettävä työaika pienenee ja asiakastyön tehokkuus paranee. Sähköiset palvelut nopeuttavat asiakaspalvelua, vähentävät organisaatiosiiloja, luovat asiakkaille vaivatonta asiointia ja vapauttavat työaikaä asiantuntijoille substanssityöhön. Asiakaspalvelustrategisilla toimilla voidaan kehittää asiakastyön merkityksellisyyttä, mikä näkyy työntekijän työpäiväkokemuksessa ja sitä kautta positiivisesti myös kuntalaisten asiakaspalvelukokemuksissa. Seurannalla ja analysoinnilla kerätty palveludata lisää asiakasymmärrystä. Asiakaspalvelutyön tuottavuus myös paranee, kun tiivis yhteistyö valtion viranomaisten kanssa mahdollistaa palvelujen ja käytännön ratkaisujen yhteiskehittämisen. Näin vältetään päällekkäiseltä työltä. Asiakaspalvelua, yhteisiä tiloja sekä uusia työskentelytapoja ja prosesseja kehitetään moniammatillisesti yhdessä. Porin kaupungin henkilöstön asiakaspalvelustrategia (liite) tukee yhteisasiakaspalvelun asiakastyötä. Strategisia tavoitteita ovat:

1. Asiakaspalveluprosessien kuvaus ja kokonaisuuden hallinta
2. Asiakaspalvelun henkilöstölähtöinen kehittäminen
3. Yhteiset pelisäännöt ja henkilöstön sitouttaminen
4. Sähköisen asioinnin kehittäminen
5. Merkityksellisyyden lisääminen asiakastyössä
6. Tilastojen seuranta ja analysointi

Muut tavoitteet

Suunnitelluille hankkeille asetut muut tavoitteet liittyvät keskeisesti kaupungin johtamisen ja hallinnon toimitilojen keskittämiseen.

Hankkeiden yleisvaikutus keskustaan ja kaupunkikehitykseen

Kaupungin ja valtion toimitilahankkeet sijoittuvat keskustan kaupunkirakenteessa keskeisille paikoille Promenadi-Pori kaupunkiakselin varrelle. Muiden kaupunkikehityshankkeiden (esimerkiksi Jokikeskus) tavoin ne luovat uutta vetovoimaa kaupunkikeskustaan ja vahvistavat olemassa olevien palveluiden elinvoimaisuutta. Toimitilahankkeiden työpaikkamäärä tukee keskustapalvelujen kannattavuutta, molemmat toimitilat sijaitsevat ydinkeskustan kaupan ja palveluiden vaikutusalueella. Uudet ja modernit työskentely- ja osaamisympäristöt ovat

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

potentiaalista maaperää uusien innovaatioiden ja positiivisen kierteen syntymiselle, uusille verkostoille ja yhteistyömuodoille. Käynnissä olevilla toimitilahankkeilla on hyvät mahdollisuudet tuottaa ympärilleen uutta kaupunkikehitystä, johon on Promenadi-akselilla, kävelykadulla ja lähialueilla on runsaasti tiloja käytettävissä. Tilankäyttömahdollisuuksia löytyy rakennetun ympäristön ja julkisten tilojen verkostosta.

Kaupungin ja valtion toimitilauudistusten myötä vanhat toimitilat vapautuvat muuhun käyttöön ja tarjoavat mahdollisuuksia jatkokehitykseen. Jatkosuunnittelussa ja asemakaavamuutoksissa olennaista on vaalia ja turvata rakennus- ja kulttuurihistoriallisten kohteiden ja alueiden arvojen säilyminen. Olennaista kaupunkikehityksen kannalta on myös se, että tyhjilleen jäävien rakennusten uuden käytön suunnittelu resurssoidaan ja tiloille etsitään aktiivisesti uutta käyttöä. Yhtenä mahdollisuutena käyttötarkoituksen uudistamisprosessin edistämiseksi ovat tilakokeilut ja tilojen väliaikaiskäyttö (kokeileva käyttö). Kaupunkikeskusta tarjoaa oivan alustan pitkäjänteiselle kaupunkikehitykselle ja toisaalta nopeille kokeiluille. Toimitilahankkeen, alueella jo toimivien (SAMK, Crazy Town, BePop asiantuntijakeskus) ja alueelle sijoittuvien toimijoiden (suurlukio) myötä koulukortteleiden alueelle on muodostumassa työn ja osaamisen keskittymä, joka voisi toimia myös uusia innovaatioita ja yhteistyömuotoja synnyttävänä kaupunkikehitysalustana. Myös Promenadi-Pori kaupunkiakseli voisi toimia laajemman alueen, kaikki kaupunkikeskustan kehityshankkeet kokoavana kaupunkikehitysalustana vuoden 1994 Promenadi-Pori kaupunkikeskustaprojekti 2000 tavoin.

Toimitilat ja julkiset ulkotilat kytkeytyvät kaupunkikeskustassa vahvasti toisiinsa ja julkisten ulkotilojen (puistot, aukiot, kaupunkitilat) verkosto tarjoaa mahdollisuuksia tulevaisuuden työhön, vapaa-aikaan ja viihtymiseen. Julkisten ulkotilojen käyttö itsessään ja erityisesti yhteiskäyttö alueen/ korttelin toimijoiden kesken on kaupunkikehityksen mahdollisuus, jonka avulla uusia palveluja voi syntyä, kaupunkielämää voidaan aktivoida ja tilojen moninaiskäyttöä lisätä.

Keskustaan sijoittuvat työpaikkakeskittymät ovat joukkoliikenteen avulla hyvin saavutettavissa ja Porin kompaktin kaupunkirakenteen ansiosta molemmat toimitilat ovat hyvin saavutettavissa myös kävellen ja pyöräillen. Miellyttävän ja helposti pyöräiltävän työmatkan (alle kolme kilometriä) päässä asui vuonna 2018 peräti 45% (37 328) väestöstä. Toimitilahankkeet vahvistavat joukkoliikenteen käyttäjäpotentiaalia (työ- ja osaamiskeskittymä) ja tarjoavat mahdollisuuksia joukkoliikenteen kannattavuuden lisäämiseen. Mittavilla toimitilahankkeilla ja työpaikkakeskittymillä on joukkoliikenteen toimintaedellytyksiä vahvistava vaikutus, varsinkin jos tulevaisuuden työympäristöä kehitetään kestävämpään työmatkaliikkumiseen kannustavilla ratkaisuilla.

Vuokrasopimuksen keskeiset ehdot

Lähtökohtana on, että rakennuksen omistaja Suomen Erillisverkot -konserni vuokraa toimitilat Senaatti-kiinteistölle, joka edelleen vuokraa toimitilat valtion virastoille ja Porin kaupungille.

Keskeiset ehdot käyvät ilmi liiteasiakirjoista, jotka liitetään asialle perjantaina 14.5.2021.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että valtuusto päättää periaatepäätöksenä, että Porin kaupunki toteuttaa yhdessä valtion toimijoiden kanssa yhteisen asiakaspalvelun ja siihen liittyvät tilaratkaisut osoitteeseen Yrjönkatu 6.

Lisäksi kaupunginhallitus toteaa, että mikäli valtuusto tekee myönteisen periaatepäätöksen, kaupunginhallituksen kokoukseen 31.5.2021 tuodaan käsiteltäväksi Senaatti-kiinteistöjen ja Porin kaupungin välinen vuokrasopimus.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 31.05.2021, § 404

Valmistelija / lisätiedot:

Lauri Kilkku, Jouni Salonen

lauri.kilkku@pori.fi, jouni.salonen@pori.fi

toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala, toimintayksikön esimies

Liitteet

- 1 Elinvoima-ja ympäristötoimiala_Sopimus 40676
- 2 Elinvoima-ja ympäristötoimiala_Liite 5 Henkilötietojen käsittelytoimien kuvaus
- 3 Elinvoima-ja ympäristötoimiala_Liite 4 Hankesuunnitelma, Porin yhteistilahanke KOY Porin Leijona peruskorjaus
- 4 Elinvoima-ja ympäristötoimiala_Liite 3 Vastuurajataulukko
- 5 Elinvoima-ja ympäristötoimiala_Liite 2. Pohjakuva Kellari 2
- 6 Elinvoima-ja ympäristötoimiala_Liite 2. Pohjakuva Kellari 1
- 7 Elinvoima-ja ympäristötoimiala_Liite 2. Pohjakuva 8
- 8 Elinvoima-ja ympäristötoimiala_Liite 2. Pohjakuva 7
- 9 Elinvoima-ja ympäristötoimiala_Liite 2. Pohjakuva 6
- 10 Elinvoima-ja ympäristötoimiala_Liite 2. Pohjakuva 2
- 11 Elinvoima-ja ympäristötoimiala_Liite 2. Pohjakuva 1
- 12 Elinvoima-ja ympäristötoimiala_Liite 1
- 13 Elinvoima-ja ympäristötoimiala_Henkilötietojen käsittelysopimus Senaatti-Porin kaupunki
- 14 Tekninen toimiala_Sopimus 40593
- 15 Tekninen toimiala_Liite 5 Henkilötietojen käsittelytoimien kuvaus
- 16 Tekninen toimiala_Liite 4 Hankesuunnitelma, Porin yhteistilahanke KOY Porin Leijona peruskorjaus
- 17 Tekninen toimiala_Liite 3 Vastuurajataulukko
- 18 Tekninen toimiala_Liite 2. Pohjakuva Kellari 2
- 19 Tekninen toimiala_Liite 2. Pohjakuva Kellari 1
- 20 Tekninen toimiala_Liite 2. Pohjakuva 8
- 21 Tekninen toimiala_Liite 2. Pohjakuva 7
- 22 Tekninen toimiala_Liite 2. Pohjakuva 6

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- 23 Tekninen toimiala_Liite 2. Pohjakuva 3
- 24 Tekninen toimiala_Liite 2. Pohjakuva 2
- 25 Tekninen toimiala_Liite 2. Pohjakuva 1
- 26 Tekninen toimiala_Liite 1
- 27 Tekninen toimiala_Henkilötietojen käsittelysopimimus Senaatti-Porin kaupunki

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 10.5.2021 kuntalain 92 §:n nojalla ottaa käsiteltäväkseen asian, josta tekninen lautakunta on päättänyt 4.5.2021 §:ssä 135 Kaupungin ja valtion yhteinen tilahanke. Edelleen kaupunginhallitus totesi, että asia tuodaan kaupunginhallituksen käsiteltäväksi 17.5.2021 pidettävään kokoukseen siltä osin kuin kysymyksessä on valtion kanssa yhteisestä asiakaspalvelusta ja sen sijoittamisesta osoitteeseen Yrjönkatu 6.

Kaupunginhallitus on käsitellyt asiaa viimeksi kokouksessaan 17.5.2021 § 397.

Kaupunginvaltuusto päätti periaatepäätöksensä kokouksessaan 24.5.2021 § 100, että Porin kaupunki toteuttaa yhdessä valtion toimijoiden kanssa yhteisen asiakaspalvelun ja siihen liittyvät tilaratkaisut osoitteeseen Yrjönkatu 6.

Asian esittely ja aiempi käsittely ovat luettavissa kokonaisuudessaan asian historiatiedoista.

Yleistä postitalon peruskorjauksesta

Kiinteistön omistaja suunnittelee ja toteuttaa ennen vuokra-ajan alkua hankesuunnitelmassa 30.4.2021 kuvatut muutostyöt. Toimitilat toteutetaan edustamaan nykyaikaista, terveellistä ja turvallista monitilatoimistoa. Suunnitelmat tarkentuvat vuokrasopimuksen allekirjoittamisen jälkeen ennen vuokra-ajan alkua. Lisäksi vuokranantaja toteuttaa vuokrauskohteeseen tilojen turvatekniset järjestelmät (kameravalvonta-, kulunvalvonta- ja rikosilmoitinjärjestelmät) osana.

Vuokra-ajan arvioitu alkamisaika on 1.1.2024. Vuokranantaja tarkentaa vuokra-ajan alkamispäivän ohjausryhmän kokouksessa noin seitsemän (7) kuukautta ennen arvioitua alkamispäivää.

Elinvoima- ja ympäristötoimialan vuokra-ala 185 m²

Tilavuokran osuus 4586 euroa kuukaudessa, joka tekee vuodessa alustavasti 55.030 euroa. Sopimuskausi on 10 vuotta, joten kokonaisvuokraksi muodostuu arviolta noin 550.302 euroa. Tilavuokra sisältää sähkön kulutukset (arvio 0,41 €/m²/kk) ja turvajärjestelmän osuuden (145,25 €/kk).

Sopimus on voimassa toistaiseksi ja alkaa aikaisintaan 1.1.2024 ja päättyy aikaisintaan 31.12.2033.

Teknisen toimialan vuokra-ala 1167 m²

Tilavuokran osuus 29.063 euroa kuukaudessa, joka tekee vuodessa alustavasti 348.762 euroa. Sopimuskausi on 10 vuotta, joten kokonaisvuokraksi muodostuu arviolta noin 3.487.616 euroa. Tilavuokra sisältää sähkön kulutukset (arvio 0,41 €/m²/kk) ja turvajärjestelmän osuuden (963,25 €/kk).

Sopimus on voimassa toistaiseksi ja alkaa aikaisintaan 1.1.2024 ja päättyy aikaisintaan 31.12.2033.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Postitalon kokonaisvuokra

Tilavuokran pinta-ala on kokonaisuudessaan alustavasti 1.352 m², jonka kuukausivuokra on alustavasti 33.095 euroa, joka tekee vuodessa alustavasti 397.144 euroa. Sopimuskausi on 10 vuotta, joten kokonaisvuokraksi muodostuu arviolta noin 3.971.438 euroa.

Teknisen toimialan käyttötalous

Postitalon vuokra maksetaan teknisen toimialan käyttötaloudesta sopimuskauden aikana. Elinvoima- ja ympäristötoimialalta vuokran määrä veloitetaan sisäisenä vyörytysvuokrana.

Seuraavista palveluista sovitaan vielä erikseen:

- Turvatekniikan pääkäyttöpalvelu
- Puhtauspalvelu
- Aula ja vartiointipalvelu
- Toimistopalvelu
- Kokous ja cateringpalvelu
- Kalustepalvelu
- Sähköiset toimitilapalvelut

Yo. palveluiden kustannusvaikutus on 10 vuoden sopimuskaudella on arviolta noin 150.000–200.000 euroa.

Asiaan on liitettyinä elinvoima- ja ympäristötoimialan ja teknisen toimialan kanssa tehtävät sopimusluonnokset liitteineen.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä Senaatti-kiinteistöt vuokrasopimusluonnokset. Lisäksi kaupunginhallitus päättää, että teknisen toimialan toimialajohtajalle annetaan valtuudet tehdä vähäisiä muutoksia vuokrasopimukseen.

Kokouskäsitely

Ennen asian käsittelyä Krista Kiuru poistui kokouksesta klo 15.35.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Lauri Kilkku, Elinvoima- ja ympäristötoimiala, Tekninen toimiala

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 316, 03.05.2021
Kaupunginhallitus, § 405, 31.05.2021

§ 405

Porin kaupungin talous- ja henkilöstöraportti tammi-huhtikuu 2021

PRIDno-2021-1264

Kaupunginhallitus, 03.05.2021, § 316

Valmistelijat / lisätiedot:
Tuomas Hatanpää
tuomas.hatanpaa@pori.fi
talous- ja hallintojohtaja

Liitteet

- 1 Investoinnit 1-3 2021
- 2 Henkilöstöraportti 1-3 2021
- 3 Toimialakohtaiset toteumat 1-3 2021
- 4 Talousarvion tuloslaskelma 1-3 2021

Raportointi vuonna 2021

Kuntien automaattinen talousraportointi on edennyt vaiheeseen, jossa kunnan on raportoitava taloustietojaan valtiokonttorille neljännesvuosittain. Lisäksi kunnan tulee mm. raportoida puolivuotisraportoinnin yhteydessä tilinpäätösennuste valtiokonttorille. Raportoinnin käytännön toteutus valtiokonttorin vaatimusten mukaisesti on vaatinut järjestelmämuutosten lisäksi muutoksia mm. kirjaus-, jaksotus- ja ennustekäytäntöihin. Vuoden alusta lähtien investointien kirjaustapaa on muutettu olennaisesti. Näitä muutoksia ei ole toteutettu Sarastian käytöstä poistuvaan Kuntari-raportointijärjestelmään, vaan käyttöön ollaan ottamassa Sarastian uutta BI-ratkaisua. Käyttöönotto on viivästynyt alkuperäisestä tavoiteaikataulusta, ja siksi tammi-maaliskuun raportointi talouden osalta on toteutettu tavallista suppeamalla esitystavalla FPM-järjestelmän talousarvion tuloslaskelmalla ja toimialakohtaisella toteumaseurannalla. Henkilöstöraportti saadaan toistaiseksi Kuntari-järjestelmästä. Uusi Kuntarin korvaava Sarastia BI-järjestelmä talous- ja henkilöstöraportointiin otetaan käyttöön kevään aikana.

Toiminnallisten tavoitteiden osalta talousarviossa 2021 luovuttiin toimialakohtaisista palvelulupauksista. Koko kaupungin palvelulupausten toteutuminen raportoidaan tilinpäätöksen yhteydessä. Top11-prosessien pitkän aikavälin tavoitteisiin kytkeytyvien vuosimittarien seurantaa kehitetään edelleen. Perusturvan prosessien mittareista merkittävä osa kytkeytyy suoraan tuottavuusohjelmaan. Mittareiden toteumat raportoidaan kaupunginvaltuustolle viimeistään tilinpäätöksen yhteydessä ja soveltuvin osin puolivuotisraportissa. Lisäksi toimialat raportoivat omat vuositavoitteensa lauta-/johtokunnille.

Toimialakohtaiset ennusteet

Kaupunginhallitukselle kuuluvista lentoliikenteen määrärahoista odotetaan koronatilanteen vuoksi vähintään. 0,5 M€ säästöä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Konsernipalvelut-esikuntayksikössä ei ennusteta poikkeamia, vaan alkuperäisessä talousarviossa pysytään.

Perusturvan ennusteen mukaan talousarviossa pysytään. Riski määrärahojen riittämiseksi on edelleen, mikäli koronatilanne muuttuu olennaisesti. Ennusteessa ei ole huomioitu 1.7.2021 voimaan astuvaa asiakasmaksulain muutosta, vaan sen taloudellisten vaikutusten arviointi on edelleen kesken. Selvitys lakimuutoksen vaikutuksista esitetään perusturvalautakunnalle toukokuussa.

Sivistystoimialan maksutuotoissa näkyy edelleen jatkuva koronatilanne. Kulttuuri- ja liikuntalaitokset ovat olleet suljettuina, minkä vuoksi pääsymaksutuloja ei ole alkuvuonna juurikaan kertynyt. Lisäksi tilojen käyttömaksuja on jäänyt saamatta. Edellä mainittujen tuottojen menetykset ovat noin 0,15 miljoonaa euroa kuukaudessa. Toimintatuottojen toteuma tulee vuoden mittaan tasoittumaan. Mikäli koronatilanteen vuoksi tiloja joudutaan pitämään jatkossakin suljettuina, maksutuotot tulevat edelleen vähenemään, ja toimintatuotot jäävät merkittävästi talousarviosta. Toimintakuluissa oppivelvollisuuden laajentamisen myötä ensimmäisen vuoden lukiolaisten oppimateriaalien ja -tarvikkeiden hankinnat lisäävät jatkossa merkittävästi kuluja. Henkilöstökulut ovat viime vuoden vastaavan ajankohdan tasolla jopa hieman alemmat. Varhaiskasvatuksessa olevien lasten määrä on vähentynyt. Lyhytaikaisten sijaisten käyttö on vähentynyt, ja varhaiskasvatuksen tuottavuusohjelmalla on tehostettu toimenpiteitä, joilla tehokkaammin reagoidaan varhaiskasvatuspalveluja käyttävien lasten hoitotarpeen vaihteluihin. Oppivelvollisuuden laajentamisen vaikutuksia ei otettu huomioon talousarviossa 2021, koska valtion päätöstä asiasta ei ollut. Lisäksi koulupsykologin virkoja on täyttämättä, ja lainsäädännön edellyttämien palvelujen saatavuuden takaamiseksi on tarve lisätä uusia toimia. Edellä mainitut kulujen lisäykset ja tuottojen vähentymiset huomioon ottaen talousennuste on, että talousarvio ylittyy tämänhetkisen tiedon perusteella 0,2 miljoonaa euroa. Mikäli uusia koulupsykologin tehtäviä perustetaan, on niihin osoitettava lisämääräraha.

Elinvoima- ja ympäristötoimialan osalta kaupunginvaltuusto on päättänyt myöntää 0,7 miljoonan euron lisämäärärahan vuoden 2021 talousarvioon koronatilanteen aiheuttaman avoimen joukkoliikenteen lipputulonaleneman kompensoimiseksi.

Teknisen toimialan ennusteen mukaan talousarviossa pysytään. Talouden toteutumaan tulevat vaikuttamaan sääolosuhteet sekä edelleen jatkuva koronatilanne, jotka tuovat ennusteeseen epävarmuutta. Kiinteistönhoidon osalta tytäryhtiöiden omistamia hoidettavia kohteita on vähennetty, mikä tulee näkymään kiinteistönhoidon myyntituottojen arvioitua pienempänä toteutumana.

Satakunnan Pelastuslaitos ja liikelaitokset ennustavat pysyvänsä talousarviossa.

Toimialoille kohdistamattomissa erissä ei toistaiseksi ole ylityspainetta, mutta työmarkkinatuen kuntaosuuden kehittymistä seurataan. Investointien kirjaustavan muutoksesta johtuen omajohtoisen rakentamisen investointimenoja, jotka eivät ole henkilöstömenoja, ei enää raportoida tuloslaskelmassa. Tämän vuoksi valmistus omaan käyttöön -erä ja toimintamenot tämän tehtäväkohdan osalta eivät toteudu talousarvion mukaisesti. Muutoksella ei ole nettovaikutusta tulokseen.

Henkilöstö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Maaliskuussa koko henkilöstön määrä on 6351. Vakinaisen henkilöstön määrä jatkaa laskuaan ja oli maaliskuun viimeisenä päivänä 4997. 12 kuukauden aikana vakinainen henkilöstö on vähentynyt 59 henkilöllä.

Vakinaisten päättäneitä palvelussuhteita on edeltävään vuoteen verraten lähes yhtä paljon, vuoden 2021 alusta lukien 77 kappaletta. Samaan aikaan hyväksytyjä vakinaisten täyttölupahakemuksia on 90, joista esimerkiksi sosiaaliala 31, opetus- ja kulttuuriala 26, tekninen ala 18 ja terveydenhuoltoala 13. Hyväksytyjä täyttölupahakemuksia vuoden ensimmäisellä neljänneksellä oli 16 vähemmän kuin edeltävänä vuonna.

Vanhuuseläkkeelle siirtymiset ovat hieman vähentyneet. Irtisanoutumiset ja toisen työnantajan palvelukseen siirtymiset ovat kasvaneet vastaavasti. Tämän lisäksi palvelussuhteen päättymisyyttä on vielä useita, jotka eivät tarkoita suoraan henkilön työpanoksen poistumista, vaan teknistä muutosta palvelussuhteessa tai esimerkiksi osa-aikaisuutta, jolloin vain osa henkilön työpanoksesta poistuu.

Palkallisten henkilötyövuosien kertymä tammikuu 2021 – maaliskuu 2021 on 35,4 (-2,5 %) henkilötyövuotta pienempi kuin vastaavaan aikaan edeltävänä vuonna. Keskimääräinen henkilöstön määrä on siten pienempi kuin 2020 vuoden ensimmäisellä neljänneksellä.

Henkilötyövuosien vähenemä kompensoi maksettujen palkkojen ja siten henkilöstökulujen kasvua. Esimerkiksi peruspalkkoja on maksettu saman verran kuin vuoden 2020 tammi-maaliskuussa.

Terveysperusteiset poissaolot ovat yhä aikaisempia vuosia matalammalla: -16,5 % verrattuna vuoden takaiseen tasoon (perusturvassa -17,1 %). Kehityssuunta on siten erinomainen ja se näkyy myös maksettujen poissaoloajan palkkojen selvänä vähenemisenä (-12,8 %). Tosin vuoden 2020 vertailukaudella poissaolojen määrä oli koronan takia poikkeuksellisen korkea. Poissaoloprosentti 2021 ensimmäisellä kvartaalilla on 4,9. Koko vuoden 2020 poissaoloprosentti oli 5,1.

Henkilöstösäästöjen vaikutus palvelujen ostoihin

Konsernipalveluissa henkilöstösäästö tavoitteen johdosta ei ole omaa työtä jouduttu korvaamaan ostopalveluilla.

Perusturvassa henkilöstösäästöjä ei ole korvattu ostopalveluilla. Palvelujen ostoja käytetään normaalissakin tilanteessa oman tuotannon rinnalla tai sitä tukemaan. Lisäksi rekrytointiongelmista johtuen ostetaan ostopalveluna esimerkiksi lääkäreitä.

Sivistystoimialalla henkilöstösäästöjä ei ole korvattu palvelujen ostojen lisäämisellä. Opetusyksikössä on ostettu psykologipalveluja, mutta nämä eivät johdu henkilöstösäästöistä vaan siitä, että lakisääteisten palveluiden hoitamiseen ei ole riittävästi omaa henkilökuntaa. Varhaiskasvatuksessa on käytössä palveluseteli. Palvelusetelillä ei ole korvattu omaa henkilöstöä säästöjen vuoksi. Henkilöstön tarve on vähentynyt varhaiskasvatuspalveluja käyttävien lasten määrän vähentyessä. Kaupunginvaltuusto on talousarviossa 2021 asettanut varhaiskasvatuksen yhdeksi tavoitteeksi lisätä palvelusetelillä tuotettujen palveluiden osuutta varhaiskasvatuksessa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Elinvoima- ja ympäristötoimialalla HTV-säästövelvoite ei ole aiheuttanut asiantuntijapalveluiden käytön lisääntymistä toimialalla, mutta henkilöstöresurssin vähyyttä joudutaan todennäköisesti korvaamaan kaupunkisuunnittelussa asiantuntijapalveluiden hankinnalla.

Teknisellä toimialalla henkilöstösäästöt eivät ole vielä vaikuttaneet ostopalvelujen lisääntymiseen, mutta jatkossa se tulee olemaan väistämätöntä oman toiminnan supistuessa.

Pelastuslaitoksella henkilöstösäästöjä ei ole korvattu palvelujen ostojen lisäämisellä.

Palveluliikelaitos ei ole korvannut omaa työtä ostopalveluilla. Säännöllisesti on tilattu ulkoista palvelua, jota ei itse pystytä tekemään: korkealla olevat siivoukset, ikkunoiden pesut (mm. kaupungintalo ja raatihuone) ja keittiökoneiden huollot.

Porin Vesi on joutunut lisäämään ostopalveluiden osuutta pumppaamoiden kunnossapidon metalli-, kone- ja sähkötoissa.

Investoinnit

Investointien toteuttaminen on käynnistynyt teknisellä toimialalla työohjelman mukaisesti eikä tässä vaiheessa ennusteta merkittäviä poikkeamia.

Verotulot

Laskennalliset jako-osuudet on päivitetty vuodelle 2021 helmikuussa, joten Porin veroprosentin korotus on nyt huomioitu jako-osuudessa. Veronkorotuksen vaikutus kunnallisveron kasvuun on 3,7 %. Toinen merkittävä tekijä on yhteisöveron tilapäinen jako-osuuden korotus kunnille ja kolmantena tekijänä on kiinteistöveron muuttunut järjestelmä, minkä takia vuoden 2020 kiinteistöveroja on tuloutunut tälle vuodelle noin 2,5 M€.

Koronan takia kuntien osuus yhteisöveroon on toista vuotta korotettuna 10 prosentilla (kuntien osuus aiemmin 32,13 %, viime ja tänä vuonna 42,13 %). Jako-osuuden korotus nostaa yhteisöveron kertymää aikaisempien vuosien tasolle. Alkuvuoden tilityksissä on paljon ennakkoverojen täydennyksiä eli yritykset ovat maksaneet vapaaehtoisia täydennyksiä.

Kiinteistöverojen verotuksen päättymisaikataulua on muutettu ja verotus päättyy aiempaa joustavammin ja jakautuu useammalle kuukaudelle. Verotuksen päättymisaikataulun muutos aiheutti sen, että osa vuoden 2020 kiinteistöveroista tilittyi vasta vuoden 2021 tammi - maaliskuussa. Vastaavan kaltainen vaihesiirtymä tulee myös tämän vuoden veroihin eli tänä vuonna kiinteistöveroa kertyy normaali määrä. Kiinteistöveron kertymää ei ole mielekästä seurata prosenttiosuuksina, koska vero tulee verotuspäätösten tahdissa, eikä kertymästä voi päätellä koko vuoden ennustetta.

Verotuloja on nyt kertynyt 27,75 % talousarvion odotuksesta. Viime vuonna tähän aikaan oli kertynyt 26,33 % koko vuoden kertymästä. Merkittävimmät tekijät paremmalle kertymälle ovat yhteisöverojen kertymä ja kiinteistöverotilityksen aikataulumuutos. Koko vuoden kertymä riippuu erittäin voimakkaasti elo- ja syyskuun

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

tilityksistä. Silloin valmistuu henkilöverotus ja tiedetään maksettavat veronpalautukset. Lisäksi koronatilanteen kehitys vaikuttaa talouselämään Suomessa ja erityisesti Euroopassa, mikä taas vaikuttaa verotuloihin.

Alkuvuoden tilitysten perusteella voidaan ennustaa verotulojen ylittävän talousarviossa olevan odotuksen noin kahdella miljoonalla eurolla.

Valtionosuudet

Valtionosuuksiin ei toistaiseksi ole tehty valtakunnan tasolla muutospäätöksiä koronasta johtuen, joten niiden arvioidaan toteutuvan alkuperäisten valtionosuuspäätösten ja talousarvion mukaisesti.

Muut tuloslaskelmaosan erät

Rahoitustuotoissa epävarmuutta on Porin Satama Oy:n korkotuloutuksessa. Budjettiin sisältyvä 1,5 miljoonan euron tulo-odottama on jäänyt toteutumatta kahtena edellisenä tilikautena. Tällä hetkellä ennuste on kuitenkin vielä sen mukainen, että tuloutus toteutuu.

Poistojen ennustetaan toteutuvan talousarvion mukaisesti.

Alkuperäisen talousarvion tilikauden tulos on -6,0 M€. Muutettu talousarvio joukkoliikenteen lisäys huomioiden on -6,7 M€. Päivitetty verotuloennuste ja toimialakohtaiset poikkeamat huomioiden vuoden 2021 alustavaksi tulosennusteeksi muodostuu -4,4 M€. Vuonna 2020 tammi-maaliskuun tulos oli noin 12 miljoona heikompi kuin nyt.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää merkitä tammi-maaliskuun talous- ja henkilöstöraportin sekä toimialojen selvitykset henkilöstösäästöjen vaikutuksista palveluiden ostoihin ja saattaa ne kaupunginvaltuustolle tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 31.05.2021, § 405

Valmistelija / lisätiedot:
Tuomas Hatanpää
tuomas.hatanpaa@pori.fi
talous- ja hallintojohtaja

Liitteet

- 1 Investoinnit 1-4 2021
- 2 Toimialakohtaiset toteumat 1-4 2021
- 3 Talousarvion tuloslaskelma 1-4 2021

Raportointi vuonna 2021

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Tammi-huhtikuun raportointi talouden osalta on toteutettu ensimmäisen neljänneksen tapaan FPM-järjestelmän talousarvion tuloslaskelmalla ja toimialakohtaisella toteumaseurannalla. Henkilöstön osalta raportoidaan olennaisimmat tiedot. Varsinainen henkilöstöraportti tammi-huhtikuun tilanteesta saadaan takautuvasti, kun uusi BI-järjestelmä otetaan käyttöön kesäkuussa.

Toimialakohtaiset ennusteet

Kaupunginhallitukselle kuuluvista lentoliikenteen määrärahoista odotetaan koronatilanteen vuoksi vähintään 0,5 M€ säästöä.

Konsernipalvelut-esikuntayksikössä ei ennusteta poikkeamia, vaan alkuperäisessä talousarviossa pysytään.

Perusturvalautakunnan esityslistan 27.5. mukaan lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle yhteensä 3,64 M€ määrärahalisäyksiä. Summasta 2 M€ aiheutuu asiakasmaksulain muutoksesta ja 1,64 M€ tehostetun palveluasumisen yksityisten palvelutuottajien sopimushintojen korotuksista 1.7.2021 alkaen.

Sivistystoimialalla kulttuuri- ja liikuntalaitokset ovat olleet jatkuvan koronatilanteen takia suljettuina vielä huhtikuussa, joten pääsy- ja käyttömaksuja on jäänyt kertymättä. Toukokuun aikana tiloja on avattu, joten pääsy- ja käyttömaksujen määrä tulee lisääntymään. Toisaalta maksutuottoja tulee merkittävästi vähentämään varhaiskasvatuksen asiakasmaksujen alentaminen 1.8.2021 alkaen. Oppivelvollisuuden laajentamisen myötä ensimmäisen vuoden lukiolaisten oppimateriaalien ja -tarvikkeiden hankinnat lisäävät jatkossa kuluja. Lisäksi opintojen ohjaukseen ja muihin tukitoimiin liittyviä kuluja toteutuu syksyn aikana. Talousarvion valmistelun lähtökohtana oli se, että oppivelvollisuuden laajentamisen vaikutuksia ei oteta huomioon talousarviossa 2021, koska valtion päätöstä asiasta ei ollut. Lisäksi sivistyslautakunta on päättänyt esittää neljän uuden koulupsykologin palkkaamista 1.8.2021 alkaen. Edellä mainitut kulujen lisäykset ja tuottojen vähentymiset huomioon ottaen ennuste on, että talousarvio ylittyy arviolta 0,5 miljoonaa euroa.

Elinvoima- ja ympäristötoimialan osalta kaupunginvaltuusto on päättänyt myöntää 0,7 miljoonan euron lisämäärärahan vuoden 2021 talousarvioon koronatilanteen aiheuttaman avoimen joukkoliikenteen lipputulonaleneman kompensoimiseksi.

Teknisen toimialan ennusteen mukaan talousarviossa pysytään. Talouden toteutumaan tulevat vaikuttamaan sääolosuhteet sekä edelleen jatkuva koronatilanne, jotka tuovat ennusteeseen epävarmuutta. Kiinteistönhoidon osalta tytäryhtiöiden omistamia hoidettavia kohteita on vähennetty, mikä tulee näkymään kiinteistönhoidon myyntituottojen arvioitua pienempänä toteutumana.

Satakunnan Pelastuslaitos ja liikelaitokset ennustavat pysyvänsä talousarviossa.

Toimialoille kohdistamattomissa erissä ei toistaiseksi ole ylityspainetta, mutta työmarkkinatuen kuntaosuuden kehittymistä seurataan. Investointien kirjaustavan muutoksesta johtuen omajohtoisen rakentamisen investointimenoja, jotka eivät ole

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

henkilöstömenoja, ei enää raportoida tuloslaskelmassa. Tämän vuoksi valmistus omaan käyttöön -erä ja toimintamenot tämän tehtäväkohdan osalta eivät toteudu tulosarvion mukaisesti. Muutoksella ei ole nettovaikutusta tulokseen.

Henkilöstö

Huhtikuussa koko henkilöstön määrä oli 6315. Vakinaisen henkilöstön määrä jatkaa laskuaan ja oli huhtikuun viimeisenä päivänä 4988.

Huhtikuussa tehtiin 20 täyttölupahakemusta ja samaan aikaan päättyi 23 vakinaisten palvelussuhdetta. Vakinaisten täyttölupahakemuksia on tehty 114 vuoden alusta lukien, eli 22 vähemmän kuin vuosi sitten. Kaikki hakemukset on hyväksytty. Vanhuuseläkkeelle siirtymisiä on yhä edeltävää vuotta vähemmän, mutta kasvua on ollut muissa päättymissyissä.

Terveysperusteisten poissaolojen kehityssuunta jatkuu myönteisenä. Henkilöstömäärään suhteutetut poissaolopäivät ovat edelleen huhtikuussa vähentyneet. Poissaolojen väheneminen johtuu suurelta osin koronatilanteesta seuranneesta infektiosairauksien puuttumisesta, mutta poissaolot ovat vähentyneet kaikissa diagnoosiryhmissä. Suurin osa poissaoloista aiheutuu edelleen tuki- ja liikuntaelinoireista (huhtikuussa 30 %), mutta niiden osuus on laskenut parin viime vuoden ajan. Toiseksi suurin poissaoloja aiheuttava diagnoosiryhmä ovat erilaiset mielenterveyden ongelmat (huhtikuussa 19 %), joiden kasvava trendi on alkuvuonna 2021 tasaantunut. Huhtikuussa puolet poissaolojaksoista olivat esimiehen myöntämiä 1-7 päivän poissaoloja.

Investoinnit

Investointien toteuttaminen on käynnistynyt teknisellä toimialalla työohjelman mukaisesti eikä tässä vaiheessa ennusteta merkittäviä poikkeamia.

Verotulot

Verotuloennuste on päivitetty Kuntaliiton uusimman ennustekehikon mukaiseksi ja siinä on huomioitu kevään kuntatalousohjelman arviot verotulojen kehityksestä. Ennustekehikossa ansiotulojen kehitykset perustuvat Verohallinnon tilastoon, jossa ansiotulot perustuvat työnantajilta ja suoritusten maksajilta saatuihin tulorekisteri- ja vuosi-ilmoitustietoihin. Tilasto on ensimmäinen luotettava näkymä viime vuoden ansiotulojen kehityksestä. Aiemmat oletusarvot perustuivat pitkälle koko maan kehitykseen sekä kunnan väestön kehitykseen, eikä koronan kuntakohtaisia vaikutuksia ansiotuloihin pystytty huomioimaan yhtä tarkasti.

Koronan takia kuntien osuus yhteisöveroon on toista vuotta korotettuna 10 prosenttiyksiköllä. Jako-osuuden korotus nostaa yhteisöveron kertymää aikaisempien vuosien tasolle. Alkuvuoden tilityksissä on paljon ennakkoverojen täydennyksiä eli yritykset ovat maksaneet vapaaehtoisia täydennyksiä.

Kiinteistöverojen verotuksen päättymisaikataulua on muutettu ja verotus päättyy aiempaa joustavammin ja jakautuu useammalle kuukaudelle. Verotuksen päättymisaikataulun muutos aiheutti sen, että osa vuoden 2020 kiinteistöveroista tilittyi vasta vuoden 2021 puolella. Vastaavan kaltainen vaihesiirtymä tulee myös

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

tämän vuoden veroihin eli tänä vuonna kiinteistövero kertyy normaali määrä. Kiinteistöveron kertymää ei ole mielekästä seurata prosenttiosuuksina, koska vero tulee verotuspäätösten tahdissa, eikä kertymästä voi päätellä koko vuoden ennustetta.

Verotuloja on nyt kertynyt 36 % talousarvion odotuksesta. Viime vuonna tähän aikaan oli kertynyt 34 % koko vuoden kertymästä. Merkittävimmät tekijät paremmalle kertymälle ovat yhteisöverojen kertymä ja kiinteistöverotilityksen aikataulumuutos. Koko vuoden kertymä riippuu erittäin voimakkaasti elo- ja syyskuun tilityksistä. Silloin valmistuu henkilöverotus ja tiedetään maksettavat veronpalautukset. Lisäksi koronatilanteen kehitys vaikuttaa talouselämään Suomessa ja erityisesti Euroopassa, mikä taas vaikuttaa verotuloihin.

Kuntaliiton uusimman ennustekehikon perusteella verotulot kokonaisuudessaan alittavat talousarviossa olevan odotuksen noin 1,2 miljoonalla eurolla.

Valtionosuudet

Valtionosuuksiin ei toistaiseksi ole tehty valtakunnan tasolla muutospäätöksiä koronasta johtuen, joten niiden arvioidaan toteutuvan alkuperäisten valtionosuuspäätösten ja talousarvion mukaisesti.

Muut tuloslaskelmaosan erät

Rahoitustuotoissa epävarmuutta on Porin Satama Oy:n korkotuloutuksessa. Budjettiin sisältyvä 1,5 miljoonan euron tulo-odottama on jäänyt toteutumatta kahtena edellisenä tilikautena. Tällä hetkellä ennuste on kuitenkin vielä sen mukainen, että tuloutus toteutuu.

Poistojen ennustetaan toteutuvan talousarvion mukaisesti.

Muutettu talousarvio joukkoliikenteen lisäys huomioiden on -6,7 M€. Heikentynyt verotuloennuste ja perusturvan tulevat lisämäärärahaesitykset huomioiden vuoden 2021 tulosennuste laskee maaliskuun tilanteessa arvioidusta -4,4 miljoonasta eurosta noin -11,5 miljoonaan euroon. Vuonna 2020 tammi-huhtikuun tulos oli noin 13,9 miljoonaa euroa heikompi kuin nyt. On kuitenkin huomattava, että kuluva vuosi ei ole monelta osin vertailukelpoinen viime vuoden vastaavaan ajankohtaan verrattuna, koska esimerkiksi verotulot jaksottuvat eri tavalla.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää merkitä tammi-huhtikuun talous- ja henkilöstöraportin tiedoksi.

Kokouskäsitely

Krista Kiuru saapui kokoukseen asian käsittelyn aikana klo 15.50.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Kaikki toimialat, liikelaitokset ja Satakunnan pelastuslaitos

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 406

Porin kaupungin henkilökunnan stipendit 2021

PRIDno-2020-6107

Valmistelija / lisätiedot:
Sirkka-Liisa Varjus
sirkka-liisa.varjus@pori.fi
kehittämispäällikkö

Liitteet

1 Yhteenveto myönnettävistä stipendeistä 2021
Ei vielä julkinen, Julkinen, ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja (JulKL § 16 mom. 3)

Porin kaupungin palveluksessa olevalla henkilöstöllä on mahdollisuus hakea ammattipätevyden edistämiseen tarkoitettuja stipendejä omaehtoisesta kouluttautumisesta henkilökunnan stipendirahastosta. Kaupunginvaltuusto on hyväksynyt Porin kaupungin stipendirahaston uudistetut säännöt 27.3.2006 § 66. Aikaisemmin toiminut henkilöstöjaosto päätti kokouksessaan 10.12.2012, että stipendejä myönnetään vain tutkintotodistuksen, kurssitodistuksen tai suoritetun opintokokonaisuuden perusteella. Työnantajan kokonaan maksamasta koulutuksesta sekä oppisopimuskoulutuksesta, johon työntekijä osallistuu työaikana, ei myönnetä stipendiä. Stipendiä ei myöskään myönnetä ennen opintojen aloitusta.

Stipendirahaston tuotto-osuudesta jaetaan vuosittain tietty osuus stipendeinä. Henkilökunnan stipendirahaston vuoden 2020 tuotosta on omistajaohjaus- ja rahoitusyksikön ilmoituksen mukaan jaettavissa 9 400 €. Yksittäiset myönnetty stipendisummat ovat vaihdelleet vuosittain hakijamäärän, suoritettujen opintojen ja jaossa olevan summan vuoksi. Jotta henkilöstön yhdenvertaisuus opintosuoritusten osalta kyettäisiin turvaamaan aikaisempaa paremmin, on myös HR-yksikkö osoittanut omaa määrärahaansa käytettäväksi stipendien jakoon. Stipendeihin käytettiin yhteensä 10 950 €.

Henkilökunnan stipendien haku-aika päättyi 30.4.2021. Hakuajan päättymisestä ilmoitettiin Intrassa ja sähköpostitse kirjeellä toimialoille ja laitoksiin. Hakemuksensa lähetti 63 hakijaa. Stipendin hakijoita on tänä ja viime vuonna ollut aikaisempaa enemmän.

Stipendi esitetään myönnettäväksi 53 hakijalle. Esitykset ovat liitteessä. Syitä, miksi stipendiä ei myönnetä vuonna 2021 ovat seuraavat: keskeneräiset tutkintoon tähtäävät opinnot tai keskeneräiset opintokokonaisuudet sekä jo päätynyt palvelussuhde. Lisäksi stipendiä ei myönnetä, koska työnantaja on tukenut opintoja sekä työajallisesti että rahallisesti ylittäen suurimman kyseisistä opinnoista myönnettävän stipendisumman.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että ammattipätevyden edistämiseen tarkoitettujen stipendien saavat liitteessä esitetyt henkilöt.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

HR-yksikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 407

Ehdotusvaihe- Vähärauma 25. kaupunginosan korttelia 115 (osa) ja Kylväjänpuistoa (osa) koskeva asemakaavan muutos 609 1745

PRIDno-2019-2472

Valmistelija / lisätiedot:
Tea Bogdanoff
tea.bogdanoff@pori.fi

Liitteet

- 1 Ehdotusvaihe - 1745 kaavakartta 18.5.2021
- 2 Ehdotusvaihe - 1745 kaavaselostus 18.5.2021

Asemakaavamuutos sijaitsee Vähäraumalla Vähäraumantien, Korpraalintien ja Ojurintien rajoittamalla alueella. Kaavamuutosalue muodostaa olennaisen osan Vähärauman liikekeskuksesta. Sillä sijaitsee mm päiväkotia, päivittäistavarakauppa, ravintola ja muita liiketiloja sekä asuntoja. Kaavamuutosalueen pinta-ala on noin 1,04 ha. Asemakaavamuutos laaditaan maanomistajan hakemuksesta ja kaavakonsultin toimesta.

Kaavamuutosalueella on voimassa vuonna 1988 laadittu asemakaava 609 980, jossa alue on varattu pääosin kaupallisten palveluiden korttelialueeksi (K). Kaavamerkinnöin on lisäksi mahdollistettu osalle aluetta prosenttimääräinen osuus asuintilojen ja yleisten toimintojen rakentamista. Kylväjänpuisto on osoitettu puistoalueeksi.

Asemakaavamuutoksen tarkoituksena on monipuolistaa muutosalueella sijaitsevien rakennusten käyttömahdollisuuksia ja saada käyttötarkoitukset vastaamaan paremmin tämän hetken ja tulevaisuuden vaatimuksia ja markkinatilannetta.

Tonttien 5 ja 6 alueella sijaitsevilla rakennuksissa käyttötarkoitukset ovat muuttuneet asemakaavan hyväksymisen ajalta. Rakennuksissa on niiden pääkäyttötarkoituksen lisäksi sijainnut erilaisilla järjestelyillä (mm. määräaikaiset poikkeusluvut) koulutiloja, päiväkotia ja asuntoja. Näiden toimintojen käytössä olleet ja olevat tilat eivät vastaa nykyisen asemakaavan määräyksiä. Nykyisessä asemakaavassa asuntojen kerrosalaksi on sallittu vain 10 % rakennusten kerrosalasta ja julkisten toimintojen kerrosalaksi vain 30 % rakennusten kerrosalasta. Tälläkin hetkellä ko. määräyksestä on poikettu mm. määräaikaisella poikkeusluvalla.

Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialueena (AL) on varattu 0,2468 hehtaaria. Rakennusoikeus on 1 600 k-m². Tälle alueelle sijoittuvat nykyisin kuntosali ja ravintola sekä toiseen kerrokseen asuntoja. Rakennusoikeus nousee 200 k-m².

Lähipalvelurakennusten korttelialueena (PL) on varattu 0,2540 hehtaaria. Rakennusoikeus on 1 600 k-m², ja se nousee 200 k-m². Rakennuksessa sijaitsee päiväkotia.

Liike- ja toimistorakennusten korttelialueena (K) on varattu 0,4073 hehtaaria. Rakennusoikeus on 2 400 k-m². Rakennusoikeus ei kaavassa muutu. Alueella sijaitsee päivittäistavarakauppa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Päiväkodin käytössä oleva osa Kylväjänpuistosta on kaavamuutoksessa osoitettu leikkipuistoksi.

Vireilletulo ja luonnosvaihe

Maankäyttö- ja rakennuslain 63 §:n mukainen osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut nähtävillä 1.-30.10.2020. Samalla kertaa on julkaistu asemakaavaluonnos selostuksineen. Vireilletulosta ja asemakaavaluonnoksen nähtävälle asettamisesta kuulutettiin 30.9.2020 kaupungin ilmoituslehdissä ja verkkosivuilla sekä ilmoitettiin kirjeellä asianosaisille. Osallisilla oli mahdollisuus esittää mielipiteitä ja täydennysehdotuksia osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta sekä kaavaluonnoksesta.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä asemakaavaluonnoksen nähtävillä olon aikana ei jätetty yhtään mielipidettä. Ennakkolausunnot saatiin Varsinais-Suomen ELY-keskukselta, kaupungin elinvoima- ja ympäristötoimialalta sekä Porin Vedeltä. Porin Vedellä ei ollut huomauttamista kaavamuutoksesta. Muiden ennakkolausuntojen johdosta on kaavaehdotusta ja selostusta täydennetty.

Kaikki ennakkolausunnot ovat nähtävissä kokonaisuudessaan kaavan asiakirjoissa Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä. Kaavaselostuksen liitteenä olevassa palauteraportissa on annettu kaavahanketta valmistelevan konsultin vastineet luonnosvaiheen ennakkolausuntoihin.

Kaavamuutoksesta ei aiheudu alueen maanomistajalle sellaista merkittävää hyötyä, jonka johdosta tulisi neuvotella maankäyttö- ja rakennuslain mukaisesta maankäyttösopimuksesta.

Tämän asemakaavan alueella tonttijako laaditaan sitovana ja erillisenä.

Asiakirjoihin sisältyy asemakaavakartta ja -selostus.

Luettelo asianosaisista on nähtävissä asiakirjoissa.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää asettaa Vähärauma 25. kaupunginosan korttelin 115 (osa) ja Kylväjänpuiston (osa) asemakaavan muutoksen 609 1745, päivätty 18.5.2021 nähtäväksi vähintään 14 päivän ajaksi ja pyytää siitä lausunnot tekniseltä lautakunnalta, elinvoima- ja ympäristölautakunnalta, Satakunnan pelastuslaitokselta, Pori Energia Oy Energiayksiköltä, Pori Energia Sähköverkot Oy:ltä ja Varsinais-Suomen ELY-keskukselta, minkä jälkeen asia tuodaan kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi.

Kaavamuutoksen anojalta Rakennustoimisto Kiilholma Oy:ltä peritään kaavan käsittelykuluja 2500 euroa, joista luonnosvaiheessa on laskutettu 1250 euroa ja loput, kun kaavamuutos on hyväksytty.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Kuulutus, lausuntopyynnöt ja muut asianosaiset

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 109,26.05.2021
Kaupunginhallitus, § 408, 31.05.2021

§ 408

Työllisyysjärjestelmän hankinta

PRIDno-2021-242

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 26.05.2021, § 109

Valmistelijat / lisätiedot:

Juha Seppänen

juha.seppanen@pori.fi

vt. yksikön päällikkö ICT-yksikkö

Liitteet

1 HILMA Työllisyysjärjestelmä

Hankinnan kohteena on tietojärjestelmä työllisyyspalveluiden tarpeisiin tarjouspyynnön ja liiteasiakirjojen mukaisesti. Järjestelmää tarvitaan asiakastietojen hallinnointiin sekä työllisyysneuvontaan liittyvien kunnalle kuuluvien toimenpiteiden hallintaan. Järjestelmän hankinta ei liity työllisyyden kuntakoikeilussa käytettävän URA-järjestelmän käyttöön eikä ole sille rinnakkainen.

Nykyinen TYOL rekisteri vuodelta 1992 on ollut jo vuosia käyttöikänsä päässä niin teknisesti kuin toiminnallisesti. Lisäksi järjestelmän ylläpitoon tarvittava osaaminen on irtisanoutunut ICT-yksikön palveluksesta.

Tarjouspyyntö oli avattu sähköisesti HILMA-järjestelmässä 18.3.2021. Tarjousten määräaika umpeutui 13.4.2021 kello 12.00. Määräaikaan mennessä vaatimukset täyttäviä tarjouksia saapui 1 kpl. Tarjoaja oli Hakosalo Oy.

Tarjouksen vastaanottamisen jälkeen pyydettiin Hakosaloa antamaan tarkempi selonteko tarjouksensa sisällöstä ja esittelemään järjestelmää pyydetyin osin. Tämä selontekoneuvottelu järjestettiin 28.4.2021. Neuvottelun tulos tyydytti Porin kaupungin työllisyysyksikköä, työllisyyskoikeilun päällikköä sekä ICT-yksikköä.

Työllisyysjärjestelmän hankintaan on varauduttu ICT-yksikön toimintasuunnitelmassa 2021 vuodelle ja tarpeellinen kustannus tullaan lisäämään osaksi talousarviota vuodelle 2022.

Järjestelmän hankinta- ja käyttöönottokustannukseksi tarjoaja on ilmoittanut 20250 eur ja SaaS-palvelumaksuksi 44500 / vuosi. Sopimuskauden kustannus, 2 vuotta, on kokonaisuudessaan 109250 euroa.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta esittää kaupunginhallituksen päätettäväksi, että Porin kaupunki hankintaan Hakosalo-työllisyysjärjestelmä tarjouksessa esitetyin hinnoin ja että kaupunginhallitus vastuuttaa ICT-yksikön päällikön laatimaan ja allekirjoittamaan sopimuksen Hakosalo Oy:n kanssa järjestelmän hankinnasta ja käyttöönotosta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Pöytäkirja tämän asian osalta päätetään tarkastaa välittömästi kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätettiin tarkastaa välittömästi kokouksessa.

Kaupunginhallitus, 31.05.2021, § 408

Valmistelija / lisätiedot:

Juha Seppänen

juha.seppanen@pori.fi

vt. yksikön päällikkö ICT-yksikkö

Liitteet

1 HILMA Työllisyysjärjestelmä

2 Salainen, TarjousDokumentti_2030069

Salassa pidettävä, JulKL 7 §

Elinvoima- ja ympäristölautakunta käsitteli 26.5.2021 kokouksessaan § 109 Työllisyysjärjestelmän hankinta.

Asian esittely ja aiempi käsittely ovat luettavissa historiatiedoista.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää hankkia Hakosalo-työllisyysjärjestelmän tarjouksessa esitetyin hinnoin. Lisäksi kaupunginhallitus päättää vastuuttaa ICT-yksikön päällikön laatimaan ja allekirjoittamaan sopimuksen Hakosalo Oy:n kanssa järjestelmän hankinnasta ja käyttöönotosta.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Työllisyysyksikkö, ICT-yksikkö, Hakosalo Oy

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Sivistyslautakunta, § 127, 11.05.2021

Kaupunginhallitus, § 409, 31.05.2021

§ 409

Porin kaupungin museopalveluiden kokoelmakeskuksen tarveselvitys

PRIDno-2021-2124

Sivistyslautakunta, 11.05.2021, § 127

Valmistelijat / lisätiedot:

Jyri Träskelin

gyri.traskelin@pori.fi

yksikön päällikkö, kulttuuriyksikkö

Oheismateriaali

1 Kokoelmakeskus, tilaluettelo

2 Kokoelmakeskus, tarveselvitys

Taustaa

Satakunnan Museo ja Porin taidemuseo (nyk. Porin kaupungin museopalvelut) ovat viime vuosikymmeninä useaan otteeseen selvittäneet mahdollisuuksia saada kokoelmilleen asianmukaiset varastotilat. 2010-luvulla tilannetta yritettiin ratkaista alueellisen kokoelmakeskuksen selvityshankkeessa vuonna 2011, kolmessa erillisessä kilpailutusprosessissa vuosina 2014 ja 2016 sekä viimeisimpänä Porin Aarre - hankkeessa (2018-), jonka suunnittelu on koronapandemian aikana viivästynyt.

Vaikutukset

Porin museoissa on maakunnan merkittävimmät taide- ja esinekokoelmat. Museoiden kokoelmat ovat pääomaa tiedolle, innovaatioille, uudelle ajattelulle, hyvinvoinnille ja identiteetille – niissä tiivistyy porilaisuuden ydin. On tärkeää huomata, että vain Porin kaupungin museot huolehtivat porilaisen kulttuuriperinnön ja taiteen keräämisestä ja säilyttämisestä. Porin taidemuseolla ja Satakunnan Museolla on myös lakisääteinen aluevastuumuseotehtävä, joka velvoittaa Satakunnan alueen kulttuuriperinnön keräämiseen ja säilyttämiseen. Tarveratkaisun taloudellisten vaikutukset tarkentuu hankesuunnittelun aikana. Selvää on, että tilakustannukset tai poistot kasvavat nykyisestä.

Nykytila

Kokoelmien säilytysolosuhteet eivät vastaa Museolain (319/2019) tai alueellisen vastuumuseoaseman edellyttämiä perusvaatimuksia. Lika, tuholaiset ja epävakaut olosuhteet tuhoavat parhaillaan osaa esineistä, eikä kokoelmia voida tilanpuutteen vuoksi enää kartuttaa. Ahtaissa tiloissa työskentely ei ole tehokasta tai turvallista ihmisille eikä kokoelmille. Tilanne on kriittinen: kaupungin kulttuuriomaisuus ja korvaamaton kulttuuriperintö on vaarassa tuhoutua ratkaisujen viivästyessä, ja tilanteen laiminlyönti voi johtaa myös museoiden valtiosuoksien merkittävään supistamiseen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Museoiden kokoelmia on säilössä seitsemässä eri kohteessa, yksi on vuokrattu konsernin ulkopuolelta ja kaksi konsernin sisältä. Loput ovat omassa taseessa tilayksikön hallinointivina. Ulkoa vuokrattujen vuokratustannukset ovat vuodessa 238 800€. Välttävimmässä kunnossa ja suuremmassa korjaustarpeessa on kaupungin omassa taseessa oleva Varikko-rakennus, jonka kustannukset ovat vuodessa 38 000€ sisältäen poistot 1500 euroa. Kokoelmien säilytystilojen yhteenlaskettu laajuus on 8007m².

Tavoitteet

Museoiden tavoitteena on kokoelmakeskus, johon keskitetään museokokoelmat eri puolilla kaupunkia sijaitsevista, osin ulkoa vuokratuista tiloista. Kokoelmakeskukseen kuuluvat myös asianmukaiset työskentelytilat esineiden ja teosten käsittelylle, tutkimukselle ja konservoinnille. Hanke varmistaa arvokkaiden kokoelmien säilymisen tuleville sukupolville vuosikymmeniksi eteenpäin. Kokoelmakeskus parantaa yleisön mahdollisuuksia nähdä ja käyttää kokoelmia eri tavoin, myös digitaalisia mahdollisuuksia hyödyntäen. Keskitetty kokoelmakeskus tulee olemaan porilaisten yhteinen muisti, joka auttaa kaupunkilaisia ja kaikkia Porista kiinnostuneita tutustumaan kaupungin taidekokoelmiin ja koko maakunnan kulttuuriperintöön.

Kokoelmakeskuksen toimintaan tarvittavat tilat ovat ohjelma-alaltaan yhteensä 7316 m² sisältäen tarvittavat tekniset tilat (käytävät, ilmastointikonehuone, siivous-komerot jne.). Kokemat vaativat ominaisuuksien mukaan erilaista olosuhdevaatimusta tiloilta, kuten ilmanvaihtoon ja kosteuteen liittyvää vaatimusta. Optimaalinen säilytysratkaisu edellyttää korkeaa tilaa 3703m² ja matalaa tilaa 2897m².

Alustavat ratkaisuvaihtoehdot

Aiemmissa kokoelmakeskushankkeissa on selvitetty eri vaihtoehtoja museoiden kokoelmatilojen toteuttamiselle. Vuonna 2011 toteutetussa hankkeessa selvitettiin edellytyksiä alueen museoiden yhteiselle kokoelmakeskukselle. Vuosien 2014 ja 2016 tarjouskilpailuissa etsittiin kokoelmakeskukselle sopivia vuokratiloja tarjouskilpailun avulla. Lisäksi hankkeen eri vaiheissa on kartoitettu useaan otteeseen kaupungin olemassa olevia kiinteistöjä ja niiden soveltuvuutta kokoelmakeskuksen käyttöön. Porin Aarre -hankkeessa esitettiin kokoelmavarastojen yhdistämistä kaupunkikeskustaan rakennettavaan uudisrakennukseen yleisölle avoimien kokoelmatilojen kautta.

Hankesuunnitteluvaiheessa on arvioitava vaikutuksien arviointien kautta hankkeen toteutusvaihtoehtoja tarkemmin. Alustavasti konserniyhtiöiltä voisi vapautua tiloja lähivuosina kokoelmien säilykseen. Tämä mahdollistaisi esim. Ulasoorin alueelle keskittyneen Kokoelmakampus-ratkaisun vuosien 2023-2024 aikana. Alustavan aikataulun mukaan tarveselvitys on valmis 2021. Hankesuunnitelma valmistuisi vuonna 2022. Hankeratkaisusta riippuen voisi uusi kokoelmakeskus olla valmis aikaisintaan vuosien 2023 ja 2024 aikana.

Tarveselvitys on laadittu yhteistyössä teknisen toimialan kanssa. Tilahankkeiden suunnitteluohjeen mukaan Kaupunginhallitus hyväksyy tarveselvitykset osana investointiohjelmaa kevään talousarvion kehysvaiheen yhteydessä sekä liittämään ne

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

perusteluiksi esittäessään hankkeita otettavaksi kaupungin taloussuunnitelmaan. Pelkän tarveselvityksen perusteella talousarvion investointiosan voidaan varata vain hankesuunnitteluun tarvittavat määrärahat.

Liitteet: Tarveselvitys ja tilaluettelo

Ehdotus

Esittelijä: Esa Kohtamäki, toimialajohtaja, sivistystoimiala

Sivistyslautakunta päättää hyväksyä tarveselvityksen ja lähettää laaditun tarveselvityksen kaupunginhallitukselle hyväksyttäväksi hankesuunnittelun käynnistämistä varten.

Päätös

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus, 31.05.2021, § 409

Valmistelija / lisätiedot:

Jyri Träskelin

jyri.traskelin@pori.fi

yksikön päällikkö, kulttuuriyksikkö

Liitteet

1 Kokoelmakeskus, tarveselvitys

2 Kokoelmakeskus, tilaluettelo

Sivistyslautakunta käsitteli 11.5.2021 Porin kaupungin museopalveluiden kokoelmakeskuksen tarveselvitystä.

Asian tarkempi käsittely on historiatiedoissa.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä laaditun tarveselvityksen hankesuunnittelun käynnistämistä varten.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Esa Kohtamäki, Mikko Nurminen, Mikko Viitala, Miika Pennanen, Anni Venäläinen, Johanna Jakomaa, Jyri Träskelin, Paula Kauppila

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 410

Vuoden 2021 kuntavaaleja varten asetettavat vaalilautakunnat ja -toimikunnat

PRIDno-2021-145

Valmistelija / lisätiedot:

Jenni Åman

jenni.aman@pori.fi

Liitteet

1 KT21 Vaalitoimielimet lyhyt 2605

Kaupunginhallitus on kokouksissaan 18.1.2021, 8.3.2021, 19.4.2021 ja 17.5.2021 nimennyt vuoden 2021 kuntavaaleja varten vaalilautakunnat ja -toimikunnat. Sittemmin Susan Väisänen ja Mia Knuutila ovat ilmoittaneet esteestä osallistua vaalilautakunnan työskentelyyn.

Vaalilain 15 §:n mukaan kaupunginhallitus asettaa vaalilautakunnat ja -toimikunnat. Vallitsevan koronavirustilanteen vuoksi kaupungin tulee varautua mahdollisiin äkillisiin muutoksiin, joita koronaviruspandemiasta saattaa aiheutua vaalilautakuntien ja -toimikuntien kokoonpanoihin. Mikäli esimerkiksi eristys- tai karanteerimääräyksen vuoksi osa lautakunnan jäsenistä tulisivat estyneiksi toimimaan vaalitoimielimen jäsenenä, tulee heidän tilalleen määrätä uusia jäseniä, jotta vaalit voidaan vaalipäivänä toimittaa vaalilain mukaisesti.

Oikeusministeriöltä saadun ohjeistuksen mukaan kaupunginhallitus voi valtuuttaa keskusvaalilautakunnan sihteerin siirtämään vaalilautakunnan tai -toimikunnan jäseniä vaalilautakunnasta tai -toimikunnasta toiseen, mikäli siihen tulee kiireellisessä tapauksessa pakottava tarve sekä nimeää tarvittaessa lisää jäseniä vaalilautakuntiin ja -toimikuntiin edellyttäen, että kaupunginhallitus ei ehdi enää asettamaan uutta jäsentä.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää myöntää eron Susan Väisäselle 9. vaalilautakunnan (Sampola ja Impola) puheenjohtajan tehtävästä ja valitsee hänen sijalleen uuden puheenjohtajan.

Kaupunginhallitus päättää myöntää eron Mia Knuutilalle 12. vaalilautakunnan (Käppärä ja Musa) jäsenen tehtävästä ja valitsee hänen sijalleen uuden jäsenen.

Kaupunginhallitus päättää myöntää eron Marita Mellinille 13. vaalilautakunnan (Liinaharja ja Tuorsniemi) varajäsenen tehtävästä ja valitsee hänen sijalleen Kimmo Tihveräisen.

Kaupunginhallitus päättää myöntää eron Jasmin Rikkoselle 10. vaalilautakunnan (Kartano ja Harmaalinna) varajäsenen tehtävästä ja valitsee hänen sijalleen Milla Impolan.

Pöytäkirja tämän asian kohdalta tarkastetaan heti kokouksessa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kokouskäsittely

Keskustelun kuluessa puheenjohtaja päätti keskeyttää asian käsittelyn klo 16.17 ja kaupunginhallitus siirtyi käsittelemään asiakohtaa § 411.

Kaupunginhallitus jatkoi asian käsittelyä asiakohdan § 431:n käsittelyn jälkeen klo 16.37.

Jenni Åman saapui kutsuttuna kokoukseen klo 16.37 - 16.44.

Asian käsittelyn jälkeen Esa J. Wahlman poistui kokouksesta klo 16.44.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti myöntää eron Susan Väisäselle 9. vaalilautakunnan (Sampola ja Impola) puheenjohtajan tehtävästä ja valita hänen sijalleen Matti Savolaisen uudeksi puheenjohtajaksi ja Matti Savolaisen sijaan uudeksi varapuheenjohtajaksi Tanja Lundgrenin.

Kaupunginhallitus päätti myöntää eron Mia Knuutilalle 12. vaalilautakunnan (Käppärä ja Musa) jäsenen tehtävästä ja valita hänen sijalleen uuden jäsenen seuraavassa kokouksessaan.

Kaupunginhallitus päätti myöntää eron Marita Mellinille 13. vaalilautakunnan (Liinaharja ja Tuorsniemi) varajäsenen tehtävästä ja valita hänen sijalleen Kimmo Tihveräisen.

Kaupunginhallitus päätti myöntää eron Jasmin Rikkoselle 10. vaalilautakunnan (Kartano ja Harmaalinna) varajäsenen tehtävästä ja valita hänen sijalleen Milla Impolan.

Kaupunginhallitus päätti myöntää eron Heidi Pajukoskelle 6. vaalilautakunnan (Ruosniemi) puheenjohtajan tehtävästä ja valita hänen sijalleen Jukka Mäkisen.

Pöytäkirja tämän asian kohdalta tarkastettiin heti kokouksessa.

Tiedoksi

Keskusvaalitoimisto, mainitut vaalitoimielinten jäsenet, luottamushenkilöiden palkkionmaksu

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 411

Lausuntopyyntö luonnoksesta valtioneuvoston asetukseksi hyvinvointialueen ja HUS-yhtymän toiminnan valmistelun rahoituksesta

PRIDno-2021-1887

Valmistelija / lisätiedot:

Leena Tuominen

leena.tuominen@pori.fi

kaupunginlakimies

Liitteet

- 1 Valtioneuvoston asetuseruonnos hyvinvointialueen ja HUS-yhtymän toiminnan valmisteluun myönnettävästä rahoituksesta
- 2 Muistiluonnos valtioneuvoston asetuksesta hyvinvointialueiden ja HUS-yhtymän toiminnan valmistelun rahoituksesta vuosina 2021 ja 2022
- 3 Hyvinvointialueen valmistelu perusturva
- 4 Satasoten työryhmä LUONNOS lausunnosta valtioneuvoston asetukseksi valmistelun rahoituksesta 19052021

Valtiovarainministeriö pyytää lausuntoa luonnoksesta valtioneuvoston asetukseksi hyvinvointialueiden ja HUS-yhtymän toiminnan valmistelun rahoituksesta vuosina 2021 ja 2022.

Hyvinvointialueista annetun lain 2 §:ssä tarkoitetut hyvinvointialueet julkisoikeudellisina yhteisöinä perustetaan 1.7.2021. Tämän ajankohdan ja 1.1.2022 välisenä aikana hyvinvointialueen ylintä päätöksentekovaltaa käyttäisi aloitusvaiheessa väliaikainen valmistelutoimielin ja 1.3.2022 alkaen vaaleilla valittu aluevaltuusto.

Voimaanpanolaissa säädetään hyvinvointialueelle sen toiminnan ja hallinnon käynnistämistä aiheutuvien kustannusten rahoittamisesta ennen vuotta 2023. Toiminnan rahoitus vuosina 2021 ja 2022 perustuu valtion varoista maksettavaan valtionavustukseen. Vuoden 2021 yleisavustus on tarkoitus maksaa hyvinvointialueille voimaanpanolain tultua voimaan valtiovarainministeriön päätöksen perusteella. Avustus myönnettäisiin valtion talousarvioon varatun määrärahan puitteissa valtionavustuslain mukaisena yleisavustuksena 1.7.2021 lukien valmistelusta aiheutuneiden kustannusten kompensoimiseksi.

Valtioneuvoston asetuseruonnos ja sen perustelumuistio ovat esityslistan liitteenä. Perusturvatoimiala on antanut lausunnon. Esityslistan liitteenä on myös Satasoten työryhmän valmisteleva lausunto asiassa.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää antaa valtiovarainministeriölle valtioneuvoston asetuksesta hyvinvointialueiden ja HUS-yhtymän toiminnan valmistelun rahoituksesta perusturvatoimialan ja Satakuntaliiton kannanottojen mukaisen lausunnon.

Kokouskäsittely



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Ennen asian käsittelyä Krista Kiuru poistui kokouksesta klo 16.17.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Valtiovarainministeriö / lausuntopalvelu.fi /1.6.2021

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 412

Lausuntopyyntö luonnoksesta turvapaikka-, maahanmuutto- ja kotouttamisrahaston Suomen ohjelmaksi 2021-2027

PRIDno-2021-2257

Valmistelija / lisätiedot:

Leena Tuominen

leena.tuominen@pori.fi

kaupunginlakimies

Liitteet

- 1 Lausuntopyyntö luonnoksesta turvapaikka-, maahanmuutto- ja kotouttamisrahaston Suomen ohjelmaksi 2021-2027
- 2 Luonnos turvapaikka-, maahanmuutto- ja kotouttamisrahaston Suomen ohjelmaksi 2021-2027
- 3 Porin perusturvan lausunto sisäministeriö-kevät 2021
- 4 SIVISTYSTOIMIALAN LAUSUNTO LUONNOKSESTA TURVAPAIKKA

Ohjelmakaudelle 2021-2027 perustetaan turvapaikka-, maahanmuutto- ja kotouttamisrahasto, joka kuuluu Euroopan unionin sisäasioiden rahastoihin. Muita sisäasioiden rahastoja ohjelmakaudella 2021-2027 ovat sisäisen turvallisuuden rahasto sekä rajaturvallisuuden ja viisumipolitiikan rahoitustukiväline. Sisäasioiden rahastoille laaditaan koko ohjelmakauden 2021-2027 kattavat ohjelmat.

Sisäministeriö pyytää lausuntoa luonnoksesta turvapaikka-, maahanmuutto- ja kotouttamisrahaston ohjelmaksi.

Rahastosta voidaan avustaa toimenpiteitä, jotka koskevat turvapaikka- ja vastaanottojärjestelmiä, uudelleensijoittamista, laillista maahanmuuttoa, kolmansien maiden kansalaisten kotoutumista ja osallisuutta sekä laittoman muuttoliikkeen torjuntaa, paluuta ja uudelleenkotouttamista.

Euroopan komission alustava arvio Suomen ohjelmaan tulevasta rahoituksesta on 67,9 M€.

Ohjelmassa kuvataan toimialalla tunnistetut haasteet ja strategia niihin vastaamiseksi sekä määritellään rahaston erityistavoitteet ja täytäntöönpanotoimet. Ohjelmaan sisällytetään myös täytäntöönpanoa mittaavat indikaattorit, suunnitelma rahoituksen kohdentamisesta erityistavoitteiden mukaisille toimille sekä kuvaus viestintätoimista ja kumppanuusperiaatteen toimeenpanosta.

Valtioneuvosto hyväksyy ohjelman ennen sen toimittamista Euroopan komissiolle.

Perusturva- ja sivistystoimiala ovat antaneet lausunnon.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää antaa sisäministeriölle luonnoksesta turvapaikka-, maahanmuutto- ja kotouttamisrahaston ohjelmaksi kaudelle 2021-2027 perusturvatoimialan ja sivistystoimialan valmistelun mukaisen lausunnon.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti kokouksessa.

Kokouskäsittely

Asian käsittelyn jälkeen Krista Kiuru saapui kokoukseen klo 16.19.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti kokouksessa.

Tiedoksi

Sisäministeriö / 27.5.2021

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 344,08.06.2020

Kaupunginhallitus, § 646,23.11.2020

Kaupunginhallitus, § 297,19.04.2021

Kaupunginhallitus, § 413, 31.05.2021

§ 413

Lausuntopyyntö / pienvenesataman kunnossapitoruoppaus sekä aallonmurtajan leventäminen ja jatkaminen / Porin kaupunki / AVI:n päätös / valitus Vaasan hallinto-oikeudelle

PRIDno-2020-2743

Kaupunginhallitus, 08.06.2020, § 344

Valmistelijat / lisätiedot:

Leena Tuominen

leena.tuominen@pori.fi

kaupunginlakimies

Liitteet

1 Ympäristö- ja terveystieteiden laitoksen lausunto

2 suunnitelmaselostus "AVI_20022020"

Etelä-Suomen aluehallintovirasto pyytää kaupungin lausuntoa kaupungin omasta hakemuksesta Uniluodon pienvenesataman kunnossapitoruoppaamisesta sekä aallonmurtajan leventämisestä ja jatkamisesta.

Hankkeen tarkoituksena on ruopata Uniluodon pienvenesataman alue ja pidentää alueella olevaa aallonmurtajaa alueen uudelleen sedimentoitumisen hidastamiseksi. Aiotun työn toteutuessa pienvenesataman käyttöä pystytään jatkamaan. Tällä hetkellä alue on niin merkittävästi mataloitunut, että pienvenesatama on osittain jouduttu poistamaan käytöstä. Porin kaupungilla on velvollisuus ylläpitää alueella pienvenesatamaa ja kunnossapitää sitä niin, että venepaikkoja on riittävästi ja niiden toimivuus voidaan varmistaa myös matalan veden aikana.

Ruopattava massa on hiekkaa, joten merkittävää vesistön samentumista ei ole odotettavissa. Ruopattu hiekka läjitetään Yyterin hiekkarannan alueella olevalle vanhalle uimakuopalle. Alueen viimeisessä asemakaavamuutoksessa uimakuoppa tuli osaksi E16 aluetta, joka on määritelty tapahtumien alueeksi. Läjittäminen alueelle edistää asemakaavan toteutumista, koska uimakuopan täyttö on otettu yhdeksi Yyterin alueen kehittämisen kohteeksi.

Ympäristö- ja lupapalveluiden toimialan ympäristö- ja terveystieteiden laitos on antanut lausunnon asiassa.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää antaa Etelä-Suomen aluehallintovirastolle Uniluodon pienvenesataman kunnossapitoruoppausta sekä aallonmurtajan leventämistä ja jatkamista koskevan lupahakemuksen johdosta ympäristö- ja lupapalveluiden toimialan ympäristö- ja terveystieteiden laitoksen valmisteleman lausunnon.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 23.11.2020, § 646

Valmistelijat / lisätiedot:

Leena Tuominen
leena.tuominen@pori.fi
kaupunginlakimies

Liitteet

1 12.11.2020 Avin päätös-399-2020

Porin kaupunki on hakenut vesilain mukaista lupaa Uniluodon pienvenesataman vesialueen ruoppaamiseen sekä aallonmurtajan leventämiseen ja jatkamiseen merialueella.

Etelä-Suomen aluehallintovirasto on 12.11.2020 myöntänyt kaupungille vesilain mukaisen luvan Uniluodon pienvenesataman vesialueen ruoppaamiselle ja aallonmurtajan laajentamiselle merialueella hakemuksen mukaisesti. Ennalta arvioiden hankkeesta ei aiheudu vesilain mukaan korvattavaa edunmenetystä.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Kaupunginhallitus päättää merkitä tiedoksi Etelä-Suomen aluehallintoviraston päätöksen 12.11.2020 nro 399/2020 Uniluodon pienvenesataman vesialueen ruoppaamisesta ja aallonmurtajan laajentamisesta.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 19.04.2021, § 297

Valmistelijat / lisätiedot:

Leena Tuominen
leena.tuominen@pori.fi
kaupunginlakimies

Liitteet

1 12.11.2020 Avin päätös-399-2020

2 VHaO 20315/2020 - Valitus tiedoksi julkisella kuulutuksella 17.3.2021

3 Elinvoima- ja ympäristötoimialan lausunto valituksesta kaupunginhallitukselle

Etelä-Suomen aluehallintovirasto myönsi 12.11.2020 Porin kaupungille luvan Uniluodon pienvenesataman vesialueen ruoppaamiseen sekä aallonmurtajan leventämiseen ja jatkamiseen merialueella Porin kaupungissa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

As Oy Porin Mäntymaija valitti päätöksestä Vaasan hallinto-oikeudelle.

Vaasan hallinto-oikeus on julkisella kuulutuksella 17.3.2021 varannut asianosaisille tilaisuuden vastineen antamiseen.

Elinvoima- ja ympäristötoimialan ympäristö- ja terveysturvayksikkö on antanut lausunnon asiasta.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää antaa Vaasan hallinto-oikeudelle As Oy Porin Mäntymaijan valituksen johdosta seuraavan vastineen:

Etelä-Suomen aluehallintovirasto on 12.11.2020 myöntänyt luvan Uniluodon pienvenesataman vesialueen kunnossapitoruoppaukselle sekä aallonmurtajan muuttamiselle vesilain nojalla.

Uniluodon voimassa olevassa asemakaavassa hankealue on kaavoitettu venesatama-alueeksi (LV-6) ja hanke toteutetaan vesiliikenteen ja satama-alueen käytön mahdollistamiseksi. Hanke edistää alueen virkistyskäyttöä ja ruopattavan hiekan läjittäminen Yyterin alueelle edistää asemakaavan toteutumista ja Yyterin alueen kehittämistä.

Hankkeesta ei aiheudu olennaista haittaa kalastukselle eikä sanottavaa haittaa virkistyskäytölle, kun se toteutetaan virkistyskauden ulkopuolella. Hankkeesta yleisille eduille saatava hyöty on huomattava verrattuna siitä yksityisille eduille koituviin menetyksiin. Hanke ei aiheuta haittaa Natura-alueelle, alueen luonnonarvoille eikä myöskään meren- ja vesienhoitosuunnitelmien toteuttamiselle.

Valituksessa ei ole esitetty sellaisia seikkoja tai perusteita, jotka antaisivat aihetta aluehallintoviraston päätöksen muuttamiselle.

Kaupunginhallitus päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätettiin tarkastaa välittömästi kokouksessa.

Kaupunginhallitus, 31.05.2021, § 413

Valmistelija / lisätiedot:

Leena Tuominen

leena.tuominen@pori.fi

kaupunginlakimies

Liitteet

1 22.03.2021 Avin päätös 399/2020 dnro ESAVI/6430/2020

Etelä-Suomen aluehallintovirasto on 12.11.2020 myöntänyt Porin kaupungille vesitalousluvan Uniluodon pienvenesataman vesialueen kunnossapitoruoppaukseen sekä aallonmurtajan laajentamiseen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

As.Oy Porin Mäntymaija on valittanut AVI:n päätöksestä Vaasan hallinto-oikeudelle.

Vaasan hallinto-oikeus on varannut luvan hakijalle tilaisuuden antaa vielä vastine valituksen johdosta.

Kaupunginhallitus on jo 19.4.2021 kuulutuksen perusteella antanut vastineen valituksen johdosta. Käsittely on luettavissa asian historiatiedoissa.

Porin kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen, Varsinais-Suomen ELY-keskus ja Etelä-Suomen aluehallintovirasto ovat ilmoittaneet, että heillä ei ole lisättävää aikasemmin annettuihin vastineisiin.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää todeta Vaasan hallinto-oikeudelle, että Porin kaupungilla ei ole lisättävää kaupunginhallituksen 19.4.2021 antamaan vastineeseen, joka koskee Uniluodon pienvenesataman vesialueen kunnossapitoruoppaukselle ja aallomurtajan muuttamiselle myönnettyä vesitalouslupaa.

Kaupunginhallitus päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti kokouksessa.

Tiedoksi

Vaasan hallinto-oikeus / 31.5.2021

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 414

Porin Vanhustenkotiyhdistys ry:n sääntömääräinen kevätkokous 27.5.2021

PRIDno-2021-2385

Valmistelija / lisätiedot:

Päivi Yli-Kauhaluoma-Nurmi

paivi.yli-kauhaluoma-nurmi@pori.fi

controller, omistajaohjausyksikkö

Liitteet

1 Porin Vanhustenkotiyhdistys ry:n sääntömääräisen kevätkokouksen 27.5.2021 kokoukset ja esityslista

2 Porin Vanhustenkotiyhdistys ry:n tilinpäätös 2020 ja tilintarkastuskertomus, alkuperäinen

Ei vielä julkinen, Julkinen, ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja (Julkl § 16 mom. 3)

3 Porin Vanhustenkotiyhdistys ry:n tilinpäätös 2020 ja tilintarkastuskertomus (allekirjoitukset peitetty)

Porin Vanhustenkotiyhdistys ry:n sääntömääräinen kevätkokous pidetään torstaina 27.5.2021 kello 10.00 (max 20 henkilöä) osoitteessa Porin YH-Asunnot Oy, Annankatu 8, Neuvotteluhuone 1, Pori. Kokouksen asialistalla on mm. vuoden 2020 tilinpäätöksen vahvistaminen, vastuuvapauden myöntäminen yhdistyksen hallitukselle ja asiamiehelle sekä yhdistyksen sääntömuutos (pykälä 1: Yhdistyksen nimi, kotipaikka ja toimialue).

Tilintarkastuskertomus on vakiomuotoinen.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää merkitä Porin Vanhustenkotiyhdistys ry:n sääntömääräisen kevätkokouksen 27.5.2021 tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Kokousedustaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 415

TVV lippu- ja maksujärjestelmä Oy:n varsinainen yhtiökokous 3.6.2021

PRIDno-2021-2085

Valmistelija / lisätiedot:

Jenni Jakovaara

jenni.jakovaara@pori.fi

Liitteet

- 1 TVV Lippu- ja maksujärjestelmä yhtiökokouskutsu 03062021
- 2 TVV lippu- ja maksujärjestelmä tilinpäätös 2020 allekirjoitettu
Ei vielä julkinen, Julkinen, ei verkkopulkinen, sisältää henkilöiietoja
- 3 TVV lippu- ja maksujärjestelmä Oy tilinpäätös 2020_allek poistettu
- 4 TVV lippu- ja maksujärjestelmä Oy tilintarkastuskertomus 2020

TVV lippu- ja maksujärjestelmä Oy:n varsinainen yhtiökokous pidetään 3.6.2021 klo 10.00 - 11.00 Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymän (HSL) tiloissa osoitteessa Opastinsilta 6A, 00520 Helsinki tai etäyhteydellä. Asialistalla ovat mm. vuoden 2020 tilinpäätöksen vahvistaminen ja vastuuvapauden myöntäminen vastuuvollisille sekä hallitus- ja tilintarkastajavalinnat. Lisäksi listalla on jatkaa hallituksen valtuutusta myydä yhtiön hallussa olevia omia osakkeita yhtiön palveluita käyttävälle julkisyhteisölle.

Porin kaupungilla on oikeus TVV lippu- ja maksujärjestelmä Oy:n hallituksen varsinaisen jäsenen paikkaan 3.6.2021 yhtiökokouksessa alkavalla kaudella (kausi 2021-2023).

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää antaa evästyksenään kaupungin yhtiökokousedustajalle TVV lippu- ja maksujärjestelmä Oy:n yhtiökokoukseen 3.6.2021, että Porin kaupungin edustajaksi yhtiön hallituksen jäseneksi valitaan Merika Lanne sekä tilinpäätös voidaan vahvistaa ja vastuuvapaus myöntää vastuuvollisille. Samalla kaupunginhallitus päättää antaa kaupungin edustajalle muut mahdolliset ohjeensa.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätetään tarkastaa välittömästi kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastettiin välittömästi kokouksessa.

Tiedoksi

Kokousedustaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto, § 38,01.03.2021

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 91,28.04.2021

Tekninen lautakunta, § 145,18.05.2021

Kaupunginhallitus, § 416, 31.05.2021

§ 416

Metsien kasvun ja hiilensidonnin lisääminen metsän tuhkalannoituksella, valtuustoaloite, Porin Perussuomalaiset, ensimmäinen allekirjoittaja Petri Huru

PRIDno-2021-973

Kaupunginvaltuusto, 01.03.2021, § 38

Porin Perussuomalaiset ensimmäisenä allekirjoittajana Petri Huru jättivät kokouksessa puheenjohtajalle seuraavan valtuustoaloitteen:

Tuhkalannoitus on kannattava investointi, jolla saadaan pitkäaikainen kasvunlisäys. Lisäksi se on nopeavaikutteinen keino lisätä metsien kasvua ja samalla hiilensidontaa. Lannoitus vähentää maaperän happamuutta ja siten parantaa ravinteiden saatavuutta. Tutkimusten mukaan tuhka lisää puuston kasvua turvemilla 2-6 kuutiometriä hehtaarilla vuodessa ja vaikutusaika on kymmeniä vuosia. Etelä- ja Keski-Suomen kivennäismailla saadaan varttuneissa metsissä typpilannoituksella tuotettua lisäpuuta yleensä 12–20 kuutiota hehtaarilla.

Metsän lannoituksen aiheuttamalla kasvunlisäyksellä voidaan sitoa jopa 10 tonnia hiilidioksidia hehtaarille sen lisäksi, mitä metsä normaalisti kasvaessaan sitoisi. Lisääntynyt metsänkasvu mahdollistaa myös paremmat tuotot metsistä.

Tuhkalannoitteen levittämisessä käytetään yleensä helikopteria tai ajokoneiden päälle asennettuja lannoitelevittämiä.

Hallintosäännön suomin oikeuksin esitän, että Porin kaupungin tekninen toimiala ryhtyy edellä mainittuun metsän tuhkalannoituksesta saatavien hyötyjen selvitystyöhön sekä kartoittaa onko Porin kaupungin omistamissa metsissä potentiaalisia alueita, joissa metsien tuhkalannoitusta olisi järkevää tehdä. Lisäksi tulee selvittää, onko Winnovan metsäalan koulutuksella intressejä yhteistyöhön metsälannoituksen suorittamiseksi ajokoneilla.

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää aloitteen kaupunginhallitukselle valtuuston päätösten täytäntöönpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 28.04.2021, § 91

Valmistelijat / lisätiedot:

Kimmo Nuotio

kimmo.nuotio@pori.fi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

luonnonsuojeluvalvoja

Porin Perussuomalaiset ensimmäisenä allekirjoittajana Petri Huru ovat jättäneet kaupunginvaltuuston kokouksessa 1.3.2021 puheenjohtajalle seuraavan valtuustoaloitteen:

"Tuhkalannoitus on kannattava investointi, jolla saadaan pitkäaikainen kasvunlisäys. Lisäksi se on nopeavaikutteinen keino lisätä metsien kasvua ja samalla hiilensidontaa. Lannoitus vähentää maaperän happamuutta ja siten parantaa ravinteiden saatavuutta. Tutkimusten mukaan tuhka lisää puuston kasvua turvemilla 2-6 kuutiometriä hehtaarilla vuodessa ja vaikutusaika on kymmeniä vuosia. Etelä- ja Keski-Suomen kivennäismailla saadaan varttuneissa metsissä typpilannoituksella tuotettua lisäpuuta yleensä 12-20 kuutiota hehtaarilla.

Metsän lannoituksen aiheuttamalla kasvunlisäyksellä voidaan sitoa jopa 10 tonnia hiilidioksidia hehtaarille sen lisäksi, mitä metsä normaalisti kasvaessaan sitoisi. Lisääntynyt metsänkasvu mahdollistaa myös paremmat tuotot metsistä.

Tuhkalannoitteen levittämisessä käytetään yleensä helikopteria tai ajokoneiden päälle asennettuja lannoitelevittäimiä.

Hallintosäännön suomin oikeuksin esitän, että Porin kaupungin tekninen toimiala ryhtyy edellä mainittuun metsän tuhkalannoituksesta saatavien hyötyjen selvitystyöhön sekä kartoittaa onko Porin kaupungin omistamissa metsissä potentiaalisia alueita, joissa metsien tuhkalannoitusta olisi järkevää tehdä. Lisäksi tulee selvittää, onko Winnovan metsäalan koulutuksella intressejä yhteistyöhön metsälannoituksen suorittamiseksi ajokoneilla."

Kaupunginhallitus on pyytänyt asiasta elinvoima- ja ympäristölautakunnan lausunnon.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta antaa valtuustoaloitteesta seuraavan lausunnon:

Lounais-Suomen metsäohjelmassa 2021-2025 esitetään useita toimenpiteitä ilmastokestävään metsätalouteen liittyvien tavoitteiden saavuttamiseksi. Ilmastoviisasta turvemaiden metsänhoitoa edistetään ohjelmassa usein keinoin, ja niiden joukossa on myös tuhkalannoituksen lisääminen. Mikään uusi asia ei tuhkalannoitus ole, Suomessa ensimmäiset tuhkalannoituskokeet on tehty jo 1930-luvun lopulla. Hakkeen käyttö energiantuotannossa on vähitellen lisännyt tarvetta käyttää tuhkaa myös lannoitukseen.

Tuhkalannoituksen on todettu lisäävän metsän kasvua erityisesti turvemilla. Sillä on korjattu todennettuja metsämaan ravinteiden puutostiloja onnistuneesti. Tuhkalannoitus on myös kiertotaloutta, sillä haketta käyttävien voimaloiden tuhka voidaan palauttaa takaisin metsiin kaatopaikalle läjittämisen sijaan. Selvitystyö ja siihen liittyvä sopivien metsäalueiden kartoitus on kannatettava toimenpide, mutta turvemaiden metsänhoitoon liittyy muitakin näkökohtia. Erityisesti vesistökuormitus on otettava huomioon.

Turvemaiden metsätalouuskäyttö aiheuttaa enemmän haitallista vesistökuormitusta ja kasvihuonepäästöt ovat suurempia kuin kangasmailla. Lisääntynyt metsänkasvu

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

parantaa metsän vesitaloutta, ja samalla vähentää ojitustarvetta, mikä on vesiensuojelun kannalta olennaista. Ilmastokestävyuden kannalta puuhun sitoutuneen hiilen määrä riippuu siitä, käytetäänkö saatu lisäkasvu puurakentamisen kaltaisiin pidempiaikaisiin ratkaisuihin vai palaako hiilidioksidi nopeasti kiertoön esimerkiksi polttamisen kautta. Viime kädessä saadun puun laatu ratkaisee sen käyttötarkoituksen, ja kasvun lisääminen voi vaikuttaa siihen huomattavasti. Mahdollista on myös jättää turvelannoitusten yhteydessä usein käytettävä kunnostusojitus tekemättä, ja antaa puiden kasvaa hitaammin ja järeämmiksi sekä siirtyä jatkuvan kasvatuksen menetelmään. Näin toimien vähenevät vesistökuormitus ja kasvihuonepäästöt.

Kaupungin metsäalueissa on merkittäviä eroja. Porin kaupunki omistaa Ulvilan Joutsijärven ympäriltä myös turvemaalla kasvavia metsiä. Ravinteiden lisääminen metsään lisää niitä myös Joutsijärvessä. Porin kaupunki ottaa raakavetensä Joutsijärven viereisestä Tuurujärvestä, ja Joutsijärven veden laatu vaikuttaa Tuurujärven veden laatuun. Tammen tilan metsissä on luovuttu uudistusojituksista pitkälti raakaveden laadun säilyttämiseksi. Lisäksi tuhka sisältää poltetusta puuraaka-aineesta peräisin olevia raskasmetalleja, mutta näille on määritelty sallitut hehtaariohtaiset enimmäispitoisuudet. Täysin riskitöntä tuhkalannoitus ei Joutsijärven ympäristössä kuitenkaan ole.

Lautakunta toteaa, että selvitystyö on erittäin vaativa, ja ennen sen aloittamista on syytä käydä keskustelu toimeksiannon tavoitteista; haetaanko suurinta mahdollista metsätaloudellista hyötyä vai voidaanko osa mahdollisesta lisäkasvusta jättää metsän hiilivarastoon. Ennen suunnittelua on hyvä selvittää, onko tuhkalannoitus uhka Joutsijärven veden laadulle. Porin Vedelle on myös varattava mahdollisuus vaikuttaa tähän asiaan.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta, 18.05.2021, § 145

Valmistelijat / lisätiedot:

Ismo Ahonen

ismo.ahonen@pori.fi

kaupunginpuutarhuri

Teknisen toimialan lausunto valtuustoaloitteesta Metsien kasvun ja hiilensidonnan lisääminen metsän tuhkalannoituksella:

Suurin osa Suomessa tuotetusta tuhkasta syntyy lämmön tuotannossa sekä sähkön ja lämmön yhteistuotannossa puun-, turpeen- ja kivihiilen tai jätteen poltossa. Tuhkaa on arvioitu syntyvän noin 1,5 miljoonaa tonnia vuodessa. Tästä noin 600 000 tonnia on metsä- ja energiateollisuudessa syntyvää puu- ja turvetuhkaa. Erityisesti puupohjainen tuhka on ravinnerikasta ja hyödynnettävissä.

Tuhkan käyttöä metsälannoituksessa säätelee lannoitevalmistelainsäädäntö. Maa- ja metsätalousministeriön asetuksessa lannoitevalmisteista (24/11) määritellään muun muassa metsään levitettävän tuhkalannoitteen vähimmäisravinnepitoisuudet sekä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

haitallisten aineiden enimmäispitoisuudet (Tuhkan hyötykäyttö metsätaloudessa. Tapio Oy).

Sopivat tuhkalannoituskohteet

Tuhkalannoitusta tehdään tällä hetkellä koko Suomessa noin 10 000–15 000 hehtaaria vuodessa. On arvioitu, että tuhkalannoitusten pinta-ala olisi mahdollista moninkertaistaa nykyisestä. Yksityisen metsänomistajan on mahdollista saada tuhkalannoitukseen kestävän metsätalouden rahoituslain mukaista (Kemera) tukea. Tuhkalannoitus sopii erityisesti turvemaille. Lisäksi esimerkiksi metsitettäessä entisiä turvetuotantoalueita, on tuhkalannoitus lähes aina tarpeen kaliumin ja fosforin saannin turvaamiseksi (Tuhkan hyötykäyttö metsätaloudessa. Tapio Oy)

Tuhka lannoituskäytössä

- Tuhka parantaa puuston kasvua ja hiilensidontakykyä
- Tuhkalannoituksessa metsän luonnolliset ravinteet kiertävät takaisin metsään
- Tuhka pitää yllä ravinnetasapainoa ja parantaa maaperän mikrobiston elinolosuhteita
- Tuhkalannoitteen vaikutus on pitkäikäinen – jopa 50 vuotta
- Tuhkalannoituksella ei ole haitallista vaikutuksia sieniin ja marjoihin
- Puutuhkalla korvataan synteettisten lannoitteiden käyttöä ja se soveltuu myös luomusertifioidun metsän lannoitteeksi
- Tuhkalannoitus sopii erityisesti turve- ja kivennäismaiden lannoitukseen (Tuhkan hyötykäyttö metsätaloudessa. Tapio Oy).

Tuhkalannoituksen vaikutukset

Tuhkalannoituksesta on monia hyötyjä metsien hoidon, ympäristön ja ilmaston kannalta. Tuhkan käyttö lisää puuston kasvua ja haihdutuskykyä ja voi vähentää tarvetta ojien kunnostukseen alentamalla pohjavesipinnan tasoa. Oikein kohdennetulla tuhkalannoituksella voidaan siten vähentää myös vesistökuormitusta. Tuhkalannoitus parantaa puuston ravinnetilaa pitkäaikaisesti. Puiden ravinnetilassa tapahtuviin muutoksiin vaikuttavat mm. kasvupaikan ravinteisuus, puulaji, levitetyn tuhkan määrä ja laatu sekä puuston ravinnetila ennen lannoitusta. Puutuhka on hyvä fosforin ja kaliumin lähde, mitä voitaisiin käyttää nykyistä paljon enemmän ja samalla korvata keinolannoitteiden käyttöä metsälannoituksessa. Puhdas puutuhka sisältää tyypeä lukuun ottamatta käytännössä kaikki puiden tarvitsemat ravinteet oikeissa suhteissa. Tuhkaa suositellaan erityisesti ojitettujen, runsastyyppisten turvemaiden lannoitukseen, jossa puun kasvua rajoittaa kaliumin ja fosforin saatavuus. Lannoituskohteiden valinnassa on olennaista tunnistaa runsastyyppiset turvekangastyypit ja puiden ulkoiset ravinnepuutosoireet. Tarvittaessa metsikön lannoitustarve voidaan varmistaa neulasnäytteillä. Lannoitettaviksi valitaan sellaisia kohteita, joissa kuivatus toimii, eikä liika vesi rajoita puiden kasvua. Lannoitettava alue kunnostusojitetaan tarvittaessa lannoituksen yhteydessä. Tuhkalannoituksen vaikutusaika fosforilla on parhaimmillaan jopa 50 vuotta. Tuhkaa voidaan käyttää kivennäismaiden lannoitukseen, joilla tyypeä on riittävästi. Tuhkalannoitus soveltuu

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

myös vanhojen turvetuotannosta poistettujen alueiden metsityslannoitukseen. Tuhkaa voidaan käyttää myös kivennäismaiden lannoitukseen, joilla tyypeä on riittävästi, tai myös yhdessä typpilannoituksen kanssa (Tuhkan hyötykäyttö metsätaloudessa. Tapio Oy).

Tuhkalannoitteen käyttö- ja levitysmäärät

Tuhkaa suositellaan levitettäväksi 3 000–5 000 kg hehtaarille. Sopiva määrä voidaan laskea myös tuhkan ja lannoitettavan kohteen ravinteikkuuden mukaan, sekä tuhkan sisältämät kadmiummäärät huomioiden. Neulasanalyysillä voidaan varmistua levitysalueen todellisesta ravinnetilasta. Jos puutuhkan seassa on paljon (yli 2/3) turvetuhkaa, sopiva annosmäärä voi olla kaksinkertainen (Tuhkan hyötykäyttö metsätaloudessa. Tapio Oy).

Tuhkan maa- ja lentolevitys

Tuhkan levitys voidaan toteuttaa edullisimmin maalevityksenä metsätraktorilla tai maatalouskalustolla. Maalevitys on parhaiten toteutettavissa harvennus- ja ojalinjahakkuun jälkeen talvella roudan aikaan korjuukoneen tiivistämisiltä ja pakkasen kovettamisilta ajourilta. Kantavilla kohteilla maalevitys voidaan tehdä myös kesällä. Lentolevitys on maalevitystä kalliimpaa, mutta myös varmempaa: levitystä voidaan tehdä kaikkina vuodenaikoina kantavuuden tai lumitilanteen vaikuttamatta, eivätkä ajourat ole tarpeellisia. Lannoitteen levitys ei myöskään ole sidottu mihinkään metsänkäsittelyvaiheeseen. Kustannusten pienentämiseksi olisi hyvä muodostaa mahdollisimman suuria "lannoituskeskittymiä" tai ketjuttaa levityskohteet siten, että levityserät ovat mahdollisimman suuria (Tuhkan hyötykäyttö metsätaloudessa. Tapio Oy).

Mitkä ovat tuhkalannoituksen taloudelliset hyödyt?

Tuhkalannoitus tuo parhaimmillaan seuraavassa hakkuussa 20–30 vuoden kuluttua lisätuloja nykyhinnoilla laskettuna yli 1 000 euroa hehtaarilta. Metsäojitusalueiden männiköissä lannoitusinvestointi voi tuottaa 20 vuoden aikana jopa 5–10 prosentin sisäisen koron, mikä ylittää selvästi muilla metsänparannustoimenpiteillä saadun koron (Metsätuhkan ravinteet takaisin metsään, Motiva).

Tuhkalannoitus Porin kaupungin omistamissa metsissä

Porin kaupungin omistamissa metsissä ei tuhkalannoitusta ole suoritettu. Aihe on mielenkiintoinen ja tukee metsän kasvun parantumisen lisäksi Porin kiertotalousajattelua sekä tavoitetta hiilinielujen kasvattamiseksi.

Tuhkalannoituksen kustannukset ovat lentolevityksenä n. 400-500 €/ha ja maalevityksenä n. 300-400 €/ha. Alle 10 ha lentolevitykset eivät ole kannattavia. Tuhkalannoituksesta aiheutuneet kustannukset palautuvat seuraavien hakkuiden suurempana puuntuotona.

Laajimmat Porin kaupungin omistamat tuhkalannoitukseen soveltuvat turvepohjaiset metsät sijaitsevat Laviassa, Inhottujärvellä sekä Tammen tilalla, joka sijaitsee Joutsijärvellä. Tuhkalannoitukseen soveltuvia metsiä Porin kaupungilla on muutaman sadan hehtaarin luokkaa. Tuhkalannoitukseen lähteminen edellyttäisi kaupungin budjetointia siten, että lannoituskustannukset voitaisiin maksaa metsien myyntituloista lannoitusvuosina. Käytännössä Porin kaupungin kannattaa pyrkiä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

mukaan alueella tapahtuviin eri metsänomistajien yhteislannoitushankkeisiin. Mahdollisista tuhkalannoitushankkeista Tekninen toimiala kuulee Lupa- ja ympäristötoimialan asiantuntijoita ennen hankkeiden toteuttamista. Joutsijärven alueella toimittaessa kuullaan asiassa myös Porin Veden näkemystä, koska Joutsijärvi ja Tuurujärvi ovat Porin Veden raakavesialtaita Harjakankaan vedenpuhdistamolle.

Tekninen toimiala suhtautuu metsien tuhkalannoitukseen myönteisesti. Mahdollisia lannoitushankkeita suunniteltaessa huomioidaan tuhkalannoituksen hyödyt, mahdollisuudet sekä mahdolliset haitat.

WinNovan metsäalan koulutusohjelmassa ei varsinaista lannoitukseen suunnattua koulutusta tai kalustoa ole, mutta mielenkiintoa aiheeseen on. WinNova selvittää koulutuksen ja kaluston hankinnan mahdollisuuksia.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, yksikön päällikkö, infrayksikkö

Tekninen lautakunta päättää antaa aloitteeseen edellä olevan vastauksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 31.05.2021, § 416

Valmistelija / lisätiedot:

Tarja Koskela
tarja.koskela@pori.fi

Porin Perussuomalaiset ensimmäisenä allekirjoittajana Petri Huru jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa 1.3.2021 § 38 valtuustoaloitteen koskien metsien kasvun ja hiilensidonnan lisäämistä metsän tuhkalannoituksella. Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 8.3.2021 § 166 pyytää asiassa elinvoima- ja ympäristölautakunnan ja teknisen lautakunnan lausunnot. Tekninen lautakunta on käsitellyt asiaa kokouksessaan 18.5.2021 § 145 ja elinvoima- ja ympäristölautakunta kokouksessaan 28.4.2021 § 91.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely ovat luettavissa asian historiatiedoista.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto merkitsee tehdyt toimenpiteet ja annetut lausunnot tiedoksi vastauksena valtuustoaloitteeseen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Kaupunginvaltuusto

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto, § 134,02.11.2020

Sivistyslautakunta, § 44,16.03.2021

Sivistyslautakunta, § 131,11.05.2021

Kaupunginhallitus, § 417, 31.05.2021

§ 417

Porin teatterin ja Pori Sinfonietan yhtiöittäminen, valtuustoaloite, Mikael Ropo

PRIDno-2020-5872

Kaupunginvaltuusto, 02.11.2020, § 134

Taustaa:

Porin kaupunginhallitus on käynnistänyt selvityksen Pori Sinfonietan ja Porin teatterisäätiön yhdistämisestä. Useat kunnat Suomessa ovat yhtiöittäneet kulttuuritoimintaansa. Yhtiöittämisen taustalla on ajatus tarjota entistä laadukkaampia kulttuuripalveluita mahdollisimman joustavasti. Yhtiöittäminen toisi toimijoilleen vapautta ja vastuuta, sekä mahdollistaisi joustavan päätöksenteon. Omistaja-ohjauksen kautta olisi myös mahdollisuus määritellä tavoitteet ja tahtotila entistä laajemmin.

Esitys:

Esitän, että Porin kaupunki teettää selvityksen Porin teatterisäätiö sr:n muuttamiseksi osakeyhtiöksi. Samalla selvitetään Pori Sinfonietan siirtämistä tämän osakeyhtiön alle. Selvityksessä tulee huomioida myös vaikutukset Porin Teatteritalo Oy:hyn.

Selvityksessä tulee huomioida organisaatiovaikutukset, päätöksentekovaikutukset, TES-vaikutukset, vaikutukset kaupungin suuntaan, toiminnan joustavuus, talousvastuullisuus, valtionosuuksien tuloutuminen, kaupungin rahoitus ja omistajaohjaus, sekä johtajuus.

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää aloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Sivistyslautakunta, 16.03.2021, § 44

Valmistelijat / lisätiedot:
Jyri Träskelin

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

yyri.traskelin@pori.fi
yksikön päällikkö, kulttuuriyksikkö

Valtuutettu Mikael Ropo on 2.11.2020 tehnyt seuraavan valtuustoaloitteen:

"Porin teatterin ja Pori Sinfonietan yhtiöittäminen, valtuustoaloite, Mikael Ropo

Taustaa:

Porin kaupunginhallitus on käynnistänyt selvityksen Pori Sinfonietan ja Porin teatterisäätiön yhdistämisestä. Useat kunnat Suomessa ovat yhtiöittäneet kulttuuritoimintaansa. Yhtiöittämisen taustalla on ajatus tarjota entistä laadukkaampia kulttuuripalveluita mahdollisimman joustavasti. Yhtiöittäminen toisi toimijoilleen vapautta ja vastuuta, sekä mahdollistaisi joustavan päätöksenteon. Omistaja-ohjauksen kautta olisi myös mahdollisuus määritellä tavoitteet ja tahtotila entistä laajemmin.

Esitys:

Esitän, että Porin kaupunki teettää selvityksen Porin teatterisäätiön muuttamiseksi osakeyhtiöksi. Samalla selvitetään Pori Sinfonietan siirtämistä tämän osakeyhtiön alle. Selvityksessä tulee huomioida myös vaikutukset Porin Teatteritalo Oy:hyn.

Selvityksessä tulee huomioida organisaatiovaikutukset, päätöksentekovaikutukset, TES-vaikutukset, vaikutukset kaupungin suuntaan, toiminnan joustavuus, talousvastuullisuus, valtionosuuksien tuloutuminen, kaupungin rahoitus ja omistajaohjaus, sekä johtajuus."

Kaupunginhallitus on päätöksellään 9.11.2020 § 625 päättänyt pyytää aloitteesta sivistyslautakunnan lausuntoa 31.3.2021 mennessä.

Ehdotus

Esittelijä: Esa Kohtamäki, toimialajohtaja, sivistystoimiala

Sivistyslautakunta päättää antaa seuraavan lausunnon:

"Sivistyslautakunta päätti (20.10.2020, § 230) perustaa työryhmän selvittämään Porin seudun kansalaisopiston, Porin taidekoulun, Palmgren-konservatorion ja Pori Sinfonietan toiminnan järjestämisen malleja. Työryhmän jäseniksi nimettiin em. perusyksiköiden johtajat, opetusyksikön ja kulttuuriyksikön päälliköt sekä kuusi jäsentä sivistyslautakunnasta. Työryhmän puheenjohtajana toimii Sinikka Alenius.

Työryhmän tehtävänä on organisoida selvitys, josta saadun tiedon perusteella voidaan päättää olisiko toimintojen järjestämistapoihin mahdollisesti tehtävillä muutoksilla perusteita ja voitaisiinko niiden avulla saada hyötyjä, joita olisivat mm. toimintojen tehostamisen kautta saatavat kustannussäästöt sekä mahdolliset synergiaedut ko. perusyksiköiden tuottamissa palveluissa.

Selvitystä on alettu toteuttaa kuluneen kevään 2021 aikana ja ensimmäinen väliraportti selvitystyön etenemisestä esitellään sivistyslautakunnalle toukokuussa 2021. Pori Sinfonietta on yksi selvityksen kohteena olevista toimijoista ja näin ollen selvityksessä tullaan huomioimaan myös valtuustoaloitteessa esitetyt mahdollisuudet Pori Sinfonietan ja Porin teatterisäätiön muodollisesta fuusiosta, uuden toimijan järjestämismuodosta ja em. toimenpiteiden vaikutuksista."

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Esittelijä poisti asian listalta.

Sivistyslautakunta, 11.05.2021, § 131

Valmistelijat / lisätiedot:

Jyri Träskelin

[jyri.traskelin@pori.fi](mailto: jyri.traskelin@pori.fi)

yksikön päällikkö, kulttuuriyksikkö

Liitteet

1 Rahoitusjohtajan lausunto, Porin teatterin ja Pori Sinfonietan yhtiöittäminen

Kaupunginhallitus on päätöksellään 9.11.2020 § 625 päättänyt pyytää aloitteesta sivistyslautakunnan lausunnon.

Porin teatteri, Porin Teatterisäätiö ja Porin Teatteritalo Oy

Porin Teatteri on suomenkielinen ammattiteatteri, joka on perustettu vuonna 1931, kun Porin Näyttämö ja Porin Työväen Teatteri yhdistettiin. Teatteri toimii vuonna 1884 valmistuneessa teatteritalossa.

Porin Teatterisäätiö on perustettu 1964 Porin Teatteri ry:n ja Porin kaupungin toimesta. Säätiö omistaa nykyään osakkeista yli 99,99%.

Nykyään Porin Teatterisäätiö ja Porin Teatteritalo Oy muodostavat säätiölain mukaisen säätiökonsernin. Osakeyhtiö omistaa teatterikiinteistön ja harjoittaa ravintolatoimintaa. Teatterikiinteistön 2017 toteutunut peruskorjaus toteutettiin kokonaan Porin Teatteritalo Oy:n toimesta. Molemmat ovat myös erikseen yhdisteltynä Pori-konsernin tilinpäätökseen.

Porin Sinfonietta

Pori Sinfonietta on Satakunnan ainoa ammattisinfoniaorkesterina.

Porin Soitannollinen Seura, Musikaliska sällskapet i Björneborg, perusti orkesterin Poriin vuonna 1877, orkesterin toiminta jatkui vuoteen 1915. Porin kaupunginorkesteri, vuodesta 1993 alkaen Pori Sinfonietta, syntyi v. 1938, kun kaupungissa tuolloin toimineiden Porin amatööriorkesterin eli Porin työväenorkesterin ja Porin orkesteriyhdistyksen Porin Orkesterin soittajistot oli yhdistetty. Musiikkilautakunnan alainen kunnallinen orkesteri Porin kaupunginorkesterista tuli vuonna 1955, 1970-luvun lopulla kaikki soittajat olivat päätoimisia ammattimuusikoita. Nykyään toiminta organisatorisesti sivistystoimialan kulttuuriyksikköön.

Mikael Ropo esittää:

- Porin kaupunki teettää selvityksen Porin teatterisäätiö sr:n muuttamiseksi osakeyhtiöksi.

Toimialajohtaja Kohtamäki on pyytänyt rahoitusjohtaja Jouni Lampista selvittämään asia. Alla on tiivistelmä lausunnosta ja koko lausunto on liitteenä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Jouni Lampisen laatiman selvityksen mukaan säätiölain mukaiset perusteet säätiön lakkauttamiseksi eivät toteudu Porin teatterisäätiön osalta. Lausunnossa käsitellään myös Porin teatterisäätiön ja Porin Teatteritalon Oy:n sulauttamista. Sulauttaminen edellyttäisi koko osakekannan omistamista. Osa Porin Teatteritalo Oy:n osakkeista on Porin kaupungin omistuksessa. Mahdollisen sulauttamisen osalta tulee harkittavaksi saavutettavat edut ja vaikutukset esimerkiksi verotuksen näkökulmasta.

Lisäksi Jouni Lampinen toteaa omistajaohjauksesta seuraavaa:

”Valtuustoaloitteessa pyydettiin selvityksessä huomioimaan myös omistajaohjauksellinen näkökulma. Lyhyesti loppuun voidaan todeta, että sinällään osakeyhtiö yhteisömuotona on paljon joustavampi kuin säätiö, koska säätiöllä ei ole omistajia eikä jäseniä. Osakeyhtiössä kaupunki pystyy käyttämään omistajuuteen perustuvaa valtaa paljon helpommin esim. yhtiökokouksen kautta. Koska säätiöön toimintaan tehtävät muutokset ovat vahvasti säänneltyjä, tulee omistajaohjauksen kannalta uusien säätiöiden perustamista harkita aina hyvin tarkkaan.”

Mikael Ropo esittää:

- Selvityksessä tulee huomioida organisaatiovaikutukset, päätöksentekovaikutukset, TESvaikutukset, vaikutukset kaupungin suuntaan, toiminnan joustavuus, talousvastuullisuus, valtionosuuksien tuloutuminen, kaupungin rahoitus ja omistajaohjaus, sekä johtajuus.”

Toiminnan näkökulmasta mitään merkittävää vaikutusta ei saavuteta yhtiöittämillä säätiö ja Sinfoniettan yhdistämisellä perutettavaan yhtiöön. Säätiön ja sitä myötä säätiökonsernin purkamisen ja vastuiden uudelleenjärjestelyt olisivat melkoinen kustannus ja muutoksen vaikutus esimerkiksi verotuksen näkökulmasta tulisi selvittää tarkemmin. Muutos osakeyhtiöksi olisi lähinnä tekninen, sillä uuden säätiölain (2015) myötä toiminnallinen säätiö ja voittoa tavoittelematon osakeyhtiö eroavat toisistaan vain hyvin vähän. Merkittävin ero on se, että säätiöiden toimintaa valvoo erikseen Patentti- ja rekisterihallituksen säätiörekisteri, jonne säätiöt toimittavat vuosittaiset ilmoitukset.

Organisaatiovaikutukset, päätöksentekovaikutukset, TES-vaikutukset, vaikutukset kaupungin suuntaan, toiminnan joustavuus, talousvastuullisuus ja valtionosuuksien tuloutuminen pysyisivät ennallaan, samoin kaupungin rahoitus. Porin Teatterisäätiö ja Porin Teatteritalo Oy kuuluvat jo nyt konserniin ja omistajaohjauksen. Johtajuuden osalta ei tulisi merkittävää muutosta. Hallinnollisen henkilöstön yhdistämisen kautta voitaisiin mahdollisesti saavuttaa tulevien vuosien aikana henkilöstövähennyksiä toimintojen digitalisoinnin ja eläköitymisten myötä.

Kulttuuriyksikkö ja Porin Teatterin edustajat ovat aloittaneet yhteisneuvottelut toiminnallisen yhteistyön edistämiseksi. Keskusteluissa on selvitetty yhteisproduktioiden, markkinoinnin, lipunmyynnin ja tilojen yhteiskäytön mahdollisuuksia. Lipunmyyntiin liittyvä sopimus ulkopuolisen toimijan kanssa on Sinfoniettan kohdalla päättymässä vuoden 2022 lopussa.

Sivistyslautakunta katsoo, että muutoksia tällä hetkellä tulee edistää yhteistyön lisäämisellä mutta ei katso, että yhtiöittämisellä saavutettaisiin edistettäviä etuja.

Ehdotus

Esittelijä: Esa Kohtamäki, toimialajohtaja, sivistystoimiala

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Sivistyslautakunta antaa oheisen lausunnon valtuustoaloitteesta kaupunginhallitukselle.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus, 31.05.2021, § 417

Valmistelija / lisätiedot:

Tarja Koskela
tarja.koskela@pori.fi

Liitteet

1 Rahoitusjohtajan lausunto, Porin teatterin ja Pori Sinfonietan yhtiöittäminen

Valtuutettu Mikael Ropo on jättänyt kaupunginvaltuuston kokouksessa 2.11.2020 § 134 valtuustoaloitteen koskien Porin Teatterin ja Porin Sinfonietan yhtiöittämistä. Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 9.11.2020 § 625 pyytää aloitteesta sivistyslautakunnan lausunnon 31.3.2021 mennessä. Sivistyslautakunta on käsitellyt asiaa viimeksi kokouksessaan 11.5.2021 § 131.

Asian aikaisempi käsittely ja päätöksenteko ovat luettavissa asian historiatiedoista. Asiaan on liitetty rahoitusjohtajan lausunto.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että valtuusto merkitsee tehdyt toimenpiteet tiedoksi vastauksena valtuustoaloitteeseen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Kaupunginvaltuusto

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto, § 41,01.03.2021

Sivistyslautakunta, § 99,13.04.2021

Kaupunginhallitus, § 333,03.05.2021

Sivistyslautakunta, § 130,11.05.2021

Kaupunginhallitus, § 418, 31.05.2021

§ 418

Maksuton aamupalatarjoilu peruskouluihin, valtuustoaloite, Vasemmistoliiton valtuustoryhmä

PRIDno-2021-976

Kaupunginvaltuusto, 01.03.2021, § 41

Vasemmistoliiton valtuustoryhmä jätti kokouksessa puheenjohtajalle seuraavan valtuustoaloitteen:

Terveiden ja hyvinvoinnin laitoksen kouluterveyskyselyn mukaan peruskouluikäisistä huomattava osa ei syö aamupalaa joka arkiamu. 4. ja 5. luokkalaisista luku on 26 prosenttia, ja 8. ja 9. luokkalaisten osalta jopa 41,4 prosenttia. Tutkimukset ovat osoittaneet linkin terveellisen aamupalan ja koulumenestyksen välillä, mutta kaikissa kodeissa ei ole samanlaisia edellytyksiä huolehtia ravitsevasta aamiaisesta. Lisäksi Sosiaalibarometri 2020 on osoittanut koronakriisin näkyneen kunnissa toimeentulon ongelmina. 73 prosenttia sosiaalityöntekijöistä katsoo, että kriisi on lisännyt muun muassa ruokaavun tarvetta, mikä on vääjäämättömästi vaikuttanut myös koululaisiin.

Niissä kunnissa, joissa koulut ovat tarjonneet ilmaisen aamupalan, ovat tulokset olleet positiivisia. Esimerkiksi Lahdessa on syksystä 2019 asti tarjottu viikoittainen aamupala neljässä koulussa, jotka on valittu kokeiluun sosioekonomisin perustein. Aamiainen on auttanut paitsi jaksamaan koulutyössä, myös mahdollistanut aikuisten kiirettömän kohtaamisen ja kartoittamaan koululaisten elämään mahdollisesti liittyviä haasteita. Kokeiluista saadun palautteen perusteella yhteisöllinen koulupäivän aloitus on rauhoittanut oppilaita ja antanut koulutyöhön hyvän lähtökohdan.

Me allekirjoittaneet valtuutetut esitämme, että Porin kaupunki tarjoaa jatkossa perusopetuksen oppilaille maksuttoman aamupalan kouluissa. Toimella pystymme tasaamaan oppilaiden välisiä sosioekonomisia eroja sekä rauhoittamaan koulupäiviä.

Esitämme myös, että maksuttoman aamupalan tarjoamisen vaikutuksia oppilaiden jaksamiseen ja hyvinvointiin seurataan.

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää aloitteen kaupunginhallitukselle valtuuston päätösten täytäntöönpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Sivistyslautakunta, 13.04.2021, § 99

Valmistelijat / lisätiedot:
Taneli Tiirikainen
taneli.tiirikainen@pori.fi
yksikön päällikkö, opetusyksikkö

Kaupunginhallitus on pyytänyt sivistyslautakunnalta lausuntoa Vasemmistoliiton valtuustoryhmän aloitteeseen ”Maksuton aamupalatarjoilu peruskouluihin”. Tässä sivistyslautakunnan vastauksessa tarkastellaan Porin tilannetta kouluterveyskyselyn ja porilaisille oppilaille sekä huoltajille keväällä 2021 suunnatun kyselyn perusteella sekä käydään läpi koulujen palautteita ja kommentteja aamupalatarjoilusta. Aamupalatarjoilun kustannuksia hahmotellaan Palveluliikelaitokselta saatujen tietojen ja opetusyksikön omien kustannusten osalta. Lisäksi tuodaan esille näkemyksiä, joita yksittäisen koulun, huoltajan tai oppilaan voi olla hankalaa hahmottaa ja joihin ei esimerkiksi kouluterveyskyselyssä oteta kantaa. On myös hyvä huomata, että monet kouluterveyskyselyssä esille tulleet lasten ja nuorten hyvinvointiin liittyvät haasteet eivät ole pelkästään koulun vastuulla vaan niiden ratkaisemiseksi toimivat koulun ja oppilashuollon ohella erityisesti perusturvan toimijat ja kodit. Perusturvalla on koulua merkittävästi enemmän edellytyksiä vaikuttaa oppilaiden kotiolosuhteisiin.

Aamupalan syönti kouluterveyskyselyn mukaan

Terveyden ja ja hyvinvoinnin laitoksen kouluterveyskyselyn mukaan porilaisista neljännen ja viidennen luokan oppilaista 29,3 prosenttia ja kahdeksannen ja yhdeksännen luokan oppilaista 41,1 prosenttia ei syö aamupalaa joka arkiamu. Alakoululaisten kohdalla aamupalaa syömättömien määrä on kasvanut aiemmasta ja se on maan keskiarvoa (ka=26) suurempi. Yläkoululaisten kohdalla määrä on laskenut aiemmasta ja se on lähellä valtakunnan keskiarvoa (ka=41,4). Aamupalan ohella kouluterveyskyselystä saa tietoa myös siitä, kuinka moni jättää koululounaan syömättä. Lakisääteisen, ilmaisen koululounaan yläkoululaisista jättää syömättä 33,9 prosenttia. Alakoulussa koululounasta on hankala jättää väliin. Sitä, kuinka paljon ja mitä koululounaalla syödään, ei saada kouluterveyskyselystä selville. Kouluterveyskyselyn ja erityisesti koululounaan syömiseen liittyvien vastausten perusteella voidaan pohtia, kuinka paljon koulun tarjoama ilmainen aamupala vaikuttaisi aamupalan syömiseen. Samoin tulokset viittaavat siihen, että olisi tärkeä etsiä ja löytää keinoja, joilla voidaan lisätä koululounaan syömistä.

Oppilaiden ja huoltajien vastaukset opetusyksikön teettämään aamupalakyselyyn

Porilaisille oppilaille ja huoltajille tehtiin viikolla 12 kysely, jossa kysyttiin aamupalan syömisestä sekä ajatuksia ilmaisesta aamupalasta. Aamupalakyselyn alussa kerrottiin, että aamupalaa voisi olla tarjolla koulussa vain ennen koko koulun ensimmäisen oppitunnin alkua riippumatta siitä, milloin yksittäisen oppilaan koulu alkaa. Samoin kerrottiin ilmaisen aamupalan sisältö, joka voisi olla esimerkiksi puuro ja hillo, maito, näkkileipä ja juures-/vihannespala. Kyselyyn vastasi 3217 oppilasta ja 1939 huoltajaa. Porilaisia peruskoululaisia on noin 7400, joten kyselyyn vastasi heistä hieman vajaa puolet. Huoltajien vastausprosentti on myös melko hyvä, koska monella huoltajalla on useampi lapsi peruskoulussa. Osa kyselyn tuloksista on esitelty taulukossa 1. Prosenttiosuudet on laskettu riippuen kysymystyypistä joko kyselyyn vastanneiden kokonaismäärästä tai tiettyyn kysymykseen tietyllä tavalla vastanneista.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

KYSYMYS	Oppilaat	Huoltajat
Vastauksia yhteensä	3217	1939
Syön aamupala/lapseni syö aamupalan	2410 (75%)	1642 (85%)
En syö aamupalaa/lapseni ei syö aamupalaa	807 (25%)	247 (13%)
En tiedä, syökö lapseni aamupalaa		48 (1%)
En/ei syö aamupalaa, koska ei ehdi	312 (39%)	66 (27%)
En/ei syö aamupalaa, koska ei ole nälkä	401 (50%)	150 (61%)
Kotona ei ole aamupalaa	30 (4%)	2 (1%)
Muu, mikä	64 (8%)	31 (13%)
Jos aamupalaa tarjottaisiin, en söisi sitä	1613 (50%)	880 (45%)
Jos aamupalaa tarjottaisiin, söisin/söisi 1–2 kertaa viikossa	776 (24%)	387 (20%)
Jos aamupalaa tarjottaisiin, söisin/söisi 3–4 kertaa viikossa	413 (13%)	284 (14%)
Jos aamupalaa tarjottaisiin, söisin/söisi päivittäin	415 (13%)	388 (20%)

Taulukko 1. Aamupalakyselyn tuloksia 2021

Kyselyyn ei vastannut lainkaan kolmen koulun oppilaat. Huoltajien osalta voi ajatella, että vastauksiin saattaa vaikuttaa se, että kyselyyn vastaavat todennäköisesti mieluiten ne huoltajat, jotka kokevat aamupalan tärkeäksi riippumatta siitä, onko itsellä sitä mahdollista tarjota. Oppilaiden ja huoltajien vastaukset myös vaihtelevat jonkin verran esimerkiksi kysyttäessä syökö lapsi aamupalaa vai ei. Vastaukset ovat positiivisempia kuin kouluterveyskyselyssä, mitä selittänee kyselytekniisten asioiden lisäksi vastaajien oletettu profiili. Ilmaista aamupalaa söisi vastaajista ainakin joinakin päivinä viikossa noin puolet riippumatta siitä vastaako lapsi itse vai vastaako huoltaja lapsensa puolesta. Päivittäin aamupalaa syövien määrä olisi pienempi. Voi miettiä, onko ilmaiselle aamupalalle tosiasiallista tarvetta, mikäli sitä ei kuitenkaan päivittäin söisi.

Avoimissa vastauksissa annettiin muun muassa muita syitä sille, miksi aamupalaa ei syödä ja otettiin kantaa kouluilla tarjottavaan ilmaiseen aamupalaan. Muu syy on usein se, että lapselle tuli huono olo aamupalan syönnin jälkeen. Vain yksittäisiä oppilashuollollisia, lapsen tai perheen tilanteeseen liittyviä syitä tuotiin esille. Toki näitä voi todellisuudessa olla paljon enemmän, koska kyselyyn eivät vastanneet kaikki huoltajat. Avoimissa vastauksissa ilmaista aamupalaa pohdittiin monelta kantilta ja niissä tuli paljon esille samoja näkemyksiä kuin opetusyksikössä on pohdittu. Toisaalta ilmaista aamupalaa pidettiin hienona asiana, toisaalta moni koki, että aamupalan tarjoaminen on kotien tehtävä ja monessa kodissa on mahdollisuus tarjota ravitseva ja koulun aamupalaa monipuolisempi aamupala. Parhaimmillaan aamupala pystytään syömään yhdessä perheen kanssa, mikä tukee lasten ja koko perheen hyvinvointia. Koulupäivän piteneminen nähtiin myös haasteena. Ainakin yksi vastaaja toi esille

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

uuden näkökulman: haluaako vanhempi lähettää lapsensa kouluun tyhjin vatsoin, vaikka siellä saisi aamupalan. Osa vastaajista kaipasi pikemminkin välipalaa kuin aamupalaa kouluihin.

Rehtoreiden näkemyksiä koulun tarjoamasta ilmaisesta aamupalasta

Opetusyksikkö pyysi myös koulujen rehtoreita pohtimaan aamupala-asiaa omasta näkökulmastaan. Koulut pitivät aamupalan tarjoamista kouluissa lähtökohtaisesti hyvänä asiana ja muutama kommentoikin, että mielellään kokeilisi aamupalan tarjoamista, mikäli siihen olisi mahdollista löytää toimiva malli. Muutamissa kouluissa oli ollut aamupalakokeiluja. Monessa koulussa on myös esimerkiksi läksy- tai harrastuskerhon yhteydessä tarjolla välipala tai koulussa myydään välipalaa. Maksullinen välipala ei tietenkään tavoita kaikkia. Aamupalakokeiluissa oli sekä epäonnistuneita että onnistuneita kokeiluja. Epäonnistumisen syy oli usein se, että aamupalan syömiseen ei sitouduttu, kuljetusoppilaiden osallistuminen aamupalalle oli mahdotonta ja/tai haasteellista ja aamupalan valvontaan tarvittavaa henkilökuntaa ei ollut saatavilla. Osassa kouluja ei ole juurikaan kuljetusoppilaita, joten siellä ei luonnollisesti esimerkiksi tällaista estettä ole. Samoista syistä ilmaista aamupalaa ei myöskään yksinomaan kannateta vaan enemmän toivotaan välipalatarjoilun lisäämistä. Tuotiin myös esille koulujen erilaisuus kuljetusoppilaiden lisäksi esimerkiksi koulujen alkamisajoissa, oppilasmäärissä ja muun muassa siinä, onko koulussa jakelu- vai valmistuskeittiö. Lisäksi pohdittiin perustellusti, että tavoittaisiko ilmainen aamupala ne oppilaat, jotka sen pitäisi tavoittaa.

Aamupalatarjoilun järjestämisen reunaehdot

Käytännössä aamupala voitaisiin tarjota vain ennen koulun työjärjestyksen mukaisen ensimmäisen oppitunnin alkamista. Jos koulun oppitunnit alkavat kello 8.15, olisi aamupala-aika esimerkiksi kello 7.45 - 8.15, koska oppituntien alkaessa ohjaajat tarvitaan oppitunneille. Ruokalahenkilökunta voisi toimia pidempään aamupalatarjoilun parissa, mutta heidänkin pitää viimeistään kello 9.00 siirtyä valmistelemaan koululounasta. Tällöin oppilaat, joiden koulupäivä alkaisi myöhemmin, eivät voisi osallistua aamupalalle. Koulupäiviä rytmitetään eri tavoin eri kouluissa. Opetusryhmiä jaetaan pienemmiksi esimerkiksi matematiikassa ja suomen kielessä, jolloin osa luokan oppilaista tulee aina aamulla aikaisemmin, esimerkiksi kahdeksaan ja lähtee kotiin aiemmin, kun taas toinen puoli tulee kouluun myöhemmin ja jatkaa koulussa pidempään. Pienillä oppilailla, joilla päivät ovat vielä lyhyitä, koulupäivä alkaa muutenkin muita useammin vasta kahdeksan jälkeen.

On myös ehdotettu aamupalan sijoittamista esimerkiksi ensimmäiselle välitunnille, mutta sekään ei kuitenkaan täysin poista tätä ongelmaa. Aamupalasta tulisi tällöin myös väistämättä kaikille koulun oppilaille kuuluva ja se tarjottaisiin monelle lapselle periaatteessa turhaan. Moni lapsista olisi kuitenkin syönyt aamupalan jo kertaalleen kotona. Mikäli aamupalalle osallistuminen olisi edelleen vapaaehtoista, kaikki eivät välttämättä kehtaisi tai muusta syystä sitä söisi. Oppilaat toimivat usein samoin kuin muut oppilaat eivätkä halua erottua joukosta.

Arvio ilmaisen aamupalan kustannuksista Porin kaupungille

Oppilaille tarjottavasta ilmaisesta aamupalasta aiheutuu aamupalatarjoilun valvontaan, raaka-aineisiin, siivoukseen, aamupalan valmistamiseen ja tarjoiluun sekä koulukuljetuksiin liittyviä kustannuksia.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Aamupalatilannetta valvomaan tarvitaan kouluissa koulunkäynninohjaaja. Opettajat valvovat kouluruokailua osana työtään opettajien virkaehtosopimuksen mukaisesti. Aamupalan valvontaa ei voida muutamia poikkeuksia lukuun ottamatta sisällyttää ohjaajien nykyiseen työaikaan, sillä ohjaajan työaika on mitoitettu lakisääteisen opetuksen tarpeet huomioonottaen. Jos aamupala-aika olisi päivittäin puoli tuntia, ja pienissä kouluissa sitä valvoisi yksi koulunkäynnin ohjaaja ja isoissa kouluissa kaksi ohjaajaa, olisivat päivittäisen valvonnan kustannukset noin 55 000 euroa vuodessa. Kustannukset on laskettu siten, että 33 ohjaajalle lisätään puoli tuntia lisää työaikaa.

Opetusyksikkö on pyytänyt palveluliikelaitokselta arviota aamupalatarjoilun kustannuksista. Palveluliikelaitoksen on alustavien selvitysten mukaan sen olisi mahdollista tuottaa aamupalatarjoilu noin kello 7.50 alkaen suurimpaan osaan kouluista. Aamupalatuotannon käynnistäminen edellyttää vähintään kahden kuukauden valmistelu-aikaa ja Sivistystoimialan tarkempaa tarvekartoitusta osallistuvien koulujen sekä tuotettavien kappalemäärien osalta. Aiemmissa koulujen aamupalakokeiluissa aamupalan kustannus oli noin 0,90 €/hlö. Aamupala sisälsi aamupuuron, hillon sekä maidon. Tarvittaessa aamupalaan voidaan lisätä näykkileipä ja levite, jolloin kustannus nousee noin 0,10–0,15 €/hlö. Vuosina 2019–2020 suoritettujen aamupalakokeilujen perusteella aamupalamahdollisuutta hyödynsi noin 18 prosenttia kokeiluun osallistuvista oppilaista ja tällä käyttöasteella kaikille oppilaille tarjottava aamupala kustantaisi noin 250 000 euroa vuodessa.

Edellä mainitut kustannuslaskelmat ovat vain suuntaa antavia. Kokeilua laajamittaisempi aamupalatarjoilu edellyttää Palveluliikelaitokselta lisäresursointia aamupalojen valmistukseen sekä tarjoiluun. Lisäresursointitarve kohdistuu etenkin kouluihin, joissa ei ole nykyisellään Palveluliikelaitoksen keittiöhenkilökuntaa aamupalatarjoilun ajankohtana. Palveluliikelaitos tuottaisi ja veloittaisi aamupalat tilattujen määrien perusteella. Väinölän ja Porin lyseon kouluissa toteutetuissa kokeiluissa aamupalaa tarjottiin kello 7.50 - 9.00 välisenä aikana. Tämä aikataulu ei ole mahdollinen kaikkia kouluja koskevänä pysyvänä järjestelynä koulunkäynninohjaajien varsinaisten työtehtävien vuoksi, kuten edellä kuvattiin. Tämä vaikuttaa myös Palveluliikelaitoksen aamupalan hintaan. Palveluliikelaitos esittää, että ennen laajamittaiseen aamupalatarjoiluun siirtymistä, aamupalatarjoilu toteutettaisiin kokeiluna muutamassa koulussa, jotta saataisiin käsitys todellisesta käyttöasteesta ja kustannuksista. Mahdollinen laajempi käyttöönotto suoritettaisiin porrastetusti eri koulujen välillä.

Palveluliikelaitoksen arviota aamupalan syöjistä on yhdensuuntainen Opetusyksikön oppilaille ja huoltajille tekemän kyselyn kanssa. Kyselyn mukaan noin puolet oppilaista söisi ilmaisen aamupalan jonakin koulupäivänä. Päivittäin aamupalan söisi huoltajien arvion mukaan noin 20 prosenttia ja oppilaiden arvion mukaan noin 13 prosenttia. Toisaalta valinnat voivat olla erilaisia, mikäli ilmainen aamupalatarjoilu toteutuisi.

Kustannuksiin vaikuttaa myös se, että kuljetusoppilaita ei voisi rajata aamupalan ulkopuolelle. Perusopetuksen noin 7400 oppilaasta noin 1200 on kuljetusten piirissä. Heistä noin 800 kulkee avoimella joukkoliikenteellä ja noin 500 erilliskuljetuksilla. Tämän logistiikkaketjun muuttaminen mahdollistamaan aamupala-aika on äärimmäisen hankalaa. Kustannukset olisivat merkittäviä ja hankalia etukäteen arvioida. Tähän vaikuttaa muun muassa mahdollisten erilliskuljetusten tarve, jotka

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

voisivat lisääntyä koulupäivien pituuden kasvaessa joidenkin oppilaiden kohdalla yli lakisääteisten aikojen, jotka liittyvät koulupäivän pituuteen ja kuljetusten odotusaikoihin.

Ilmaisen aamupalan kustannukset olisivat vuositasolla vähintään noin 300 000 euroa. Kustannuksiin vaikuttaa todellinen osallistujamäärä ja esimerkiksi kuljetuksista aiheutuvat lisäkustannukset. Myöskään Opetusyksikön hallinnon, rehtoreiden ja koulusihteereiden aamupalatarjoilun järjestämiseen käyttämää työaikaa ei ole huomioitu kustannuksissa.

Muuta huomioon otettavaa ilmaiseen aamupalaan liittyen ja yhteenvetoa

Tiedossa on, että aamupalalla on koululounaan ohella yhteys koulunkäynnin sujumiseen ja oppilaiden jaksamiseen. Lisäksi tiedetään olevan oppilaita, jotka eivät sosioekonomisista syistä saa kotonaan riittävästi ruokaa ja joille ilmainen koululounas on erityisen tärkeä. Sama koskee varmasti aamupalaa. Koronapandemia on oletettavasti lisännyt lapsiperheiden segregaatiota taloudellisissa sekä sosiaaliseen ja psyykkiseen hyvinvointiin liittyvissä asioissa ja siksi myös Porissa on lapsia ja nuoria, joiden hyvinvointia ilmainen aamupala lisäisi.

Vaikka aamupalan syönnillä on yhteys koulunkäynnin sujuvuuteen ja oppilaiden hyvinvointiin, sen järjestäminen Opetusyksikön palveluna ei ole kannatettavaa. Perusopetuslaissa ja asetuksessa sekä opetussuunnitelman perusteissa on määritelty opetuksen järjestäjän tehtävät, jotka jo nykyisellään ovat kattavat erityisesti kuntatalouden näkökulmasta. Opetuksen järjestäjän lakisääteiset tehtävät tuskin ovat vähenemässä, mistä hyvänä esimerkkinä on oppivelvollisuusiän nostaminen.

Perusopetuslain 2 §:n mukaan oppilaita on kohdeltava yhdenvertaisesti. Mikäli aamupala tarjottaisiin koulussa, tulisi se tarjota kaikille oppilaille riippumatta oppilaiden kotiolosuhteista. Monessa kodissa lapsille ja nuorille tarjotaan jo nyt terveellinen aamupala ja se syödään tilanteen mukaan usein yhdessä muun perheen kanssa. Kun kotona tarjottavakaan aamupala ei saa kaikkia oppilaita sitä syömään, kannattaa pohtia johtaisiko koulussa tarjottava ilmainen aamupala siihen, että kaikki oppilaat söisivät aamupalan ennen koulun alkua. On muistettava, että aamupalalle osallistumisen pitäisi olla vapaaehtoista muun muassa oppilaiden leimaantumisen vuoksi. Moni oppilas ei myöskään hyödynnä nykyistä maksutonta kouluruokaa.

Kouluissa tulisikin keskittyä parantamaan kouluruokailuun osallistumista sekä korostaa oppilaille ja huoltajille aamupalan merkitystä. Asia voidaan ottaa esille oppilaiden kanssa ja huoltajailloissa tuomalla esille keinoja, joilla aamupalan syömistä voidaan edistää, kuten nukkumaanmeno hieman totuttua aikaisemmin ja aamupalan valmistaminen jääkaappiin valmiiksi. Olennaista on tukea koteja kasvatustyössä eikä hoitaa sitä heidän puolestaan. Tukea tulee tarjota ja antaa silloin kun sitä tarvitaan ja heille, jotka sitä tarvitsevat. Kaikille oppilaille kotiolosuhteista riippumatta tarjottava ilmainen aamupala voidaan nähdä kotien kasvatustehtävän siirtämisenä koululle ja miksei myös tulonsiirtona hyvä- ja keskituloisille perheille. Aamupalan tarjoaminen perusopetuksen oppilaille ei ole kunnan lakisääteinen tehtävä vaan se on lähtökohtaisesti kotien tehtävä. Mikäli aamupalan tarjoaminen ei ole esimerkiksi taloudellisista syistä mahdollista, tukea tulee osoittaa näille perheille muualta kuin suoraan koulun palveluna.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Ilmainen aamupala olisi tärkeä osalle oppilaista ja perheistä joko taloudellisista tai elämänhallintaan liittyvistä syistä. Tulisikin ensisijaisesti etsiä keinoja, joilla ilmaisen aamupalan saisi kohdennettua aidosti sitä tarvitseville esimerkiksi perusturvan palvelujen kautta. Kohderyhmään kuuluvien oppilaiden löytämisessä voisi hyödyntää perusturvan osaamisen lisäksi oppilashuollon toimijoita. Jos ilmainen aamupala kohdennettaisiin sitä eniten tarvitseville, se voisi olla ravitsevampi ja laadukkaampi kuin kaikille tasapuolisesti kohdennettava. Tällöin kustannusvaikutukset jäisivät nyt arvioitua pienemmiksi. Koulussa kohdennettua aamupalaa on hankala järjestää ilman, että oppilaiden tilanne tulisi muille oppilaille esille.

Aamupalatarjoilua on kokeiltu, eivätkä kysyntä ja kokemukset erityisemmin puolla asian laajentamista. Mikäli aloitteen toteuttamiseen päädytään, se vaatii vielä kokeiluja, jotta saadaan selville kysyntä ja sitoutuminen, kustannustaso sekä vaadittava henkilöstöresurssi. Kokeilut kannattaisi toteuttaa muutamissa kouluissa esimerkiksi yläkoulupainotteisesti. Kokeilujen toteuttaminen on ajankohtaista, kun koronatilanne on helpottanut, eikä siihen liittyviä erityisjärjestelyjä enää tarvita. Kokeilut voitaisiin toteuttaa esimerkiksi keväällä 2022, ja niihin tulisi osoittaa erillinen määräraha.

Opetusyksikön kanta on, että aamupalan tarjoaminen maksutta kaikille on kallista ja hankala toteuttaa yhdenvertaisesti kaikkia oppilaita koskevana. Valtuustoaloitteessa esitettyä aamupalakokeilua kannatettavampaa olisi etsiä keinoja niiden perheiden löytämiseksi ja tukemiseksi, joilla ei ole resursseja tarjota aamupalaa. Mikäli aamupalan tarjoamiseen päädytään, tulee kaikki siihen liittyvät kustannukset kattaa sivistystoimialalle erillisellä rahoituksella, eikä toiminta saa vaarantaa koulun lakisääteisiä tehtäviä. Vaihtoehtoisesti tai aamupalakokeilun ohella kannattaa pohtia ilmaista välipalaa kouluihin.

Ehdotus

Esittelijä: Esa Kohtamäki, toimialajohtaja, sivistystoimiala

Sivistyslautakunta antaa kaupunginhallitukselle oheisen lausunnon valtuustoaloitteeseen liittyen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus, 03.05.2021, § 333

Valmistelijat / lisätiedot:

Tarja Koskela
tarja.koskela@pori.fi

Vasemmistoliiton valtuustoryhmä on kaupunginvaltuuston kokouksessa 1.3.2021 § 41 jättänyt valtuustoaloitteen koskien maksutonta aamupalatarjoilua peruskouluihin. Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 8.3.2021 § 166 pyytää asiasta sivistyslautakunnan lausunnon. Sivistyslautakunta on käsitellyt asiaa kokouksessaan 13.4.2021 § 99.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Asian aikaisempi käsittely ja päätöksenteko ovat luettavissa asian historiatiedoista.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto merkitsee tehdyt toimenpiteet ja annetut lausunnot tiedoksi vastauksena valtuustoaloitteeseen.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi.

Sivistyslautakunta, 11.05.2021, § 130

Valmistelijat / lisätiedot:

Taneli Tiirikainen

taneli.tiirikainen@pori.fi

yksikön päällikkö, opetusyksikkö

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 3.5.2021 päättänyt palauttaa asian § 333 "Maksuton aamupalatarjoilu peruskouluihin, valtuustoaloite" uudelleen valmisteltavaksi. Evästyksenä sivistyslautakunnalle on annettu tehtäväksi laatia lisälausunto maksuttoman välipalatarjoilun osalta kustannusvaikutusarvioiteineen.

Maksuttomasta aamupalatarjoilusta on tehty aiemmin tänä vuonna valtuustoaloite ja siihen on annettu sivistyslautakunnan lausunto 13.4.2021, 99 §. Maksuttoman aamupalan tarjoamiseen liittyy monia haasteita ja huomioon otettavia asioita. Yhtenä vaihtoehtona oppilaiden hyvinvoinnin edistämiseksi lausunnossa ehdotettiin välipalatarjoilun laajentamista.

Maksuttomaan välipalatarjoiluun liittyvä kokeilu olisi järkevä toteuttaa Opetusyksikön mielestä ensin esimerkiksi vuosiluokilla 7–9, joissa koulupäivät ovat pitkiä ja välipalalle on tästä syystä enemmän tarvetta kuin alakoulussa. Pienimpien alakoululaisten päivät päättyvät usein aika pian jo koululounaan jälkeen ja iltapäivätoimintaan osallistuvat syövät siellä välipalan. Vanhempien alakoululaisten päivät ovat pidempiä, mutta oppilaiden yhdenvertaisuuden vuoksi olisi helpompaa kohdentaa välipalatarjoilu ainakin alussa vuosiluokille 7-9. Kokeilujen myötä toimintaa voidaan laajentaa esimerkiksi lukuvuosittain vuosiluokka kerrallaan. Harrastamisen Suomen malli tuonee osalle koululaisista aiempaa enemmän toimintoja heti koulupäivän jälkeen koulun tiloissa, mikä jatkossa lisännee tarvetta välipalalle.

Välipalatarjoilu pitäisi pystyä järjestämään sekä kustannustehokkaasti että aikataulullisesti koulun muu toiminta huomioon ottaen. Välipala pitää pystyä tarjoamaan siten, että koulupäivän pituutta ei jouduta muuttamaan. Koulupäivän pituuden muutos vaikuttaisi muun muassa koulukuljetusten järjestämiseen ja hankaloittaisi monen oppilaan koulupäivän jälkeistä harrastamista. Koulupäivän sisällä välitunteja ja oppitunteja on hankala rytmittää nykyistä enempää. Koulupäivien ja oppituntien pituus on määritelty perusopetusasetuksessa ja viikoittainen oppituntien määrä muun muassa perusopetuksen tuntijaossa. Koulupäiviä on jo nyt monissa kouluissa rytmitetty siten, että osa välitunneista on lyhyempiä ja yksi välitunneista on pidempi. Pitkän välitunnin avulla on pystytty hyvin tukemaan

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

oppilaiden koulupäivän aikaista liikkumista. Välipalatarjoilun vuoksi ei ole juurikaan mahdollista muuttaa koulupäivän rakennetta ilman että se pidentäisi oppilaiden koulupäivää.

Välipalatarjoilu olisi ainakin alussa järkevä toteuttaa esimerkiksi kello 14.00 loppuvan oppitunnin jälkeen, jolloin sille voisi osallistua ne oppilaat, joiden koulupäivä jatkuu kello 15.00 asti. Mahdollisesti välipalalle voisi jäädä vielä koulupäivän jälkeen, mikäli koulupäivä päättyy kahdelta. Tämä tukisi esimerkiksi niitä oppilaita, jotka syystä tai toisesta tarvitsevat välipalaa. Välipalatarjoilu kannattaa sijoittaa koulupäivän loppuun, jotta se ei vähennä koululounaan syömistä, kuten muutamissa kokeiluissa on huomattu. Välipalan tarjoaminen noin tunnin kuluttua lounaasta ei myöskään ole päivän ruokailujen rytmittämisen kannalta tarkoituksenmukaista. Mikäli kokeilun myötä huomataan, että koululounasta syödään aiempaa vähemmän, tulee välipalatarjoilua harkita uudelleen.

Koulupäivän loppuun sijoitetun välipalatarjoilun valvonta hoituisi samoin kuin välituntien valvonta. Mahdollisuuksien mukaan valvonnasta voidaan hyödyntää koulunkäynninohjaajia. Palveluliikelaitoksen henkilökunta ei voi hoitaa valvontaa. Kustannustehokkuuden ja välipalatarjoilun lyhyen keston kannalta olisi järkevä tarjota välipala, joka ei vaadi valmistamista ja jonka tarjoilu ei muutenkaan edellytä erityisjärjestelyjä koulun tai palveluliikelaitoksen henkilökunnalta. Välipalatarjoilu tulee järjestää myös siten, että siihen osallistuminen ei ole pakollista.

Palveluliikelaitoksen Opetusyksikölle antaman lausunnon mukaan Palveluliikelaitoksen toiminnan kannalta välipala olisi järkevä sijoittaa noin klo 13.15–14.00 väliselle ajalle, koska työntekijöiden työaika päättyy klo 15.00. Opetusyksikön toiminnan kannalta tämä ajankohta ei edellä mainituista syistä ole kuitenkaan tarkoituksenmukaisiin. On myös huomattava, että yksittäisen oppilaan pitää käydä välipalalla välituntinsa aikana, koska koulupäiviä ei voi pidentää välipalan vuoksi eikä oppitunteja vähentää.

Palveluliikelaitos toteaa Opetusyksikölle antamassaan lausunnossa, että välipalatarjoilun käynnistäminen edellyttää vähintään kahden kuukauden valmistelu-aikaa ja Opetusyksikön tarkempaa tarvekartoitusta osallistuvien koulujen, sekä tuotettavien kappalemäärien osalta. Välipala voisi sisältää esimerkiksi jogurtin /hedelmän/välipalakeksin, leivän ja mahdollisesti leikkeleen, tuorepalan sekä maitoa /mehua. Kustannusarvio toiminnasta on noin 1,20–1,50 €/hlö. Mikäli välipalalla kävisivät kaikki 7.–9.-luokan oppilaat, välipalan kustannus olisi 2500 oppilasmäärällä lukuvuodessa noin 570 000–730 000 euroa. Kaikki eivät aikataulullisista ja muista syistä kuitenkaan osallistu välipalalle, jolloin kustannus olisi todennäköisesti tätä paljon pienempi. Aiemmin välipalalle on osallistunut noin 20 prosenttia oppilaista. Toki tällä mallilla osallistuminen välipalalle voisi lisääntyä tästä 20 prosentista.

Edellä mainittuja kustannuslaskelmia voidaan pitää vain suuntaa antavina, koska kokeilua laajamittaisempi välipalatarjoilu edellyttää Palveluliikelaitokselta lisäresursointia välipalan valmistukseen sekä tarjoiluun. Lisäresursointitarve kohdistuu etenkin kouluihin, joissa on paljon aterian ja puhtauden yhdistelmätyöntekijöitä ja resurssi on iltapäivällä tähän toimintaan riittämätöntä. Palveluliikelaitos tuottaa ja veloittaa välipalat tilattujen määrien perusteella. Lisäksi välipaloiksi joudutaan todennäköisesti valitsemaan sellaisia, joiden linjastolta ottaminen ja syöminen ei vie paljon aikaa. Tässä joudutaan miettimään

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

ekologisuuteen ja monipuolisuuteen liittyviä kysymyksiä. Välipalaa ei voida myöskään ottaa mukaan oppitunneille.

Myös Palveluliikelaitos pitää suurimpana haasteena välipalatarjoilun aikaväliä ja sen aikaansaamaa ruuhkaa osassa kouluja. Linjastot ja ruokasalien tilat eivät mahdollisesti riitä toiminnan läpiviemiseen lyhyellä aikavälillä. Riskinä on, että välipalan jako ja siihen käytettävät tilat ruuhkautuvat ja esimerkiksi oppitunnit saattavat myöhästyä. Tarjoiluun käytettävään aikavälin pidentäminen lisää kustannuksia henkilöstöresurssien lisäämisen vuoksi. Palveluliikelaitoksen kantana on, että käyttöasteen, kustannusten sekä tuotannon kannalta välipala tulisi kohdentaa siten, että sille osallistuisi vain rajallinen määrä oppilaita. Käytännössä tämä tarkoittaa Opetusyksikön mielestä sitä, että välipala tarjoillaan mahdollisimman myöhään ja mahdollisesti vain tietyille vuosiluokille oppilaille, joiden koulupäivä päättyy klo 15.00 tai myöhemmin. Edellä mainitulla tavalla toimittaessa käyttäjämäärien ennakoitavuus paranee, tarjoilu on sujuvampaa sekä toiminnasta aiheutuvat kustannukset pienempiä. Tällä hetkellä yläkouluissa ja yhtenäiskouluissa, sekä lukioissa on ollut normaalioloissa maksullinen välipalatarjoilu. Pienistä käyttäjämääristä huolimatta osassa kouluja maksullinenkin välipalajako on melko hektinen tapahtuma.

Sekä Palveluliikelaitos että Opetusyksikkö pitävät välttämättömänä, että välipalan tarjoamista kokeillaan ensin muutamissa kouluissa. Opetusyksikkö ehdottaa, että kokeilu toteutettaisiin ensin vuosiluokkien 7–9 opetusta järjestävissä kouluissa kyseisillä vuosiluokilla tai mieluiten vain joillakin luokka-asteilla. Välipalatarjoilun järjestämisessä ja kohderyhmän määrittelyssä tulee ottaa huomioon, että välitunti on hyvin lyhyt aika välipalatarjoilun järjestämiseen. Kouluilla tulee olla mahdollisuus rajata vuosiluokkia tai tarjota välipalaa esimerkiksi eri luokille eri päivinä. Tärkeää olisi, että jokainen yläkoulu voisi suunnitella yhdessä Palveluliikelaitoksen kanssa itselleen sopivimman tavan välipalan tarjoamiseksi, koska oppilasmäärät ja olosuhteet vaihtelevat yksiköittäin. Kaikille yläkouluille yhteisenä toimintaperiaatteena olisi, se että välipalatarjoilu toteutetaan kello 14.00 päättyvän oppitunnin jälkeisellä välitunnilla. Kokeilun myötä saataisiin selville todellinen käyttöaste ja kustannusvaikutukset. Kokeilusta saatujen tulosten perusteella tehdään päätökset toiminnan mahdollisesta laajentamisesta.

Yhtenä vaihtoehtona on myös nykyisen mallin jatkaminen ja kehittäminen. Monissa kouluissa on kohtuuhintaista, terveellistä välipalaa myynnissä. Voitaisiin selvittää, olisiko mahdollista järjestää tämä välipala maksutta niille, joiden perhetilanteen vuoksi se olisi tärkeää. Haasteeksi tulisi, miten asia organisoitaisiin hienotunteisesti ja ketään leimaamatta. Tämä olisi kuitenkin kustannustehokas ja vaikuttava toimintamalli, mutta mahdollisesti liian hankala toteutettavaksi. Selvittää voisi myös vaihtoehtoa, jossa Porin yläkoululaisilla käytössä oleva nuorisopassi voisi sisältää tietyn määrän maksuttomia välipaloja kaikille, ja tietyille kohderyhmälle välipaloja voitaisiin räätälöidä passiin muita enemmän.

Opetusyksiköllä on halua kokeilla välipalatarjoilua pienimuotoisesti lukuvuoden 2021-2022 aikana. Kokeilujen perusteella opetusyksikkö ja palveluliikelaitos pystyvät arvioimaan mahdollisen jatkon tarvetta, laajuutta, toteuttamistapaa ja kustannuksia. Opetusyksikkö ei ole varautunut maksuttoman välipalatarjoilun aiheuttamiin kustannuksiin

Ehdotus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Esittelijä: Esa Kohtamäki, toimialajohtaja, sivistystoimiala

Sivistyslautakunta antaa oheisen lausunnon kaupunginhallitukselle.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus, 31.05.2021, § 418

Valmistelija / lisätiedot:

Tarja Koskela

tarja.koskela@pori.fi

Liitteet

1 Perusturvan lausunto valtuustoaloitteeseen koskien maksutonta aamiaistarjoilua peruskouluihin

Vasemmistoliiton valtuustoryhmä on kaupunginvaltuuston kokouksessa 1.3.2021 § 41 jättänyt valtuustoaloitteen koskien maksutonta aamupalatarjoilua peruskouluihin. Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 8.3.2021 § 166 pyytää asiasta sivistyslautakunnan lausunnon. Sivistyslautakunta on käsitellyt asiaa kokouksessaan 13.4.2021 § 99. Kaupunginhallitus kokouksessaan 3.5.2021 § 333 päätti palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi ja pyytää asiassa lisälausunnon sivistyslautakunnalta sekä perusturvan lausunnon. Sivistyslautakunta käsittelee asiaa viimeksi kokouksessaan 11.5.2021 § 130. Perusturvan sosiaali- ja perhepalvelun johtaja Mari Levosen lausunto 12.5.2021 on liitetty asialle.

Asian aikaisempi käsittely ja päätöksenteko ovat luettavissa asian historiatiedoista.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto merkitsee tehdyt toimenpiteet ja annetut lausunnot tiedoksi vastauksena valtuustoaloitteeseen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Kaupunginvaltuusto

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto, § 97, 26.04.2021

Sivistyslautakunta, § 145, 25.05.2021

Kaupunginhallitus, § 419, 31.05.2021

§ 419

Päiväkoti Kaanaan entisen koulun tontille, valtuustoaloite, ensimmäinen allekirjoittaja Arto Nurmi

PRIDno-2021-2027

Kaupunginvaltuusto, 26.04.2021, § 97

Valtuutettu Arto Nurmi ensimmäisenä allekirjoittajana jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa seuraavan valtuustoaloitteen:

Aloitteella halutaan selvitettäväksi päiväkodin toteuttaminen Kaanaan kaupunginosan entisen ja jo puretun koulun tontille Juhanintien varrelle. Tontti on hyvin keskeisellä paikalla alueella. Tälle tontille sopisi hyvin uusi päiväkoti. Kaanaan alueella Yyterin kupeessa on melko paljon omakoti- ja kerrostaloasutusta. Alueella asuu ja sinne myös muuttaa lapsiperheitä. Porin kaupunki on lisäksi kaavoittanut alueelle omakotitontteja. Uuden alueen tonttihinnat ovat korkealle tasolle hinnoiteltuja. Alueen vetovoimaisuuden kehittämiseksi alueen kunnallisia palveluita tulisi parantaa.

Kaanaan alueelta on aikoinaan lakkautettu edellä mainittu koulu. Lisäksi alueelta on lopetettu terveystalvelut, kirjasto ja päiväkoti. Aluetta palveli Mäntyluodon koulu ja päiväkoti, jotka sittemmin on myös lakkautettu huolimatta lähes 80 oppilaan koostaan ja koulu- sekä päiväkotipalvelut ovat siirtyneet Pihlavaan Meri-Porin yhtenäiskouluun. Alueen lähistöltä on jo aiemmin lopetettu myös Yyterin koulu. Meri-Porin yhtenäiskouluun kuljetaan pääsääntöisesti linja-autokuljetuksin.

Porissa on kouluverkkoratkaisujen yhteydessä esitetty erälle alueille päiväkotia (mm. Reposaaari sekä Ahlainen) jossa toimisi 1-2 luokat. Tällaisen ratkaisun soveltuminen päiväkodin yhteyteen Kaanaassa tulisi myös selvittää. Erityisesti pienten lasten ollessa kyseessä on ovat lyhyet koulumatkat tärkeitä. Kaanaan alue on yhdessä Yyterin ja Levon alueen kanssa hyvin yhteneväinen, eikä Mäntyluodon/Uniluodon asuinalueellekaan kovin pitkä matka tule.

Rakennus voisi hyvin olla yksikerroksinen ja ns. tavallisen muotoinen (esim. suorakaide) harjakattoinen ja puurunkoinen rakennus, mikä sopisi hyvin alueen ilmeeseen. Isot päiväkodit ja koulut tarvitsevat vankat ja kalliit rakenteet sekä ovat myös vaativampia arkkitehtuurisen suunnittelun osalta. Porin asuntomessualueelle haluttiin, suunniteltiin ja saatiin päiväkoti, vaikka alueen lapsiluvusta ei sinänsä voinut olla tietoa ennen alueen rakentumista. Mikäli halua on, tällaisia ratkaisuja saadaan kyllä aikaan ja toteutettua.

Liite: Karttakuva

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Sivistyslautakunta, 25.05.2021, § 145

Valmistelijat / lisätiedot:

Ritva Välimäki

ritva.valimaki@pori.fi

yksikön päällikkö, varhaiskasvatusyksikkö

Aikaisempi käsittely: valtuusto 26.4.2021

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 3.5.2021 § 336 päättänyt pyytää otsikon valtuustoaloitteesta sivistyslautakunnan lausunnon 31.5.2021 mennessä.

Valtuutettu Arto Nurmi ensimmäisenä allekirjoittajana on jättänyt seuraavan valtuustoaloitteen:

Aloitteella halutaan selvitettäväksi päiväkodin toteuttaminen Kaanaan kaupunginosan entisen ja jo puretun koulun tontille Juhanintien varrelle. Tontti on hyvin keskeisellä paikalla alueella. Tälle tontille sopisi hyvin uusi päiväkotitila. Kaanaan alueella Yyterin kupeessa on melko paljon omakoti- ja kerrostaloasutusta. Alueella asuu ja sinne myös muuttaa lapsiperheitä. Porin kaupunki on lisäksi kaavoittanut alueelle omakotitontteja. Uuden alueen tonttihinnat ovat korkealle tasolle hinnoiteltuja. Alueen vetovoimaisuuden kehittämiseksi alueen kunnallisia palveluita tulisi parantaa.

Kaanaan alueelta on aikoinaan lakkautettu edellä mainittu koulu. Lisäksi alueelta on lopetettu terveystieteiden kirjasto ja päiväkotitila. Aluetta palveli Mäntyluodon koulu ja päiväkotitilat, jotka sittemmin on myös lakkautettu huolimatta lähes 80 oppilaan koostaan ja koulu- sekä päiväkotipalvelut ovat siirtyneet Pihlavaan Meri-Porin yhtenäiskouluun. Alueen lähitontilla on jo aiemmin lopetettu myös Yyterin koulu. Meri-Porin yhtenäiskouluun kuljetaan pääsääntöisesti linja-autokuljetuksin.

Porissa on kouluverkkoratkaisujen yhteydessä esitetty erälle alueelle päiväkotitila (mm. Reposaaari sekä Ahlainen) jossa toimisi 1-2luokat. Tällaisen ratkaisun soveltuminen päiväkodin yhteyteen Kaanaassa tulisi myös selvittää. Erityisesti pienten lasten ollessa kyseessä on lyhyet koulumatkat tärkeitä. Kaanaan alue on yhdessä Yyterin ja Levon alueen kanssa hyvin yhteneväinen, eikä Mäntyluodon/Uniluodon asuinalueellekaan kovin pitkä matka tule.

Rakennus voisi hyvin olla yksikerroksinen ja ns. tavallisen muotoinen (esim. suorakaide) harjakattoinen ja puurunkoinen rakennus, mikä sopisi hyvin alueen ilmeeseen. Isot päiväkodit ja koulut tarvitsevat vankat ja kalliit rakenteet sekä ovat myös vaativampia arkkitehtuurisen suunnittelun osalta. Porin

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

asuntomessualueelle haluttiin, suunniteltiin ja saatiin päiväkotivaikka alueen lapsiluvusta ei sinänsä voinut olla tietoa ennen alueen rakentamista. Mikäli halua on, tällaisia ratkaisuja saadaan kyllä aikaan ja toteutettua.

Sivistyslautakunta lausuu seuraavaa:

Palveluverkkoselvityksessä (2019) kuvattiin kattavasti sivistystoimialan päiväkotija kouluverkon nykytilanne sekä esitettiin alueittain vaihtoehtoja palveluverkon kehittämiseksi. Sivistystoimi teki kiinteää yhteistyötä teknisen toimialan kanssa. Kiinteistöjen kuntotiedot, investointitarpeet ja käyttömenotiedot antoivat hyvän pohjan vaihtoehtojen tarkastelulle. Vaihtoehtojen vaikutusten pohdintaa eri näkökulmista tehtiin kattavasti. Selvityksessä analysoitiin väestö- ja lapsimäärien kehitystä ja sen yhteyttä palveluverkkoon. Palveluverkkoselvitys huomioi myös väestömuutokset.

Meri-Porissa toimii nyt neljä päiväkotia, Päiväkodit: Enäjärvi, Onnenkivi, Pihlajanmarja ja Reposari. Porin palveluverkkouudistus 2020 hyväksyttiin kaupunginvaltuustossa 15.6.2020. Meri-Porin osalta päätettiin, että KOy Porin päiväkodit rakentaa uuden 120 paikkaisen päiväkodin Pihlavan koulun tontille ja että Onnenkiven ja Pihlajanmarjan päiväkodit suljetaan uuden päiväkodin valmistuttua. Uuden päiväkodin rakentaminen on aloitettu, kahdesta vanhasta päiväkodista luovutaan syksyllä 2022.

Meri-Porin alueen varhaiskasvatuksessa olevien lasten määrä on laskenut vuosittain. Vuoden 2019 lopussa päiväkodeissa oli lapsia 222, huhtikuussa 2021 määrä oli 192. Meri-Porissa ei ole tarvetta uudelle päiväkodille.

Ehdotus

Esittelijä: Esa Kohtamäki, toimialajohtaja, sivistystoimiala

Sivistyslautakunta antaa oheisen lausunnon valtuustoaloitteesta kaupunginhallitukselle.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus, 31.05.2021, § 419

Valmistelija / lisätiedot:

Tarja Koskela

tarja.koskela@pori.fi

Valtuutettu Arto Nurmi ensimmäisenä allekirjoittajana on jättänyt kaupunginvaltuuston kokouksessa 26.4.2021 § 97 valtuustoaloitteen koskien päiväkodin toteuttamista Kaanaan entisen koulun tontille. Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 3.5.2021 § 336 pyytää asiassa sivistyslautakunnan lausunnon. Sivistyslautakunta on käsitellyt asiaa kokouksessaan 25.5.2021 § 145.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely ovat luettavissa asian historiatiedoista.

Ehdotus



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto merkitsee tehdyt toimenpiteet ja annetut lausunnot tiedoksi vastauksena valtuustoaloitteeseen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Kaupunginvaltuusto

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto, § 67,22.03.2021

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 116,26.05.2021

Kaupunginhallitus, § 420, 31.05.2021

§ 420

Vauhtia Reposaaren kaavoitukseen, valtuustoaloite Tiina Puska ja Oili Heino

PRIDno-2021-1404

Kaupunginvaltuusto, 22.03.2021, § 67

Valtuutetut Tiina Puska ja Oili Heino jättivät kokouksessa seuraavan valtuustoaloitteen:

Reposaari kiinnostaa tällä hetkellä lapsiperheitä. Asuntoja on kuitenkin kovin vähän myynnissä, ja myyntiin tulevat omakotitalot menevät nopeasti kaupaksi, etenkin Reposaaren "keskustan" alueelta. Perheille tarvittaisiin lisää asuntoja: pientalotontteja tai esim. omaleimainen puurakenteinen, yhteisöllinen asutkokonaisuus. Rohkea, uudenlainen rakennuskompleksi sopisi Reposaaren omaleimaiseen tunnelmaan, tekisi hyvää Porin imagolle ja lisäisi Porin saaristoalueen kiinnostavuutta entisestään.

Reposaaren Tahkoluotoon ja muuallekin Meri-Poriin on suunnitteilla merkittäviä teollisuusinvestointeja, joista odotetaan myös Reposaarelle lisää asukkaita mikäli asuntoja löytyisi jo rakennusvaiheessa. Perheille Reposaari olisi oiva asuinpaikka palveluineen.

Porin kaupungin hallintosäännön suomin oikeuksin ehdotamme Reposaaren kehittämiseksi seuraavia toimenpiteitä:

1. Olemassa olevien messualueen tonttien hinnan tarkistusta

Reposaaresta löytyy vapaita tontteja, mutta ne on hinnoiteltu messuhinnoin, eikä niiden hintaa ole tarkistettu, vaikka eivät ole menneet kaupaksi. Kolminkertainen hinta ei selity edes merinäköalalla, koska kyse ei ole merenrantatonteista. Sahan alueella on jäljellä yksi tontti, joka ei ole jostain syystä mennyt kaupaksi.

2. Puurakenteisen, umpipihaisen puutalokorttelin toteutuksen aktiivista edistämistä. Sen voisi rakentaa esimerkiksi nykyiselle liiketontille Merilokin ja Santun välissä.

- Puukortteli jatkaisi saaren rakennustapaa ja tiivistäisi Saha-alueen asuinalueen varsinaiseen kylään. Varsinkin selkeästi perhekokoisille, mahdollisesti myös vuokra-asunnoille, olisi tarvetta.
- Puurakentamiseen on nyt saatavilla Ympäristöministeriön tukeakin. Puurakentaminen tukisi mm. Suomen biotalousstrategiaa kasvattaen hiilen pitkäaikaisia varastoja sekä puurakentamisen osaamista alueellisesti.

3. Salen takana olevan YU-tontin muuttamista asuintontiksi

4. Sahamäenkadun päässä YL-tontin muuttamista asuintontiksi

5. Uutta asuinkatua Junnilantieltä Kaijankadun taakse ja sen suuntaisesti. Se olisi omakotitonteille uusi kaavoituskohde. Sen taakse jäisi vielä metsää suojaamaan mereltä käyvää tuulta vastaan.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

6. Luotsikadun pienkerrostalotontin markkinointiin panoksia. Siinä voisi miettiä vaikka välimuotoista asumista vanhuksille.

7. Kanaalikadulle 2-3 uutta omakotitonttia
Valtuustoaloitteen liitteenä karttakuva.

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää aloitteen kaupunginhallitukselle valtuuston päätösten täytäntöönpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 26.05.2021, § 116

Valmistelijat / lisätiedot:

Risto Reipas

risto.reipas@pori.fi

vs. kaupunkisuunnittelupäällikkö

Liitteet

1 Kaupunkisuunnittelun lausunto 18.5.2021, Vauhtia Reposaaressa kaavoitukseen, valtuustoaloite Tiina Puska ja Oili Heino

Valtuutetut Tiina Puska ja Oili Heino ovat jättäneet valtuustoaloitteen *Vauhtia Reposaaressa kaavoitukseen*. Asian esittely ja aiempi käsittely ovat luettavissa historiatiedoista.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää antaa valtuustoaloitteeseen liitteen mukaisen lausunnon kaupunginhallitukselle.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätetään tarkastaa välittömästi kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätettiin tarkastaa välittömästi kokouksessa.

Kaupunginhallitus, 31.05.2021, § 420

Valmistelija / lisätiedot:

Tarja Koskela

tarja.koskela@pori.fi

Liitteet

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

1 Kaupunkisuunnittelun lausunto 18.5.2021, Vauhtia Reposaaressa kaavoitukseen, valtuustoaloite Tiina Puska ja Oili Heino

Valtuutetut Tiina Puska ja Oili Heino ovat jättäneet kaupunginvaltuuston kokouksessa 22.3.2021 § 67 valtuustoaloitteen koskien Reposaaressa kaavoituksen vauhdittamista. Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 29.3.2021 § 233 pyytää asiassa elinvoima- ja ympäristölautakunnan lausunnon. Elinvoima- ja ympäristölautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 26.5.2021 § 116.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely ovat luettavissa asian historiatiedoista. Asiaan on liitetty kaupunkisuunnittelun lausunto.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto merkitsee tehdyt toimenpiteet ja annetut lausunnot tiedoksi vastauksena valtuustoalotteeseen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Kaupunginvaltuusto

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto, § 43,01.03.2021

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 114,26.05.2021

Kaupunginhallitus, § 421, 31.05.2021

§ 421

Muiden maankäytön suunnitteluun vaikuttavien suunnitelmien huomioiminen kaavoituskatsauksen yhteydessä, valtuustoaloite, Keskustan valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja Juha Kantola

PRIDno-2021-980

Kaupunginvaltuusto, 01.03.2021, § 43

Keskustan valtuustoryhmä ensimmäisenä allekirjoittajana Juha Kantola jättivät kokouksessa puheenjohtajalle seuraavan valtuustoaloitteen:

Kaavoituskatsaus on selvitys valmistelussa olevista ja valmisteluun tulevista asema- ja yleiskaavoista. Maankäytön suunnitteluun vaikuttavat kaavojen lisäksi monet muut suunnitelmat kuten palveluverkkoon, joukkoliikenteeseen ja muut liikenneverkkoon liittyvät suunnitelmat.

Ehdotamme, että jatkossa kaavoituskatsauksen rinnalla käytäisiin läpi myös kaikki muut maankäytön suunnitteluun vaikuttavat suunnitelmat ja varmistettaisiin, että ne tukevat toisiaan.

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 26.05.2021, § 114

Valmistelijat / lisätiedot:

Risto Reipas

risto.reipas@pori.fi

vs. kaupunkisuunnittelupäällikkö

Keskustan valtuustoryhmä ensimmäisenä allekirjoittajana Juha Kantola on jättänyt valtuustoaloitteen *Muiden maankäytön suunnitteluun vaikuttavien suunnitelmien huomioiminen kaavoituskatsauksen yhteydessä*. Asian esittely ja aiempi käsittely ovat luettavissa historiatiedoista.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää antaa valtuustoaloitteeseen seuraavanlaisen lausunnon kaupunginhallitukselle.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Lainvoimaisilla yleiskaavoilla ohjataan Porin kaupunkirakenteen laadullista kehittämistä, laajentamista ja tiivistämistä. Merkittävää rakentamista ei juurikaan muodostu Porissa yleiskaavoittamattomille alueille.

Kaavoituskatsauksen kaikki asemakaavoitettavat kohteet sijoittuvat Porissa yleiskaavoitetuille alueille.

Asemakaavojen maankäytön strateginen sijoittuminen on yleisesti hyväksytty yleiskaavojen tultua lainvoimaisiksi. Kaikki maankäyttölinen jatkosuunnittelu lähtökohtaisesti tulee perustua lainvoimaisten yleiskaavojen toteutumisen edistämiseen.

Yleiskaavassa osoitetut aluevaraukset mahdollistavat erilaisia toteuttamisvaihtoehtoja, ja alueiden asemakaavoittamisella voidaan tarpeita priorisoida. Kyse yksittäisen asemakaavahankkeen tarpeesta ja priorisoinnista on suhteutettava realistisiin toimintaedellytyksiin. Asemakaavahankkeita toteutetaan Porissa pääosin suoraan tarpeeseen. Tällöin asemakaavalle tai asemakaavan muutokselle on olemassa hakija, kysyntä ja toimija.

Yleiskaavojen uudistamistyötä pohjustetaan koko Porin maankäytön kehityskuvalla (rakennemallilla). Sillä osoitetaan kehittämis- ja muutostarpeita ja vaiheistetaan yleiskaavojen laadinta- ja uudistamistyötä koko Porin alueella. Maankäytön rakennemalli on kaupunginvaltuuston hyväksymä strateginen karttamuotoinen esitys, jossa kuvataan kaupungin keskushierarkia, liikenteen pääverkosto, kehittämisen aluevaraukset ja painopisteet sekä muut kartalla esitettävät keskeiset kehittämistavoitteet, kuten joukko- ja palveluliikenteen sekä virkistyskäytön kehittämistarpeet.

Porin tie- ja katuverkkosuunnitelma 2040, korkean rakentamisen selvitys ja modernin rakennusperinnön selvitys ovat valmiita yleiskaavojen uudistamisen tausta-aineistoja. Porin kaupungin hulevesiohjelma ja keskustan kehittämissuunnitelma ovat parhaillaan valmisteilla. Kansallisen kaupunkipuiston kehittämistyö jatkuu myös edelleen.

Muiden maankäytön suunnitteluun vaikuttavien suunnitelmien huomioiminen kaavoituskatsauksen yhteydessä tulee toteuttaa johdonmukaisesti ja yhteistyössä kaikkien kaupungin hallintokuntien kanssa. Tuotettava materiaali tukee yleiskaavojen uudistumisen kautta maankäytön suunnittelua kattavasti ja johdonmukaisesti.

Digitalisaatio luo mahdollisuudet aineistojen käsittelyyn paikkatietomuotoisena informaationa. Aineistot on oltava helposti saavutettavissa ja helposti analysoitavissa. Aineistot on myös saatava karttamuotoisesti samaan toiminta-alustaan (samaan formaattiin) eri tasoina siten, että niiden hyödyntäminen on joustavaa ja tieto on saavutettavissa ristiriidattomasti.

Porin kaupungin realistisen kaupunkistrategian (mitä, missä, milloin) luominen, jota kohti yhteistyössä pyritään, on ensiarvoisen tärkeää. Kasvusuuntien määrittäminen, tiivistämisen tarve ja hallittu taloudellisten voimavarojen suuntaaminen on ratkaistava poliittisesti pitkäjännitteisesti, Porin väestörakenne ja sen kehitys huomioiden. Kaikkien jatkossa tehtävien maankäyttölinen selvitysten ja ohjelmien tulee tukea konkreettisesti (paikkasidonnaisesti) tätä kaupunkistrategiaa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunkistrategiaa tukevia ohjelmia ovat esimerkiksi: palveluverkko-, joukkoliikenne-, hyvinvointi- ja elinvoimaohjelmat sekä sivistyksen ja kulttuurin kehittämisohjelmat. Asunto- ja maapolitiikka ovat keskeisessä osassa kaupunkistrategiassa.

Elämme jatkuvassa muutoksessa. Ihanteet ja tarpeet muuttuvat Porissakin globaalien muutosten myötä. Suunnittelutyö vaatisi nopeampaa reagointikykyä uusiin haasteisiin. Lakisääteisesti laadittavan maankäytön suunnittelun ja toteutuksen pitkäjänteisyys ovat usein hidasteena uusille visioille ja tarpeille. Samalla hitaus voi toisaalta pelastaa monelta ohimenevältä ilmiöltä tai ylioptimistiselta hankkeelta.

Samanaikaisesti maankäytön suunnittelussa on nähtävissä erilaisia ilmiöitä, jotka usein ovat toisilleen vastakkaisia: *tiivistämisen tarve, tonttitarjonnan lisääminen, haja-asutuksen rajoittaminen, palvelujen väheneminen, palvelujen saavuttaminen, maaseudun autioituminen, loma-asutuksen suosiminen, pirstaleinen kaupunkirakenne, kevyenliikenteen suosiminen, joukkoliikenteen suosiminen, pysäköinnin rajoittaminen, sähkölatauspisteiden lisästarve, raideliikenteen suosiminen, tasoristeysten poistaminen, valtateiden turvallisuuden lisääminen, päätieverkon määrittely, teollisuusalueiden kehittäminen, viherverkoston kehittäminen, luontoarvojen korostaminen, vanhan rakennuskannan vaaliminen, rakennusten linkaari jne.*

Kaupungin suunnittelu on valtava moniulotteinen palapeli – jolla on konkreettiset vaikutukset ihmisten elämään ja yritysten menestymiseen. Monet maankäytön suunnitelmat vaativat lukuisten asiantuntijoiden osallistumista ja heidän edustamiensa näkökulmien yhteensovittamista. Tuloksen tulisi olla toimiva asukkaan, työntekijän tai yrityksen näkökulmasta ja saada hyväksyntä poliittisessa päätöksenteossa. Kaavoituksella pyritään ratkaisemaan monenlaisia muuttuvan yhteiskunnan ongelmia.

Kaupunkiympäristön uudet digitaaliset työskentelytavat auttavat meitä saavuttamaan paremmin tavoitteitamme ja antavat meille mahdollisuuksia käsitellä ennen näkemättömän paljon erilaista tietoa.

MRL 7 § Kaavoituskatsaus

Kunnan tulee vähintään kerran vuodessa laatia katsaus kunnassa ja maakunnan liitossa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaava-asioista, jotka eivät ole merkitykseltään vähäisiä (kaavoituskatsaus). Siinä selostetaan lyhyesti kaava-asiat ja niiden käsittelyvaiheet sekä sellaiset päätökset ja muut toimet, joilla on välitöntä vaikutusta kaavoituksen lähtökohtiin, tavoitteisiin, sisältöön ja toteuttamiseen. Kaavoituskatsauksen yhteyteen on kysynnän sitä edellyttäessä liitettävä arvio asumiseen varattujen tonttien riittävydestä. (29.12.2006/1441)

Kaavoituskatsauksesta on tiedotettava sen tarkoituksen kannalta sopivalla tavalla. Kaavoituskatsauksen hyväksyy kaupunginhallitus kuten muutkin operatiiviset suunnitelmat.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätetään tarkastaa välittömästi kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Pöytäkirja tämän asian osalta päätettiin tarkastaa välittömästi kokouksessa.

Kaupunginhallitus, 31.05.2021, § 421

Valmistelija / lisätiedot:

Tarja Koskela

tarja.koskela@pori.fi

Keskustan valtuustoryhmä ensimmäisenä allekirjoittajana Juha Kantola jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa 1.3.2021 § 43 valtuustoaloitteen koskien muiden maankäytön suunnitteluun vaikuttavien suunnitelmien huomioimista kaavoituskatsauksen yhteydessä. Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 8.3.2021 § 166 pyytää asiassa elinvoima- ja ympäristölautakunnan lausunnon. Elinvoima- ja ympäristölautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 26.5.2021 § 115.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely ovat luettavissa asian historiatiedoista.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto merkitsee tehdyt toimenpiteet ja annetut lausunnot tiedoksi vastauksena valtuustoaloitteeseen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Kaupunginvaltuusto

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto, § 69, 22.03.2021
Tekninen lautakunta, § 144, 18.05.2021
Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 115, 26.05.2021
Kaupunginhallitus, § 422, 31.05.2021

§ 422

Pyörätien rakentamiseen tarvittavien kaavoitus yms. toimenpiteiden käynnistäminen, valtuustoaloite Ari Jalonen ja Simo Korpela

PRIDno-2021-1405

Kaupunginvaltuusto, 22.03.2021, § 69

Valtuutettu Ari Jalonen ensimmäisenä allekirjoittajana jätti kokouksessa seuraavan valtuustoaloitteen:

Viasvedelle vievän tien liikennemärät ja ajoneuvojen koko on merkittäviä suhteessa tien kapeuteen ja mutkaisuuteen, muistaen ettei tien vieressä ole pyörätietä ja kaikki liikenne kulkee samaa mutkaista tietä pitkin.

Olen aikaisemminkin tehnyt vastaavan aloitteen ja vastaus siihen kuului kiteytetysti, tie kuuluu valtion alaisten toimijoiden vastuulle. Vastaavasti olen kansanedustajan työssä nostanut Pori-Viasvesi pyörätien rakentamisen samassa yhteydessä, kuin Söörmarkku-Noormarkku pyörätien. Tässä yhteydessä olisi ollut rahaa tarjolla, mutta rahaa ei voida valtion suunnalta työntää kunnan suuntaan, mikäli suunnitelmat ja kaavoitukset puuttuvat. Käsittääkseni tälläkin hallituskaudella olisi tarjolla pyöräilyn edistämiseksi suunnattuja rahoja. Porissa on paljon hyviä pyöräilyreittejä, joita tulisi kehittää edelleen ja laajentaa nykyisestäään.

Kyseinen tie on merkitty pyöräilyverkostoon, vaikkei siinä ole pyörätietä ja tie on todella vaarallinen. Mielestäni kaupungilla on velvollisuus huolehtia pyöräilyreittien turvallisuudesta, mikäli ko. reittiä suositellaan. Onnettomuuden sattuessa on suuri mahdollisuus joutua selvittämään vastuukysymyksiä.

Kun on oletettavaa, että valtion suunnalta on tulevaisuudessakin saatavissa rahoitusta pyöräilyn edistämiseen, on järkevää panostaa liikkumismuotoon, joka terveyshyötyjen kautta pienentää kunnan menoja. Tämä on mahdollista vain, mikäli kaavoitus, yms. järjestelyt ovat kunnossa.

Esitän tehtäväksi selvitystä ja toteutusta Pori-Viasvesi-Hakkiluoto pyörätien rakentamiseksi vaadittavien kaavoitusten yms. toimenpiteiden toteuttamiseksi. Rahoitusikkunan johdosta työ on käynnistettävä pikaisesti ja varauduttava kaupungin maksusuuteen, joka tulee takaisin kuntalaisten terveyshyötyinä.

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää aloitteen kaupunginhallitukselle valtuuston päätösten täytäntöönpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Tekninen lautakunta, 18.05.2021, § 144

Valmistelijat / lisätiedot:

Tarja Koskela

tarja.koskela@pori.fi

Sinisten valtuustoryhmä on tehnyt valtuustoaloitteen pyörätien rakentamiseen tarvittavien kaavoitus- yms. toimenpiteiden käynnistämiseksi Viasvedelle johtavan Viasvedentien osalta.

Aloitteessa todetaan, että Viasvedelle vievän tien liikennemäärät ja ajoneuvojen koko on merkittäviä suhteessa tien kapeuteen ja mutkaisuuteen, muistaen ettei tien vieressä ole pyörätietä ja kaikki liikenne kulkee samaa mutkaista tietä pitkin. Kyseinen tie on merkitty pyöräilyverkostoon, vaikkei siinä ole pyörätietä ja tie on todella vaarallinen.

Aloitteen laatijat näkevät, että kaupungilla on velvollisuus huolehtia pyöräilyreittien turvallisuudesta, mikäli ko. reittiä suositellaan. Onnettomuuden sattua on suuri mahdollisuus joutua selvittämään vastuukysymyksiä. Kun on oletettavaa, että valtion suunnalta on tulevaisuudessakin saatavissa rahoitusta pyöräilyn edistämiseen, on järkevää panostaa liikkumismuotoon, joka terveyshyötyjen kautta pienentää kunnan menoja. Tämä on mahdollista vain, mikäli kaavoitus yms. järjestelyt ovat kunnossa.

Aloitteessa esitetään tehtäväksi selvitystä Pori-Viasvesi-Hakkiluoto pyörätien rakentamiseksi vaadittavien kaavoitusten yms. toimenpiteiden toteuttamiseksi.

Infrajohtaminen on tutkinut aloitteen ja selvittänyt asiaan vaikuttavia taustatekijöitä.

Vanha Raumantie on Varsinais-Suomen ELY-keskuksen hallinnoima väylä, jonka liikennemäärä on noin 600 ajoneuvoa vuorokaudessa. Leppäkorven ja Hakkiluodon välisen tieosuuden pituus on noin 9 km. Poliisin tietoon tulleita liikenneonnettomuuksia on viimeisen viiden vuoden aikana (2016-2020) tapahtunut 11 kpl, joista yksittäisonnettomuuksia 5 kpl ja eläinonnettomuuksia 2 kpl. Jalankulku- tai pyöräilijäonnettomuuksia ei ole poliisin tietoon tullut lainkaan. Yhtä eläinonnettomuutta lukuun ottamatta onnettomuudet eivät myöskään ole johtaneet henkilövahinkoihin.

Porin seudulle laadittiin vuonna 2019 kävelyn ja pyöräilyn kehittämisstrategia. Viasvedentie ei sisälly strategiassa esitettyyn Porin seudun pyöräväylien tavoiteverkkoon. Varsinais-Suomen ELY-keskuksen toimesta ei myöskään ole laadittu tarveselvitystä tai toimenpidesuunnitelmaa pyörätien toteuttamiseksi Viasvedentielle. Jalankulku- ja pyöräilyväylien suunnitteluohjeen mukaan tieosuuden liikennemäärä ei ole riittävä erillisen pyörätien rakentamiseksi.

Pyörämatkailutarpeita palveleva ns. Euro-Veloreitti kulkee Viasvedentien kautta. Reitistön tavoitteena on hyödyntää myös haja-asutusalueella sijaitsevia vähän liikennöityjä maanteitä, joilla ei ole erillisiä kevyen liikenteen väyliä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Nykyinen valtion tukirahoitus pyöräteiden rakentamiseksi kohdistuu asemakaavoitetulle katuverkolle, ei haja-asutusalueille. Pyörätien rakentaminen Viasvedentielle välillä Leppäkorpi - Hakkiluoto tulisi karkeasti arvioituna maksamaan noin 2,5 miljoonaa euroa riippuen alueen maaperästä.

Koska kyseessä on valtion väylä, suunnittelusta, rakennuttamisesta ja kunnossapidosta vastaa lähtökohtaisesti ELY-keskus. Kunta ei voi omatoimisesti ryhtyä laatimaan tiesuunnitelmaa. Jos kunta haluaa omaehtoisesti edistää kohteen suunnitelmavalmiutta, edellyttäisi se suunnittelusopimuksen laatimista ELY:n kanssa ja maantielain mukaista suunnittelu- ja hyväksymisprosessia.

Edellä esitettyihin seikkoihin perustuen Infrajohtamisen toimintayksikkö ei puolla Viasvedentien pyörätiehanketta.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, yksikön päällikkö, infrayksikkö

Tekninen lautakunta päättää antaa edellä esitetyn lausunnon valtuustoaloitteeseen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 26.05.2021, § 115

Valmistelijat / lisätiedot:

Risto Reipas

risto.reipas@pori.fi

vs. kaupunkisuunnittelupäällikkö

Valtuutettu Ari Jalonen ensimmäisenä allekirjoittajana on jättänyt valtuustoaloitteen *Pyörätien rakentamiseen tarvittavien kaavoitus yms. toimenpiteiden käynnistäminen*. Asian esittely ja aiempi käsittely ovat luettavissa historiatiedoista.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää antaa valtuustoaloitteeseen seuraavanlaisen lausunnon kaupunginhallitukselle.

Porin kaupunkiseudulle on laadittu 2019 Kävelyn ja pyöräilyn edistämishjelma. Ohjelmassa todetaan mm:

"kävely ja pyöräily ovat edullisia kulkumuotoja sekä yhteiskunnalle että liikkujalle itselleen. Lihaskäytön liikkuminen parantaa asukkaiden terveydentilaa ja vähentää terveydenhuollon kustannuksia yhteiskunnalle. Kulkijoille itselleen kävely on ilmaista ja pyöräilykin halpaa, ja omin voimin kulkiessa terveys kohenee ja mieli virkistyy. Kävely- ja pyörämatkojen korvatussa automattoja liikenteen sujuvuus paranee ja investointitarpeet autoliikenteen väyliin ja pysäköintiin vähenevät. Samalla liikenteen ympäristöhaitat vähenevät ja asuin ympäristön viihtyisyys paranee. Kun liikenne sujuu, keskustat elävöityvät ja ympäristö on viihtyisämpää, koko seudun vetovoima ja kilpailukyky kasvavat."

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kevyenliikenteen väylien kehittäminen Porin kaupungin alueella on kaikin puolin kannatettavaa. Asemakaavoittaminen on kuitenkin liian raskas toimenpide kevyenliikenteen väylien rakentamisen edistämiseen haja-asutusalueella.

"Asemakaava laaditaan alueiden käytön yksityiskohtaista järjestämistä, rakentamista ja kehittämistä varten. Asemakaavalla osoitetaan tarpeelliset alueet eri tarkoituksia varten ja ohjataan rakentamista ja muuta maankäyttöä paikallisten olosuhteiden, kaupunki- ja maisemakuvan, hyvän rakentamistavan, olemassa olevan rakennuskannan käytön edistämisen ja kaavan muun ohjaustavoitteen edellyttämällä tavalla." (MRL 7/50§).

"Asemakaava on laadittava ja pidettävä ajan tasalla sitä mukaa kuin kunnan kehitys taikka maankäytön ohjaustarve sitä edellyttää. Maankäytön ohjaustarvetta arvioitaessa on otettava huomioon erityisesti asuntotuotannon tarve ja elinkeinoelämän toimivan kilpailun edistäminen." (MRL 7/51§).

"Asemakaavaa laadittaessa on maakuntakaava ja oikeusvaikutteinen yleiskaava otettava huomioon siten kuin siitä edellä säädetään. Asemakaava on laadittava siten, että luodaan edellytykset terveelliselle, turvalliselle ja viihtyisälle elinympäristölle, palvelujen alueelliselle saatavuudelle ja liikenteen järjestämiselle. Rakennettua ympäristöä ja luonnonympäristöä tulee vaalia eikä niihin liittyviä erityisiä arvoja saa hävittää. Kaavoitettavalla alueella tai sen lähiympäristössä on oltava riittävästi puistoja tai muita lähivirkistykseen soveltuvia alueita.

Asemakaavalla ei saa aiheuttaa kenenkään elinympäristön laadun sellaista merkityksellistä heikkenemistä, joka ei ole perusteltua asemakaavan tarkoitus huomioon ottaen. Asemakaavalla ei myöskään saa asettaa maanomistajalle tai muulle oikeuden haltijalle sellaista kohtuutonta rajoitusta tai aiheuttaa sellaista kohtuutonta haittaa, joka kaavalle asetettavia tavoitteita tai vaatimuksia syrjäyttämättä voidaan välttää." (MRL 7/54§).

Pori-Viasvesi tien lähiympäristössä ei ole nykytilanteessa asemakaavaa kuin Leppäkorven kaupunginosan kohdalla. Tällä osuudella ko. tien vierellä kulkee myös kevytväylä. Kyseinen kevytväylä kulkee kuitenkin asemakaavoittamattomalla osuudella Leppäkorven kohdalla.

Asemakaavan laadinnan yhteydessä (maankäyttö- ja rakennuslain edellyttämällä tavalla) yhdyskuntarakenne pitää suunnitella toimivaksi kokonaisuudeksi. Pelkän kulkuväylän asemakaavoittaminen ei täytä lain edellytystä.

Asemakaavoituksen myötä kaavoitetulle alueelle muodostuu kaupungille myös asemakaavan toteuttamisveloitteet kattavien kunnallisteknisten verkostojen osalta sekä niiden kunnossapitovelvoite.

Yhdyskuntarakenteen laajentuminen Viasveden suuntaan on luonteeltaan haja-asutuksen muotoista. Asemakaavan laatimisedellytysten mukaista tarvetta suunnitteluun ei Viasveden suuntaan ole tällä hetkellä todettu. Kevytväylän

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

rakentaminen ei edellytä asemakaavan laadintaa.

Myös vuonna 2020 valmistunut kevytväylä Söörmarkku – Noormarkku välille, VT23 rinnalle on rakennettu asemakaavoittamattomalle alueelle.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätetään tarkastaa välittömästi kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätettiin tarkastaa välittömästi kokouksessa.

Kaupunginhallitus, 31.05.2021, § 422

Valmistelija / lisätiedot:

Tarja Koskela

tarja.koskela@pori.fi

Valtuutetut Ari Jalonen ja Simo Korpela ovat jättäneet kaupunginvaltuuston kokouksessa 22.3.2021 § 69 valtuustoaloitteen koskien Pori-Viasvesi-Hakkiluoto -pyörätien rakentamiseen tarvittavien kaavoitus- yms. toimenpiteiden käynnistämistä. Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 29.3.2021 § 233 pyytää asiassa teknisen lautakunnan ja elinvoima- ja ympäristölautakunnan lausunnot. Tekninen lautakunta on käsitellyt asiaa viimeksi kokouksessaan 18.5.2021 § 144 ja elinvoima- ja ympäristölautakunta kokouksessaan 26.5.2021 § 115.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely ovat luettavissa asian historiatiedoista.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto merkitsee tehdyt toimenpiteet ja annetut lausunnot tiedoksi vastauksena valtuustoaloitteeseen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Kaupunginvaltuusto

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 423

Täyttölupapyyntöt, virat ja työsuhteet, Porin Palveluliikelaitos

PRIDno-2020-6686

Valmistelija / lisätiedot:

Tarja Koskela

tarja.koskela@pori.fi

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 11.5.2020, että vuoden kestävät ja sitä pidemmät virat ja toimet täytetään vain kaupunginhallituksen myöntämän täyttöluvan perusteella. Perusturvalautakunta lähettää perusturvaa koskevat täyttöluvat kaupunginhallituksen käsiteltäväksi. Muiden toimialojen ja laitosten osalta täyttölupamenettelyn käsittelee kaupunginjohtaja ja lopuksi hänen esittelystään kaupunginhallitus. Muutos koskee uusia täyttölupahakemuksia, on tullut voimaan välittömästi ja on voimassa toistaiseksi.

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 21.12.2020 § 714 päättänyt täsmentää 11.5.2020 päätöstä antamalla toimialajohtajalle/perusturvajohtajalle/pelastusjohtajalle /liikelaitoksen johtajille toimivallan seuraaviin täyttölupiin:

- Tehtäväjärjestelyihin perustuva sisäinen siirto voidaan tehdä johtajan luvalla ja täyttölupa haetaan, mikäli tehtäväjärjestelyn toteuttamisen jälkeen tarvitaan myös lisärekrutointi
- Sisäinen määräaikainen oppisopimus päätösoikeus
- Olemassa oleva palvelusopimus ulkopuolisen tahon kanssa edellyttää määräaikaista rekrytointia

Kaupunginjohtaja on puoltanut seuraavia täyttölupia:

Ruokapalvelutyöntekijä, määräaikainen työsuhde, Porin Palveluliikelaitos, PORI-16-49-21

Perustelut:

Porin Palveluliikelaitos tuottaa Porin kaupungin Sivistystoimialalle ja Perusturvalle ateria- ja puhtauspalveluita. Päiväkotien, koulujen ja Perusturvan kohteet ovat kaupungin lakisääteistä toimintaa ja edellyttää toimivaa ateria- ja puhtauspalvelua. Kohteisiin on mitoitettu niiden edellyttämä henkilöstöresurssi ja määräraha on varattu kuluvalle vuodelle. Täyttölupahakemukset perustuvat työntekijöiden irtisanoutumisiin tai palkattomiin poissaoloihin, eivätkä näin ollen lisää Palveluliikelaitoksen vakituista henkilöstömäärää. Porin Palveluliikelaitos hakee täyttölupaa seuraavaan määräaikaiseen työsuhteeseen:

Ravintokeskuksen keittiö, ruokapalvelutyöntekijä, seuraaviin kesä vuosilomasijaisuuksiin 1.6.-20.6, 21.6-18.7, 19.7-15.8 ja 16.8-5.9; nykyinen sijainen jatkaa tehtävässä. Yt-neuvotteluiden kautta määräaikaisena olleen työntekijän määräaikaisuus loppuu, mutta hän jatkaa keittiöllä kesän yli sijaistaen.

Laitoshuoltaja/siivoaja, määräaikainen työsuhde, Porin Palveluliikelaitos, PORI-16-47-21

Perustelut:

Porin Palveluliikelaitos tuottaa Porin kaupungin Sivistystoimialalle ja Perusturvalle ateria- ja puhtauspalveluita. Päiväkotien, koulujen ja Perusturvan kohteet ovat

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

kaupungin lakisääteistä toimintaa ja edellyttää toimivaa ateria- ja puhtauspalvelua. Kohteisiin on mitoitettu niiden edellyttämä henkilöstöresurssi ja määräraha on varattu kuluvalle vuodelle. Täyttölupahakemukset perustuvat työntekijöiden irtisanoutumisiin tai palkattomiin poissaoloihin, eivätkä näin ollen lisää Palveluliikelaitoksen vakituista henkilöstömäärää. Porin Palveluliikelaitos hakee täyttölupaa seuraavaan määräaikaiseen työsuhteeseen: Tuorsniemen koulu / Leppäkertun päiväkotikoti, laitoshuoltaja/siivooja, 2.8 - 23.12.2021; nykyinen sijainen jatkaa tehtävässä.

Laitoshuoltaja/siivooja, määräaikainen työsuhde, Porin Palveluliikelaitos, PORI-16-51-21

Perustelut:

Porin Palveluliikelaitos tuottaa Porin kaupungin Sivistystoimialalle ja Perusturvalle ateria- ja puhtauspalveluita. Päiväkotien, koulujen ja Perusturvan kohteet ovat kaupungin lakisääteistä toimintaa ja edellyttää toimivaa ateria- ja puhtauspalvelua. Kohteisiin on mitoitettu niiden edellyttämä henkilöstöresurssi ja määräraha on varattu kuluvalle vuodelle. Täyttölupahakemukset perustuvat työntekijöiden irtisanoutumisiin tai palkattomiin poissaoloihin, eivätkä näin ollen lisää Palveluliikelaitoksen vakituista henkilöstömäärää. Porin Palveluliikelaitos hakee täyttölupaa seuraavaan määräaikaiseen työsuhteeseen: Noormarkun terveysasema, laitoshuoltaja/siivooja, 1.7. - 31.12.2021; nykyinen sijainen jatkaa tehtävässä.

Ruokapalveluvastaava, varahenkilö, määräaikainen työsuhde, Porin Palveluliikelaitos, PORI-16-50-21

Perustelut:

Porin Palveluliikelaitos tuottaa Porin kaupungin Sivistystoimialalle ja Perusturvalle ateria- ja puhtauspalveluita. Päiväkotien, koulujen ja Perusturvan kohteet ovat kaupungin lakisääteistä toimintaa ja edellyttää toimivaa ateria- ja puhtauspalvelua. Kohteisiin on mitoitettu niiden edellyttämä henkilöstöresurssi ja määräraha on varattu kuluvalle vuodelle. Täyttölupahakemukset perustuvat työntekijöiden irtisanoutumisiin tai palkattomiin poissaoloihin, eivätkä näin ollen lisää Palveluliikelaitoksen vakituista henkilöstömäärää. Porin Palveluliikelaitos hakee täyttölupaa seuraavaan määräaikaiseen työsuhteeseen: Tiimi Joenranta, ruokapalveluvastaava, varahenkilö, 1.5. - 31.12.2021, eri kohteiden ja työntekijöiden päiväkotikeittiöiden ja koulukeittiöiden palvelun turvaaminen. Aiempi työntekijä siirtyi Koivulan päiväkodin ruokapalveluvastaavaksi; nykyinen sijainen jatkaa tehtävässä.

Ruokapalveluvastaava, määräaikainen työsuhde, Porin Palveluliikelaitos, PORI-16-53-21

Perustelut:

Porin Palveluliikelaitos tuottaa Porin kaupungin Sivistystoimialalle ja Perusturvalle ateria- ja puhtauspalveluita. Päiväkotien, koulujen ja Perusturvan kohteet ovat kaupungin lakisääteistä toimintaa ja edellyttää toimivaa ateria- ja puhtauspalvelua. Kohteisiin on mitoitettu niiden edellyttämä henkilöstöresurssi ja määräraha on varattu kuluvalle vuodelle. Täyttölupahakemukset perustuvat työntekijöiden irtisanoutumisiin tai palkattomiin poissaoloihin, eivätkä näin ollen lisää Palveluliikelaitoksen vakituista henkilöstömäärää. Porin Palveluliikelaitos hakee täyttölupaa seuraavaan määräaikaiseen työsuhteeseen: Cygnaeuksen ruokapalvelukeskus, ruokapalveluvastaava, 17.5. - 31.12.2021. Kohteen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

työntekijä toimii työsuojeluvastuutettuna A-työsuhteestaan; nykyinen sijainen jatkaa tehtävässä B -työsuhteella.

Ruokapalveluvastaava, määräaikainen työsuhde, Porin Palveluliikelaitos, PORI-16-52-21
Perustelut:

Porin Palveluliikelaitos tuottaa Porin kaupungin Sivistystoimialalle ja Perusturvalle ateria- ja puhtauspalveluita. Päiväkotien, koulujen ja Perusturvan kohteet ovat kaupungin lakisääteistä toimintaa ja edellyttää toimivaa ateria- ja puhtauspalvelua. Kohteisiin on mitoitettu niiden edellyttämä henkilöstöresurssi ja määräraha on varattu kuluvalle vuodelle. Täyttölupahakemukset perustuvat työntekijöiden irtisanoutumisiin tai palkattomiin poissaoloihin, eivätkä näin ollen lisää Palveluliikelaitoksen vakituista henkilöstömäärää. Porin Palveluliikelaitos hakee täyttölupaa seuraavaan määräaikaiseen työsuhteeseen:

Veturitallin päiväkotia, laitoshuoltaja/siivooja, 2.6 - 31.12.2021; nykyinen sijainen jatkaa tehtävässä.

Laitoshuoltaja/siivooja, määräaikainen työsuhde, Porin Palveluliikelaitos, PORI-16-54-21

Perustelut:

Porin Palveluliikelaitos tuottaa Porin kaupungin Sivistystoimialalle ja Perusturvalle ateria- ja puhtauspalveluita. Päiväkotien, koulujen ja Perusturvan kohteet ovat kaupungin lakisääteistä toimintaa ja edellyttää toimivaa ateria- ja puhtauspalvelua. Käytössä olevien uimahallien puhtaanapito on terveydensuojelulain alaista toimintaa ja edellyttää toimivaa puhtauspalvelua. Sivistyskeskuksen urheilutalossa järjestetään koululiikuntaa ja urheilutalo on avoinna myös kuntalaisille. Kohteisiin on mitoitettu niiden edellyttämä henkilöstöresurssi ja määräraha on varattu kuluvalle vuodelle. Täyttölupahakemukset perustuvat työntekijöiden irtisanoutumisiin tai palkattomiin poissaoloihin, eivätkä näin ollen lisää Palveluliikelaitoksen vakituista henkilöstömäärää. Porin Palveluliikelaitos hakee täyttölupaa seuraavaan määräaikaiseen työsuhteeseen:

Urheilutalo ja Kuninkaanhaan koulu, laitoshuoltaja/siivooja, 1.8.2021 - 31.12.2021; nykyinen sijainen jatkaa tehtävässä.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus myöntää seuraavat täyttöluvat:

- Ruokapalvelutyöntekijä, määräaikainen työsuhde 1.6.2021 alkaen, Porin Palveluliikelaitos, PORI-16-49-21
- Laitoshuoltaja/siivooja, määräaikainen työsuhde, Porin Palveluliikelaitos, PORI-16-47-21
- Laitoshuoltaja/siivooja, määräaikainen työsuhde, Porin Palveluliikelaitos, PORI-16-51-21
- Ruokapalveluvastaava, varahenkilö, määräaikainen työsuhde, Porin Palveluliikelaitos, PORI-16-50-21
- Ruokapalveluvastaava, määräaikainen työsuhde, Porin Palveluliikelaitos, PORI-16-53-21
- Ruokapalveluvastaava, määräaikainen työsuhde, Porin Palveluliikelaitos, PORI-16-52-21



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- Laitoshuoltaja/siivooja, määräaikainen työsuhde, Porin Palveluliikelaitos, PORI-16-54-21

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Palveluliikelaitos, HR-yksikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 424

Täyttölupapyyntöt, virat ja työsuhteet, Porin Vesi

PRIDno-2021-2086

Valmistelija / lisätiedot:

Tarja Koskela

tarja.koskela@pori.fi

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 11.5.2020, että vuoden kestävät ja sitä pidemmät virat ja toimet täytetään vain kaupunginhallituksen myöntämän täyttöluvan perusteella. Perusturvalautakunta lähettää perusturvaa koskevat täyttöluvat kaupunginhallituksen käsiteltäväksi. Muiden toimialojen ja laitosten osalta täyttölupamenettelyn käsittelee kaupunginjohtaja ja lopuksi hänen esittelystään kaupunginhallitus. Muutos koskee uusia täyttölupahakemuksia, on tullut voimaan välittömästi ja on voimassa toistaiseksi.

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 21.12.2020 § 714 päättänyt täsmentää 11.5.2020 päätöstä antamalla toimialajohtajan/perusturvajohtajan/pelastusjohtajan /liikelaitoksen johtajille toimivallan seuraaviin täyttölupiin:

- Tehtäväjärjestelyihin perustuva sisäinen siirto voidaan tehdä johtajan luvalla ja täyttölupa haetaan, mikäli tehtäväjärjestelyn toteuttamisen jälkeen tarvitaan myös lisärekrutointi
- Sisäinen määräaikainen oppisopimus päätösoikeus
- Olemassa oleva palvelusopimus ulkopuolisen tahon kanssa edellyttää määräaikaista rekrytointia

Kaupunginjohtaja on puoltanut seuraavaa täyttölupaa:

Laitosmies (oppisopimus), määräaikainen työsuhte 16.8.2021 - 15.8.2023,

Harjakankaan tekopohjavesilaitos, PORI-08-10-21

Perustelut:

Porin Veden talousveden tuotannon kolmesta yleistyöajalla työskentelevästä laitosmiehestä yksi on irtisanoutunut 7.5.2021. Laitosmiehet hoitavat vesilaitosten ja varavesilaitosten kunnossapito-, laiteasennus- ja säätötehtäviä sekä sijaistavat keskeytymättömässä kolmivuorotyössä kaupungin vedentuotannon ja -jakelun valvomohenkilökuntaa. Irtisanoutumisen vuoksi syntyy 33 %:n vajaus laitosmiestöitä tekevään henkilöstöön. Jatkuva henkilökunnan paikallaoloa edellyttävän valvomon toimivuus on erityisesti vuosilomien ja muiden poissaolojaksojen vakavasti uhattuna ilman tätä rekrytointia. Tämä on selvä uhka sekä veden toimitusvarmuudelle että laadulle. Ilman uuden laitospiehen rekrytointia töitä on teetettävä jäljelle jääneillä kahdella laitosmiehellä huomattavasti normaalityötä kalliimpina ylitöinä ja lisäksi hankittava ostopalveluina työsuorituksia ulkopuolisilta toimijoilta. Toinen laitosmiehistä on myös vielä oppisopimussuhteinen määräaikainen työntekijä. Ylitöiden teettämiselle on myös selkeä työsuojeluperusteinen rajansa. Työsuoritusten teettäminen ulkopuolisella toimijalla ei aina ole mahdollista tehtävien vaativien erityisosaamisten vuoksi, eikä se ole toiminnallisesti ja taloudellisesti perusteltua. Porin Veden johtaja puoltaa rekrytoinnin aloittamista.

Ehdotus



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää myöntää seuraavan täyttöluvan:

- Laitosmies (oppisopimus), määräaikainen työsuhde 16.8.2021 - 15.8.2023, Harjakankaan tekopohjavesilaitos, PORI-08-10-21

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Porin Vesi, HR-yksikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 425

Täyttölupapyyntö, virat ja työsuhteet, Konsernipalvelut

PRIDno-2020-6247

Valmistelija / lisätiedot:

Tarja Koskela

tarja.koskela@pori.fi

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 11.5.2020, että vuoden kestävät ja sitä pidemmät virat ja toimet täytetään vain kaupunginhallituksen myöntämän täyttöluvan perusteella. Perusturvalautakunta lähettää perusturvaa koskevat täyttöluvat kaupunginhallituksen käsiteltäväksi. Muiden toimialojen ja laitosten osalta täyttölupamenettelyn käsittelee kaupunginjohtaja ja lopuksi hänen esittelystään kaupunginhallitus. Muutos koskee uusia täyttölupahakemuksia, on tullut voimaan välittömästi ja on voimassa toistaiseksi.

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 21.12.2020 § 714 päättänyt täsmentää 11.5.2020 päätöstä antamalla toimialajohtajan/perusturvajohtajan/pelastusjohtajan /liikelaitoksen johtajille toimivallan seuraaviin täyttölupiin:

- Tehtäväjärjestelyihin perustuva sisäinen siirto voidaan tehdä johtajan luvalla ja täyttölupa haetaan, mikäli tehtäväjärjestelyn toteuttamisen jälkeen tarvitaan myös lisärekrutointi
- Sisäinen määräaikainen oppisopimuspäättöosoikeus
- Olemassa oleva palvelusopimus ulkopuolisen tahon kanssa edellyttää määräaikaista rekrytointia

Kaupunginjohtaja on puoltanut seuraavaa täyttölupaa:

Palvelussuhdepäällikkö, vakinainen virkasuhde, HR-yksikkö, PORI-01-8-21

Perustelut:

Palvelussuhdepäällikön virkoja on kaupunkiorganisaatiossa yhteensä kaksi. Työnjaon mukaan toisen tehtävän painopisteenä on työnantajan neuvottelutoiminta ja paikallisten sopimusten hallinnointi sekä palkkausjärjestelmien kehittäminen. Toisen tehtävän pääpaino on hr-prosessien kehittämisessä, ohjeistuksen ylläpidossa ja perusprosessien turvaamisessa. Tehtävän täyttäminen on henkilöstöhallinnon toimivuuden turvaamiseksi sekä toiminnan kehittämisen kannalta välttämätöntä. Edellinen palvelussuhdepäällikkö Kristiina Uutela irtisanoutui.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää myöntää seuraavan täyttöluvan:

- Palvelussuhdepäällikkö, vakinainen virkasuhde, HR-yksikkö, PORI-01-8-21

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

HR-yksikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 426

Täyttölupapyyntöt, virat ja työsuhteet, Sivistystoimiala

PRIDno-2020-6094

Valmistelija / lisätiedot:

Tarja Koskela

tarja.koskela@pori.fi

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 11.5.2020, että vuoden kestävät ja sitä pidemmät virat ja toimet täytetään vain kaupunginhallituksen myöntämän täyttöluvan perusteella. Perusturvalautakunta lähettää perusturvaa koskevat täyttöluvat kaupunginhallituksen käsiteltäväksi. Muiden toimialojen ja laitosten osalta täyttölupamenettelyn käsittelee kaupunginjohtaja ja lopuksi hänen esittelystään kaupunginhallitus. Muutos koskee uusia täyttölupahakemuksia, on tullut voimaan välittömästi ja on voimassa toistaiseksi.

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 21.12.2020 § 714 päättänyt täsmentää 11.5.2020 päätöstä antamalla toimialajohtajan/perusturvajohtajan/pelastusjohtajan /liikelaitoksen johtajille toimivallan seuraaviin täyttölupiin:

- Tehtäväjärjestelyihin perustuva sisäinen siirto voidaan tehdä johtajan luvalla ja täyttölupa haetaan, mikäli tehtäväjärjestelyn toteuttamisen jälkeen tarvitaan myös lisärekryointi
- Sisäinen määräaikainen oppisopimuspäättöosoikeus
- Olemassa oleva palvelusopimus ulkopuolisen tahon kanssa edellyttää määräaikaista rekryointia

Kaupunginjohtaja on puoltanut seuraavia täyttölupia:

8 Koulunkäyntiohjaajaa, vakinainen työsuhde 9.8.2021 lukien, Perusopetus, PORI-03-82-21

Perustelut:

Haetaan täyttölupaa 8 koulunkäyntiohjaajan vakinaistamiseksi 9.8.2021 alkaen. Perusteluna on, että koulunkäyntiohjaajat ovat työskennelleet määräaikaisissa työsuhteissa yli kolmen vuoden ajan, jolloin Porin kaupungin linjauksen mukaan työsuhde tulee vakinaistaa. Henkilön nimen perässä on päivämäärä, jolloin aloittanut koulunkäyntiohjaajana. Määräaikaiset työsuhteet ovat olleet voimassa koulujen lukuvuoden työpäivien mukaisesti.

Vakinaistettavat koulunkäyntiohjaajat kouluittain:

Bensaid Aicha, Kaarisillan yhtenäiskoulu (Porin kaupungin palveluksessa 15.8.2016 alkaen)

Bergendahl Niina-Maija, Porin Lyseon koulu (4.2.2016 alkaen)

Kallioinen Anne, Tiilimäen koulu (9.4.2018 alkaen)

Käri Kirsi, Noormarkun yhtenäiskoulu (7.11.2016 alkaen)

Niemi Annika, Toejoen koulu (27.9.2016 alkaen)

Reunamo Jaana, Väinölän koulu (2.1.2018 alkaen)

Viljanen Toni, Käppärän koulu (2.10.2017 alkaen)

Ylitolonen Mari, Meri-Porin koulu/Reposaaren koulu (28.8.2017 alkaen)



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Perusopetuksen koulujen ja Tiilimäen koulun ohjaajien viikkotuntimäärä on 28 tuntia. Tehtävä on lakisääteinen. Perusopetuslain (628/1998) 31 §:n mukaan vammaisella ja muulla erityistä tukea tarvitsevalla oppilaalla on oikeus saada maksutta opetuksen osallistumisen edellyttämät avustajapalvelut.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää myöntää sivistystoimialalle seuraavat täyttöluvut:

- 8 Koulunkäyntiohjaajaa, vakinainen työsuhde 9.8.2021 lukien, Perusopetus, PORI-03-82-21

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Sivistystoimiala, HR-yksikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 427

Täyttölupapyyntöt, virat ja työsuhteet, Elinvoima- ja ympäristötoimiala

PRIDno-2020-5305

Valmistelija / lisätiedot:

Tarja Koskela

tarja.koskela@pori.fi

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 11.5.2020, että vuoden kestävät ja sitä pidemmät virat ja toimet täytetään vain kaupunginhallituksen myöntämän täyttöluvan perusteella. Perusturvalautakunta lähettää perusturvaa koskevat täyttöluvat kaupunginhallituksen käsiteltäväksi. Muiden toimialojen ja laitosten osalta täyttölupamenettelyn käsittelee kaupunginjohtaja ja lopuksi hänen esittelystään kaupunginhallitus. Muutos koskee uusia täyttölupahakemuksia, on tullut voimaan välittömästi ja on voimassa toistaiseksi.

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 21.12.2020 § 714 päättänyt täsmentää 11.5.2020 päätöstä antamalla toimialajohtajalle/perusturvajohtajalle/pelastusjohtajalle /liikelaitoksen johtajille toimivallan seuraaviin täyttölupiin:

- Tehtäväjärjestelyihin perustuva sisäinen siirto voidaan tehdä johtajan luvalla ja täyttölupa haetaan, mikäli tehtäväjärjestelyn toteuttamisen jälkeen tarvitaan myös lisärekrutointi
- Sisäinen määräaikainen oppisopimuspäättöosoikeus
- Olemassa oleva palvelusopimus ulkopuolisen tahon kanssa edellyttää määräaikaista rekrytointia

Kaupunginjohtaja on puoltanut seuraavaa täyttölupaa:

ICT-pääsuunnittelija, tiedolla johtaminen ja raportointi, vakinainen työsuhde 19.7.2021 lukien, ICT-yksikkö, PORI-06-25-21

Perustelut:

Tietohallinnosta siirtyä eläkkeelle tietohallinnon jatkuvan toiminnan kannalta kriittistä osaamista, jonka tilalle tarvitaan uutta voimaa ja osaamista. Tätä kyvykkyyttä ei voi kokonaistaloudellisesti korvata ostopalveluilla.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus myöntää seuraavan täyttöluvan:

- ICT-pääsuunnittelija, tiedolla johtaminen ja raportointi, vakinainen työsuhde 19.7.2021 lukien, ICT-yksikkö, PORI-06-25-21

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Elinvoima- ja ympäristötoimiala, HR-yksikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 428

Kaupunginvaltuuston pöytäkirja 24.5.2021

Liitteet

1 Kaupunginvaltuusto aloitteet 24.5.2021

Kuntalain 96 § kuuluu seuraavasti:

"Jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöön panematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi."

Kaupunginvaltuusto piti kokouksensa 24.5.2021. Kaupunginvaltuuston kokouksen yhteydessä jätettiin 7 valtuustoaloitetta, jotka ovat sähköisenä liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus toteaa kaupunginvaltuuston päätösten syntyneen laillisessa järjestyksessä, niiden sisältyvän kaupunginvaltuuston toimivaltaan sekä olevan muutenkin laillisia sekä päättää panna ne täytäntöön.

Samalla kaupunginhallitus päättää seuraavista toimenpiteistä:

Valtuustoaloitteet:

§ 115

Himmelin arvokkaan irtaimiston ja taideteosten luettelointi ja tulevan käytön suunnittelu, valtuustoaloite, Sinikka Alenius

Asian diaarinumero PRIDno-2021-2470

Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus päättää pyytää aloitteesta Sampolan Palvelukeskus Oy:n ja sivistyslautakunnan lausunnot 31.8.2021 mennessä.

§ 116

Nuorisovaltuuston suora aloiteoikeus, valtuustoaloite, Henna Kyhä

Asian diaarinumero PRIDno-2021-2471

Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus päättää pyytää aloitteesta sivistyslautakunnan ja kaupunginlakimiehen lausunnot 31.8.2021 mennessä.

§ 117

Psykologiopiskelijoille maksuton asunto harjoittelun ajaksi, valtuustoaloite, Mikael Ropo ja Henna Kyhä

Asian diaarinumero PRIDno-2021-2472

Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus päättää pyytää aloitteesta perusturvalautakunnan ja sivistyslautakunnan lausunnot 31.8.2021 mennessä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 118

Maksuttoman koulukuljetuksen järjestäminen etävanhemman luota, valtuustoaloite, Veera Forsbacka

Asian diaarinumero PRIDno-2021-2473

Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus päättää pyytää aloitteesta sivistyslautakunnan lausunnon 31.8.2021 mennessä.

§ 119

Porin luontopalveluille kehittämisstrategia, valtuustoaloite, SDP valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja Erno Välimäki

Asian diaarinumero PRIDno-2021-2474

Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus päättää pyytää aloitteesta elinvoima- ja ympäristölautakunnan ja teknisen lautakunnan lausunnot 31.8.2021 mennessä.

§ 120

Mielenterveysvaikutusten arvioinnin käyttöönotto Porin kaupungin talousarvion ja strategian laatimisen yhteydessä, valtuustoaloite, ensimmäinen allekirjoittaja Laura Pullinen

Asian diaarinumero PRIDno-2021-2475

Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus päättää pyytää aloitteesta perusturvalautakunnan ja konsernipalveluiden talous- ja hallintoyksikön lausunnot 31.8.2021 mennessä.

§ 121

Porin kaupungin palveluksessa työskentelevien määräaikaisten opettajien palkkaaminen ajalla 1.8. – 31.7, valtuustoaloite, SDP valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja Pirjo Mäki

Asian diaarinumero PRIDno-2021-2477

Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus päättää pyytää aloitteesta sivistyslautakunnan ja HR-yksikön lausunnot 31.8.2021 mennessä.

Kokouskäsitely

Krista Kiuru poistui kokouksesta klo 16.35.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Lausunnon antajat, nimetyt tahot

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 429

Toimielinten pöytäkirjat

Liitteet

1 Sivistyslautakunta 11.05.2021

Ei vielä julkinen, Pöytäkirja julkisilta osin nähtävillä kaupungin verkkosivuilla.

2 Joukkoliikennejaosto 18.05.2021

Ei vielä julkinen, Pöytäkirja julkisilta osin nähtävillä kaupungin verkkosivuilla.

3 Tekninen lautakunta 18.05.2021

Ei vielä julkinen, Pöytäkirja julkisilta osin nähtävillä kaupungin verkkosivuilla.

4 Ympäristöterveysjaosto 20.05.2021

Ei vielä julkinen, Pöytäkirja julkisilta osin nähtävillä kaupungin verkkosivuilla.

5 Ympäristöterveysjaosto, salassa pidettävät asiat 20.05.2021

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24

6 Porin Vesi, liikelaitoksen johtokunta 26.05.2021

Ei vielä julkinen, Pöytäkirja julkisilta osin nähtävillä kaupungin verkkosivuilla.

Hallintosäännön edellyttämässä tarkoituksessa seuraavat lautakunnat ja johtokunnat ovat lähettäneet jäljennökset pöytäkirjoistaan:

Lautakunta/johtokunta	Kokouspvm	Tarkastuspvm	Nähtävänäolopvm
Sivistyslautakunta	11.05.2021	12.05.2021	17.05.2021
Joukkoliikennejaosto	18.05.2021	20.05.2021	21.05.2021
Tekninen lautakunta	18.05.2021	20.05.2021	21.05.2021
Ympäristöterveysjaosto	20.05.2021	24.05.2021	25.05.2021
Ympäristöterveysjaosto, salassa pidettävät asiat	20.05.2021	24.05.2021	-
Porin Vesi, liikelaitoksen johtokunta	26.05.2021	26.05.2021	27.05.2021

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 430

Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset

Toimielimelle ovat saapuneet seuraavat viranhaltijapäätökset:

Aluepalopäällikkö, Kaakkois-Satakunta

Henkilöstöpäätös:

§ 4 Määräaikaisen palomiehen palkkaaminen, [peitetty], 25.05.2021

Hankintapäällikkö

Hankintapäätös:

§ 6 Rakennustarvikkeet, -maalit ja -puutavara, osa 1. Rakennustarvikkeiden hankinta, 19.05.2021

§ 7 Rakennustarvikkeet, -maalit ja -puutavara, osa 2. Rakennusmaalien hankinta, 19.05.2021

§ 8 Rakennustarvikkeet, -maalit ja -puutavara, osa 3. Rakennuspuutavaran hankinta, 19.05.2021

Henkilöstöjohtaja

Henkilöstöpäätös:

§ 73 Nimikkeen muuttaminen, 17.05.2021

§ 74 Neuvottelu KVTES liite 5 varhaiskasvatuspalvelujen palkkahinnoittelun ja koulun ammatti- ja peruspalvelutehtävien palkkahinnoittelun tehtävien vaativuustasosijoittelusta ja siihen liittyvistä palkkausmuutoksista 1.4.2021 lukien, 17.05.2021

§ 75 Neuvottelu työn vaativuuden arviointijärjestelmään kuuluvien KVTES liite 5 varhaiskasvatuksen asiantuntijatehtävät ja koulun hoito- ja ohjaustyön ammattitehtävät palkkahinnoittelujen mallitehtäväkuvausten käyttöönotosta, 17.05.2021

§ 76 Neuvottelu työn vaativuuden arviointijärjestelmään kuuluvien KVTES liite 2 museopalveluiden palkkahinnoittelu mallitehtäväkuvausten käyttöönotosta, 17.05.2021

§ 77 Neuvottelu KVTES liite 2 museopalveluiden palkkahinnoittelun tehtävien vaativuustasosijoittelusta ja siihen liittyvistä palkkausmuutoksista 1.4.2021 lukien, 17.05.2021

§ 78 Teknisen toimialan toimialajohtajan sijaisuus, 17.05.2021

§ 79 Teknisen toimialan toimialajohtajan sijaisuus, 18.05.2021

§ 80 Nimikkeen muutos, 24.05.2021

Pelastusjohtaja

Yleinen viranhaltijapäätös:

§ 25 Pelastussukellusautojen korityön hankinta 2021 - hankinnan keskeyttäminen, 24.05.2021

§ 26 Saatavien poistot, Satakunnan pelastuslaitos, 24.05.2021

Toimialajohtaja, tekninen toimiala

§ 31 Maanvuokrahuojennus vuodelle 2021, Eetunaukio Oy, 20.05.2021



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Talous- ja hallintojohtaja

Henkilöstöpäätös:

§ 93 Oman auton käyttöoikeus, kuntavaalit, 21.05.2021

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 431

Tiedoksi merkittävät asiat

- Satakuntaliitto on lähettänyt kaupungille tiedoksi maakuntahallituksen 31.5.2021 kokouksen esityslistan. Esityslista on luettavissa linkistä: <https://bit.ly/3ujSwKu>

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Merkitään tiedoksi.

Kokouskäsittely

Asian käsittelyn jälkeen kaupunginhallitus siirtyi käsittelemään asiakohtaa § 410.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§399, §400, §401, §402, §403, §405, §407, §411, §412, §413, §414, §415, §416, §417,
§418, §419, §420, §421, §422, §423, §424, §425, §426, §427, §428, §429, §430, §431

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä ei kuntalain 136 §:n perusteella saa tehdä oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§404, §406, §408, §409, §410

Oikaisuvaatimusohje

Oikeus oikaisuvaatimuksen tekemiseen

Päätökseen tyytymätön voi tehdä oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa, sekä Porin kaupungin jäsen.

Päätöksen tiedoksianto ja oikaisuvaatimusaika

Valtuuston, kunnanhallituksen ja lautakunnan sekä kuntayhtymän kuntalain 58 §:n 1 momentissa tarkoitetun toimielimen pöytäkirja tai viranhaltijapäätös siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaamisesta. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua pöytäkirjanotteen lähettämisestä kirjeellä tai saantitodistuksen osoittamana aikana tai kolmantena päivänä pöytäkirjaotteen lähettämisestä asianomaisen suostumuksella sähköisenä viestinä. Kunnan jäsenen ja kuntalain 137 §:n 2 momentissa tarkoitetun kunnan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tehneelle toimielimelle tai viranhaltijapäätöksen osalta toimielimelle, jonka alaisuudessa viranhaltija toimii. Oikaisuvaatimuskirjelmässä on ilmoitettava päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu, sekä se, millaista oikaisua vaaditaan ja millä perusteilla sitä vaaditaan.

Oikaisuvaatimuskirjelmä on allekirjoitettava.

Oikaisuvaatimuksen käsittelemiseksi kirjelmässä on ilmoitettava vaatimuksen tekijän nimi ja postiosoite, johon asiaa koskevat ilmoitukset vaatimuksen tekijälle voidaan toimittaa.

Oikaisuvaatimuksen perille toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa osoitteeseen:

Porin kaupungin kirjaamo
PL 121
28101 PORI

Käyntiosoite: Otavankatu 5 A, 3 krs.

Vaihde: (02) 621 1100

Kirjaamo: (02) 623 4470

Faksi: (02) 634 9417

Sähköposti: kirjaamo@pori.fi